



Postadresse:
Frederiksgade 9
4690 Haslev
Telefon 56203000

Kontoradresse:
Frederiksgade 9
4690 Haslev

Direkte telefon 56203019
www.faxekommune.dk

Dato: 30. juli 2021

Sagsnummer:
09.40.20-P05-1-20

Afgørelse om ikke VVM-pligt for regnvandsbassiner

Ejendommen: Sneholmgårdsvej 52, 4690 Haslev
Beliggende: 9C, DALBY BY, SDR. DALBY.

Faxe Kommune har modtaget en anmeldelse om to regnvandsbassiner på Sneholmgårdsvej 52, 4690. Kommunen skal i den forbindelse vurdere, om projektet er omfattet af reglerne i miljøvurderingsloven¹.

Afgørelse

Faxe Kommune har vurderet anmeldelsen og fundet, at de ansøgte to regnvandsbassiner ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. På den baggrund **har Faxe Kommune truffet afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af reglerne for VVM-pligt.**

Afgørelsen er truffet efter § 21 stk. 1 i miljøvurderingsloven, og er den 30. juli 2021 blevet offentliggjort på Faxe Kommunes hjemmeside. Klagefristen på 4 uger udløber den 27. august 2021. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Afgørelsen er truffet på baggrund af oplysningerne i anmeldelsen og kommunens eksisterende viden om plan- og miljøforhold i området. Sagen har dermed været tilstrækkeligt belyst, jf. miljøvurderingslovens bilag 6. Baggrunden for afgørelsen fremgår af screeningsskemaet.

Lovgivning

I miljøvurderingsloven er der oplistet en række aktiviteter og anlæg, som skal vurderes i forhold til deres faktiske og mulige virkninger på miljøet. I

Du bør bruge Digital Post eller sende/aflevere et fysisk brev, hvis du vil skrive til os. Sådan beskytter du bedst dine oplysninger.

Dine personoplysninger passer vi godt på! Du kan læse om, hvordan vi behandler dine oplysninger, og hvilke rettigheder du har på www.faxekommune.dk.

¹ LBK nr. 973 af 25. juni 2020 lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

loven er en række forskellige aktiviteter fordelt mellem bilag 1 og bilag 2 i loven.

Ved aktiviteter og anlæg oplistet på bilag 1, skal der udarbejdes en decideret redegørelse for projektets faktiske og mulige påvirkninger af miljøet. Aktiviteter og anlæg, der er oplistet på bilag 2, skal screenes for de umiddelbare påvirkninger.

Screeningens formål er at afgøre, om en egentlig redegørelse af projektets virkning på miljøet er nødvendig. Der kan ikke stilles vilkår til projektet i forbindelse med en VVM-screeningsafgørelse.

Regnvandsbassiner er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2; pkt. 10g: Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand.

På den baggrund har Faxe Kommune vurderet, at de ansøgte regnvandsbassiner i Dalby skal VVM-screenes jf. miljøvurderingslovens § 21.

Faxe Kommunes vurdering

Ved VVM-screening af projektet har der været fokus på en række mulige påvirkninger som projektet kan have på det omkringliggende miljø:

- Projektets påvirkning af naboer under anlægsprocessen
- Projektets positive effekter for vandmiljøet i Freerslev Å.

De berørte emner skal være i fokus ved gennemførelse af projektet, men vurderes ikke hverken enkeltvis eller samlet at have en væsentlig påvirkning af miljøet. Derfor vurderer Faxe Kommune, at de ansøgte regnvandsbassiner ikke er VVM-pligtigt.

En uddybning af ovenstående punkter kan ses i selve VVM-screeningen, bilag 1.

Høring

Afgørelsen med screeningsskema, har ikke været i høring hos berørte myndigheder, da Faxe Kommune har vurderet, at projektet ikke kræver tilladelse fra andre myndigheder end Faxe Kommune.

Forhold til anden lovgivning

Kommunen gør opmærksom på, at denne screening ikke tilsidesætter andre love, som forventes overholdt. Der gøres derfor opmærksom på nedenstående love, som kan have indflydelse på dit projekt.

Landzonetilladelse: Projektet forudsætter landzonetilladelse fra planmyndigheden i Faxe Kommune. Henvendelse vedrørende landzonetilladelser kan rettes til Center for Plan og Miljø, tlf.: 56 20 30 19.

Udledningstilladelse: Udledningen af vand fra regnvandsbassinerne til Freerslev Å kræver en ny udledningstilladelse. Henvendelse vedrørende udledningstilladelser kan rettes til Center for Plan & Miljø, tlf.: 56 20 30 70.

Adgangstilladelse: Projektet forudsætter adgangstilladelse fra trafikmyndigheden i Faxe Kommune. Overkørselstilladelsen søges via <https://www.faxekommune.dk/borger/teknikmiljoe/trafik-veje/adgang-indkoersel/overkoersel>. Henvendelse vedrørende adgangstilladelser kan rettes til Center for Plan & Miljø, tlf.: 56 20 30 40.

Midlertidige aktiviteter: Hvis projektet giver anledning til støvende, støjende eller vibrerende bygge- og anlægsarbejde, skal det overholde kommunens forskrift. I kan læse mere på kommunens hjemmeside: <https://www.faxekommune.dk/erhverv/miljoe/virksomheder/miljoeregulering-af-midlertidige-aktiviteter>.

Museumsloven: Såfremt der dukker fortidsminder eller arkæologisk materiale såsom stensamlinger, mørk jord, knoglerester, potteskår og lignende op ved anlægsarbejdet, skal arbejdet standses og Museum Sydøstdanmark kontaktes (faxe@museerne.dk, 70 70 12 36).

Forurening: Opdager du en forurening under gravningen, skal Faxe Kommune ligeledes underrettes efter lov om miljøbeskyttelse § 21.

Med venlig hilsen

Signe Rasmussen
Miljømedarbejder

En kopi af dette brev er sendt til

- Friluftsrådet, oestsjaelland@friluftsradet.dk
- Greenpeace, info.dk@greenpeace.org
- Danmarks Naturfredningsforening, faxe@dn.dk og dnfaxe-sager@dn.dk
- Byggeinformation, mette.fogh@byggeinformation.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, faxe@dof.dk og Natur@dof.dk
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Naturbeskyttelsesudvalget, nbu@snm.dk
- Byg Faxe Kommune, byg@faxekommune.dk
- Østsjællands Museum, byggesag@oesm.dk

Klagevejledning

Afgørelsen om ikke VVM-pligt kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Der kan klages over formelle mangler i afgørelsen, de såkaldte retlige spørgsmål.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal klagen være indgivet til Miljø og Fødevareklagenævnet senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort, regnes klagefristen dog altid fra datoen for offentliggørelsen.

Du skal klage via Klageportalen, ved at logge på med din NEM-ID på www.borger.dk eller www.virk.dk.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager som privatperson, skal du betale et gebyr på kr. 900. Klager du som organisation eller virksomhed, skal du betale et gebyr på kr. 1.800. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klageberettigede efter miljøvurderingsloven er:

- Miljø- og fødevareministeren
- Enhver med retlig interesse i sagens udfald
- Lokale foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Faxe Kommune. Kommunen sender derefter din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol skal et eventuelt søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, dvs. senest den 30. januar 2022 eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter at endelig afgørelse foreligger i sagen.