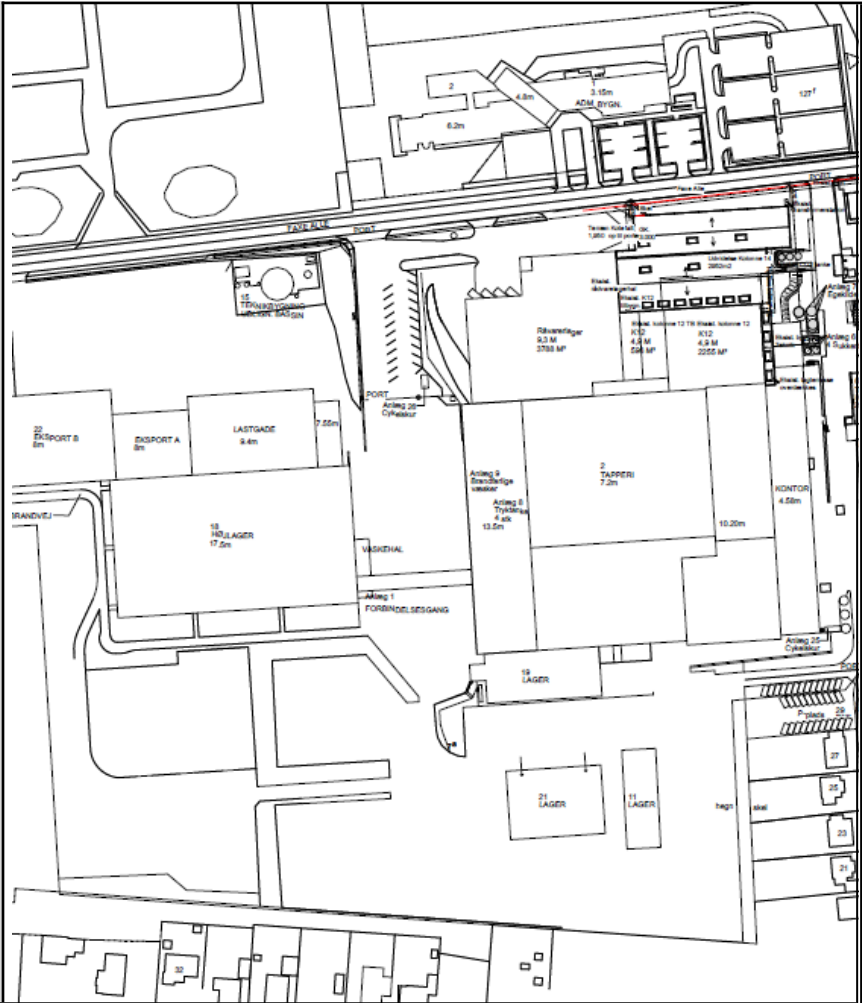


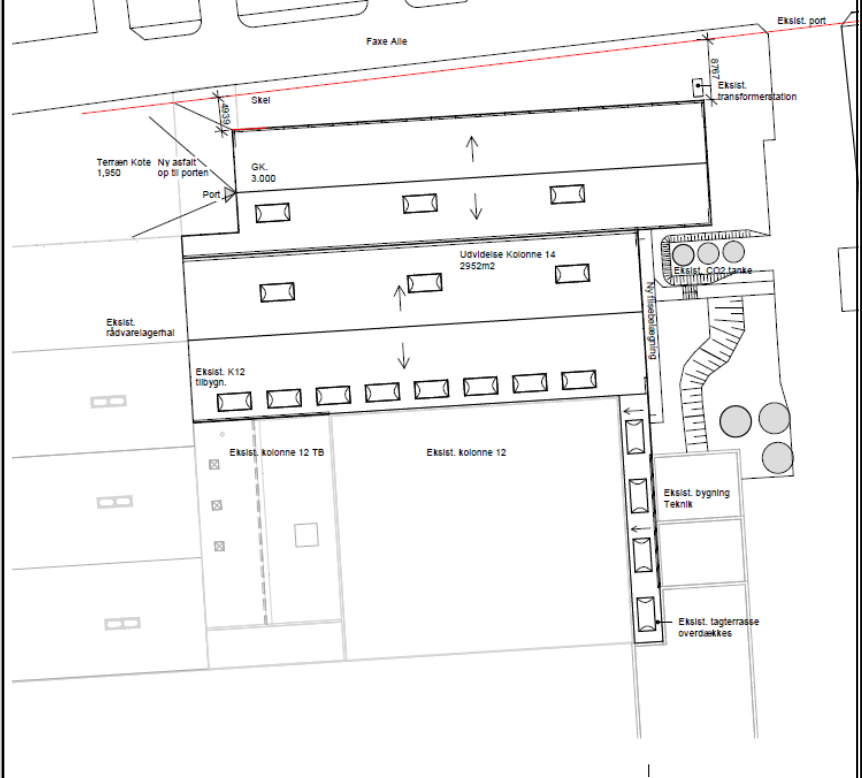


VVM Myndighed	Center for Plan & Miljø, Faxe Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. anmeldelsen:	Etablering af kolonne 14, en tilbygning til eksisterende Kolonne 12. På kolonne 14 skal der tappes læskedrikke og øl på dåser.
Navn og adresse på bygherre	Royal Unibrew A/S, Faxe Allé 1 4640 Faxe
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Jens Erik Klemmensen, 29230700, JEK@Royalunibrew.com
Projektets placering	Faxe Allé 1, 4640 Faxe Matrikel nummer 7a Ejerlav. Faxe By, Faxe
Projektet berører følgende kommune:	Faxe Kommune

Oversigtskort i målestok



Kortbilag i målestok



Forholdet til VVM reglerne		Ja	Punkt	Nej	
Er anlægget opført på bilag 1 i miljøvurderingsloven?				X	
Er anlægget opført på bilag 2 i miljøvurderingsloven?		X			
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Tekst
1. Projektets karakteristika:					
Er der andre ejere end Bygherre?:					
a) Projektets dimensioner og udformning: - Arealbehovet i ha: - Det bebyggede areal i m²: - Bygningsmasse i m³: - Anlæggets maksimale bygningshøjde i m: - Anlæggets kapacitet for strækingsanlæg: - Anlæggets længde for strækingsanlæg:					Bygningen med dåsetappekolonne etableres på græsarealet foran eksisterende Kolonne 12, PET kolonne. Arealudvidelse 3.000 m ² , ingen udvidelse af befæstelse. Bygningshøjde er 8,15 meter.
b) Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:					Tilbygning til eksisterende bygning med tapperi. Der vil være en øget mængde spildevand.
c) Brugen af naturressourcer: - Behov for råstoffer i anlægsfasen (type/mængde): - Behov for råstoffer i driftsfasen (type/mængde): - Behov for vand i anlægsfasen (kvalitet/mængde): - Behov for vand i driftsfasen (Kvalitet/mængde): - Jordarealer og biodiversitet:					Der indbygges ca. 4.500 m ³ sand til bundopbygning, 450 m ³ beton til fundamenter og terrændæk. Spær udføres i stål pr 3,6 meter i bygningslængde Bygningens regn- og vindskærm etableres i 8,15 meter høje betonelementer. Tag udføres som built-Up på stål trapezplader, med 170 mm isolering og 2 lag tagpap, ca. 3000 m ² . Regn- og spildevand er uændret i anlægsfasen 23/08-2021 - 01.04.2022
Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: - Råvarer (type/mængde): - Mellemprodukter (type/mængde): - Færdigvarer (type/mængde):					Max produktionskapacitet øges med 60.000 m ³ læskedrik og øl årligt,. Max øget spildevandsmængde ca. 90.000 m ³ årligt. Øget dåsekapacitet ca. 20.000.000 stk á 33cl/stk. Dåser opbevares i nabobygning råvarelager, inden tapning. Efter tapning flyttes de til opbevaring i Højlager.
Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet?:				X	

