



MOE A/S  
Næstvedvej 1  
4760 Vordingborg

att.: Christian Kok Skov  
e-mail: [ckn@moe.dk](mailto:ckn@moe.dk)

Postadresse:  
Frederiksgade 9  
4690 Haslev  
Telefon 56203000

Kontoradresse:  
Frederiksgade 9  
4690 Haslev

Direkte telefon 56203073  
[www.faxekommune.dk](http://www.faxekommune.dk)

Dato: 2. februar 2022

Sagsnummer:  
09.40.20-P19-1-22

### Afgørelse om ikke VVM-pligt

Ejendommen: Matr.nr. 103bm, 103c og 103f, Faxe By, Faxe  
Beliggende: Hertelsvej 1-60

Faxe Kommune har den 5. januar 2022 modtaget en ansøgning i form af et projektforslag om fjernvarmeforsyning af Hertelsvej 1-60, 4640 Faxe og den 17. januar 2022 tilhørende VVM-ansøgningsskema. Kommunen skal i den forbindelse vurdere, om projektet er omfattet af reglerne i miljøvurderingsloven<sup>1</sup>.

#### Afgørelse

Faxe Kommune har vurderet ansøgningen og fundet, at fjernvarmeforsyning af Hertelsvej 1-60 ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. På den baggrund har Faxe Kommune truffet afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af reglerne for VVM-pligt.

Afgørelsen er truffet efter § 21, stk. 1 i miljøvurderingsloven, og er den 2. februar 2022 blevet offentliggjort på Faxe Kommunes hjemmeside. Klagefristen på 4 uger udløber 2. marts 2022. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Afgørelsen er truffet på baggrund af oplysningerne i ansøgningen og kommunens eksisterende viden om plan- og miljøforhold i området. Sagen har dermed været tilstrækkeligt belyst, jf. miljøvurderingslovens bilag 6. Baggrunden for afgørelsen fremgår af screeningsskemaet.

Du bør bruge Digital Post eller sende/aflevere et fysisk brev, hvis du vil skrive til os. Sådan beskytter du bedst dine oplysninger.

Dine personoplysninger passer vi godt på! Du kan læse om, hvordan vi behandler dine oplysninger, og hvilke rettigheder du har på [www.faxekommune.dk](http://www.faxekommune.dk).

---

<sup>1</sup> LBK nr. 1976 af 27. oktober 2021 lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

## **Lovgivning**

I miljøvurderingsloven er der oplyst en række aktiviteter og anlæg, som skal vurderes i forhold til deres faktiske og mulige virkninger på miljøet. I loven er en række forskellige aktiviteter fordelt mellem bilag 1 og bilag 2 i loven.

Ved aktiviteter og anlæg oplyst på bilag 1, skal der udarbejdes en decideret redegørelse for projektets faktiske og mulige påvirkninger af miljøet. Aktiviteter og anlæg, der er oplyst på bilag 2, skal screenes for de umiddelbare påvirkninger.

Screeningens formål er at afgøre, om en egentlig redegørelse af projektets virkning på miljøet er nødvendig. Der kan ikke stilles vilkår til projektet i forbindelse med en VVM-screeningsafgørelse.

Fjernvarmeforsyning af Hertelsvej 1-60 er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2; pkt. 3b om industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand.

På den baggrund har Faxe Kommune vurderet, at fjernvarmeforsyning af Hertelsvej 1-60 skal VVM-screenes jf. miljøvurderingslovens § 21.

## **Faxe Kommunes vurdering**

Ved VVM-screening af projektet har der været fokus på en række mulige påvirkninger som projektet kan have på det omkringliggende miljø.

Hertelsvej 1-60, 4640 Faxe ligger i byområde og er naturgasforsynet i dag. Ændring til fjernvarmeforsyning vil indebære nedgravning af fjernvarmerør, som hovedsageligt vil ske i vejareal. Miljøpåvirkningen af omboende vil hovedsageligt finde sted i anlægsfasen, hvor omboende kan opleve støjgener fra maskiner og lastbiler. Arbejdet vil foregå i dagtimerne inden for normal arbejdstid, hvorfor der er tale om normal støjpåvirkning fra anlægsarbejder i byområder.