d) Affaldsproduktion: - Farligt affald (type/mængde/bortskaffelse): - Andet affald (type/mængde/bortskaffelse): - Spildevand (mængde/sammensætning/afledning):					Affaldet fra produktionen på den nye kolonne er samme som eksisterende, dvs. affald fra fx indpakning og fejlproduktion. Der tilføjes ikke nye typer affald. Affald opdeles i samme fraktioner som tidligere. Regnvandsmængden forventes øget m. 90 l/s inkl. Spildevand fra produktionen 90.000 m ³ om året.
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?:				X	
e) Forurening og gener:					
- Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?:				X	Det vurderes ikke, at tappekolonnen vil medføre, at virksomheden vil overskride de støjkrav anført i miljøgodkendelsen.
- Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?:				X	Det vurderes ikke, at tappekolonnen vil medføre, at virksomheden vil overskride de vejledende grænseværdier for luftforurening.
- Vil projektet give anledning til vibrationsgener?:				X	Det vurderes ikke, at tappekolonnen vil, give anledning til vibrationsgener. I forbindelse med etableringsfasen, er byggeriet underligt Faxe Kommunes forskrift for bygge- og anlægsarbejde.
- Vil projektet give anledning til støvgener?:				X	I driftsfasen vurderes etableringen ikke at give anledning til støvgener. Det vurderes ikke, at byggeriet vil give anledning til støvgener uden for virksomhedens grund.
- Vil projektet give anledning til lugtgener?:				X	Det vurderes ikke, at tappekolonnen vil, give anledning til lugtgener.
- Vil projektet give anledning til lysgener?:				X	Jævnfør anmeldelsen, er belysning uændret.
- f) Må projektet forventes at udgøre en risiko for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimacændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden?:				X	Der vil ikke blive anvendt stoffer omfattet af risikobekendtgørelsen. I bygningen.

- g) Må projektet forventes at udgøre en risiko for menneskers sundhed (f.eks. som følge af jord-, vand- eller luftforurening)?:				X	I forbindelse med byggeriet, har Faxe Kommune meddelt en § 8 tilladelse efter jordforureningsloven. Der er foretaget undersøgelser af jorden, og der blev ikke fundet væsentlig forurening.
2. Projektets placering					
a) Den eksisterende og godkendte arealanvendelse:					
- Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?:				X	Tilbygningen er inden for rammerne af lokalplanen
- Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?:				X	Området er udlagt til erhverv.
- Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse?:				X	Matriklen er udlagt til erhverv i lokalplanen, og der er tale om en udvidelse af de eksisterende bygninger.
- Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?:				X	
b) Naturressourcers relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og detses undergrund:					
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer?:	X				Området er ikke udlagt til råstofindvinding.
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?:				X	
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets jordarealer?:	X				Matriklen er i forvejen næsten fuldt udbygget.
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig bibeholdelse af områdets biodiversitet?:	X				Matriklen er i forvejen næsten fuldt udbygget med produktionsbygninger.
c) Det naturlige miljøes bæreevne:					
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?:	X				Der er tale om udvidelse af en eksisterende bygning i et erhvervsområde, vurderes bygningen ikke at påvirke sårbare vådområder.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af bredder og flodmundinger?				X	Da der ikke er tale om udledning af spildevand, vurderes bygningen ikke at påvirke bredder og flodmundinger.
- Er projektet tænkt placeret inden for kystnærhedszonen?:				X	