Generelt i relation til VVM-kriterierne kan anføres, at der er tale om et mindre projekt, i byområde og hovedsageligt med indvirkning på miljøet i anlægsfasen – i form af gener for omboende i forbindelse med gravearbejdet.

Gennemførelse af projektet kan derfor ikke antages at have en væsentlig påvirkning af miljøet, hvorfor Faxe Kommune vurderer, at fjernvarmeforsyning af Hertelsvej ikke er VVM-pligtigt.

En kort uddybning af ovenstående punkter kan ses i selve VVM-screeningen.

## **Forhold til anden lovgivning**

Kommunen gør opmærksom på, at denne screening ikke tilsidesætter andre love, som forventes overholdt. Der gøres derfor opmærksom på nedenstående love, som kan have indflydelse på dit projekt.

**Midlertidige aktiviteter:** Hvis projektet giver anledning til støvende, støjende eller vibrerende bygge- og anlægsarbejde, skal det overholde kommunens forskrift. I kan læse mere på kommunens hjemmeside: <https://www.faxe-kommune.dk/erhverv/miljoe/virksomheder/miljoeregulering-af-midlertidige-aktiviteter>.

**Museumsloven:** Såfremt der dukker fortidsminder eller arkæologisk materiale såsom stensamlinger, mørk jord, knoglerester, potteskår og lignende op ved anlægsarbejdet, skal arbejdet standses og Museum Sydøstdanmark kontaktes (faxe@museerne.dk, 70 70 12 36).

**Forurening:** Opdager du en forurening under gravningen, skal Faxe Kommune ligeledes underrettes efter lov om miljøbeskyttelse § 21.

**Jordflytning:** Overskudsjord fra projektet må ikke uden tilladelse genanvendes andre steder på matriklen, og jordflytninger skal anmeldes til Faxe Kommune efter reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen.

## **Bilag til afgørelse**

- Kommunens VVM-screeningsskema
- Ansøgers VVM-ansøgningsskema
- Projektforslag

## **Kopi af dette brev er sendt til**

- Friluftsrådet, [oestsjaelland@friluftsradet.dk](mailto:oestsjaelland@friluftsradet.dk)
- Greenpeace, [info.dk@greenpeace.org](mailto:info.dk@greenpeace.org)
- Danmarks Naturfredningsforening, [faxe@dn.dk](mailto:faxe@dn.dk) og [dnfaxe-sa-ger@dn.dk](mailto:dnfaxe-sa-ger@dn.dk)
- Byggeinformation, [mette.fogh@byggeinformation.dk](mailto:mette.fogh@byggeinformation.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, [faxe@dof.dk](mailto:faxe@dof.dk) og [Natur@dof.dk](mailto:Natur@dof.dk)
- Naturbeskyttelsesudvalget, [nbu@snm.dk](mailto:nbu@snm.dk)
- Østsjællands Museum, [byggesag@oesm.dk](mailto:byggesag@oesm.dk)

## **Klagevejledning**

Afgørelsen om ikke VVM-pligt kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Der kan klages over formelle mangler i afgørelsen, de såkaldte retlige spørgsmål.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal klagen være indgivet til Miljø og Fødevareklagenævnet senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort, regnes klagefristen dog altid fra datoen for offentliggørelsen.

Du skal klage via Klageportalen, ved at logge på med din NEM-ID på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk).

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager som privatperson, skal du betale et gebyr på kr. 900. Klager du som organisation eller virksomhed, skal du betale et gebyr på kr. 1.800. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klageberettigede efter miljøvurderingsloven er:

- Miljø- og fødevareministeren
- Enhver med retlig interesse i sagens udfald
- Lokale foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Faxe Kommune. Kommunen sender derefter din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

### **Søgsmål**

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol skal et eventuelt søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, dvs. senest den 2. august 2022 eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter at endelig afgørelse foreligger i sagen.

Med venlig hilsen

Poul Jensen  
Klima- og Bæredygtighedskonsulent