- Indebærer projektet en mulig påvirkning af havmiljøet?:				X	
- Forudsætter anlægget rydning af skov?:				X	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af skovområder?:				X	
- Vil anlægget være i strid med eksisterende eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?:				X	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af nationalt beskyttede eller fredede områder?:				X	Der er tale om en tilbygning på en allerede bebygget matrikel i et erhvervsområde. Da der ikke forventes at komme forurenende stoffer ud, udover spildevand til kloakledningen, vurderes det ikke at påvirke beskyttede og fredede områder.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af internationalt beskyttede områder (Natura 2000)?:				X	Der er tale om en tilbygning på en allerede bebygget matrikel i et erhvervsområde. Da der ikke forventes at komme forurenende stoffer ud, udover spildevand til kloakledningen, vurderes det ikke at påvirke natura 2000 områder.
- Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV?:				X	Matriklen er fuldt udbygget med produktionsbygninger, beliggende i et erhvervsområde. Det vurderes derfor ikke, at tilbygning kan få påvirkning på bilag 4 arter.
- Forventes området at rumme danske rødlistearter?:				X	Matriklen er fuldt udbygget med produktionsbygninger, beliggende i et erhvervsområde. Det vurderes derfor ikke, at området rummer rødlistearter.
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for overfladevand allerede er overskredet?:				X	Der forventes ingen væsentlig udledning fra projektet. Overfladevand fra 3.000 m ³ . Da spildevandet tilledes via kloak til renseanlæg, vurderes det, at det ikke vil Faxe Å eller Faxe Bugt.
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for grundvand allerede er overskredet?:				X	Der forventes ingen forurenende udledning eller nedsivning, der kan påvirke grundvandet. Der er foretaget undersøgelser af jorden, for at sikre dette i

					forbindelse med en § 8 tilladelse efter jordforureningsloven.
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for naturområder allerede er overskredet?:				X	Der er tale om en tilbygning på en allerede bebygget matrikel i et erhvervsområde. Det forventes ikke at ville påvirke naturområder.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af tætbefolkede områder (støj/lys/luft)?:				X	Tilbygningen forventes ikke at medføre øget støj, lys eller luftforurening. Støj og støv forventes ikke at være ud over, hvad der er i overensstemmelse med Faxe Kommunes forskrift for bygge- og anlægsarbejde.
- Kan anlægget påvirke historiske, kulturelle, æstetiske, geologiske eller arkæologiske landskabstræk/værdier?:				X	Da det er en relativt lille tilbygning i forhold til det eksisterende byggeri på grunden, vil det ikke påvirke det omkringliggende landskab.
3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet					Støv og støj i forbindelse med byggeriet.
a) Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning:					
- Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					Støv forventes ikke at være til gene uden for matriklen. Støj forventes at være i overensstemmelse med Faxe Kommunes forskrift for bygge- og anlægsarbejde.
- Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:	X				De ansatte på virksomheden matrikel.
- Er området, hvor anlægget tænkes placeret sårbart overfor den forventede miljøpåvirkning?:				X	Virksomhedens egen matrikel opfattes ikke som værende sårbar.
b) Indvirkningens art:					
c) Indvirkningens grænseoverskridende karakter:					
- Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område?:				X	
- Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?:				X	
d) Indvirkningens intensitet og kompleksitet:					
- Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis eller samlet?:				X	Støv og støjgener i anlægsfasen forventes ikke at være væsentlige. Da spildevand ledes til Faxe Renseanlæg reguleres via en spildevandstilladelse, forventes det ikke at være en væsentlig gene.
- Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks?:				X	

e) Indvirkningens sandsynlighed:					
- Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?:					
f) Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:					
- Hvornår forventes miljøpåvirkningen af indtræde?:					Henholdsvis i byggefasen og driftsfasen.
- Er påvirkningen af miljøet varig, hyppig eller reversibel?:					Reversibel.
g) Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:					
- Er der andre anlæg, projekter eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?:				X	De nævnte forhold, vil ikke via kumulative forhold blive væsentlige.
- Er der andre kumulative forhold?:				X	
h) Mulighed for reelt at begrænse indvirkningerne:					Spildevandsmængder reguleres i en spildevandstilladelse, via miljøbeskyttelsesloven. Støv og Støj fra byggefasen reguleres i Faxe Kommunes forskrift for bygge- og anlægsarbejde.
Konklusion					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt:				X	På baggrund af oplysningerne i anmeldelsen, vurderes der ikke at være miljøpåvirkninger som må betragtes som væsentlige. I forbindelse med driften vil der ske en øget spildevandsmængde til renseanlægget. I byggefasen kan der være støj og støv. Det vurderes ikke, at disse vil blive væsentlige gener.

Dato: 27. august 2021
Sagsbehandler: Gordon Kofod Isberg