

VVM Myndighed	Center for Plan & Miljø, Faxe Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. anmeldelsen:	<p>Projektet omhandler udvidelse af fjernvarmenettet i Faxe Syd ved nedgravning af fjernvarmeledning. Formålet med projektet er, at de berørte boliger, som nu opvarmes af flere forskellige varmekilder, men primært af naturgas, kan konvertere til fjernvarme. Fjernvarmeledning vil blive lagt langs offentlig vej og kræver ingen ekspropriation.</p> <p>Projektet vurderes at have en samfundsøkonomisk fordel i forhold til individuelle alternativer som luft/vand-varmepumper jf. tabel 11.</p> <p>Projektet kan give anledning til udvidelse af fjernvarmenettet til 45 boliger på Rådhusvej, som allerede er udlagt til fjernvarmeområde.</p> <p>Projektet er betinget af tilskud fra Energistyrelsen.</p> <p>Projektet forventes gennemført i 2023.</p>
Navn og adresse på bygherre	Faxe Fjernvarmeselskab a.m.b.a, Knudsvej 2, 4640 Faxe
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Mogens Pedersen, formand for bestyrelsen, tlf. 51214898
Projektets placering	Faxe Syd
Projektet berører følgende kommuner	Faxe Kommune
Oversigtskort i målestok	Bilag 1

Kortbilag i målestok	Bilag 2				
Forholdet til VVM reglerne		Ja	Punkt	Nej	
Er anlægget opført på bilag 1 i miljøvurderingsloven?		x		x	
Er anlægget opført på bilag 2 i miljøvurderingsloven?		x	Pkt. 3b		
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Tekst
1. Projektets karakteristika:					
Er der andre ejere end Bygherre?:		x			Faxe Kommune
a) Projektets dimensioner og udformning: <ul style="list-style-type: none"> - Arealbehovet i ha: - Det bebyggede areal i m²: - Bygningsmasse i m³: - Anlæggets maksimale bygningshøjde i m: - Anlæggets kapacitet for strækingsanlæg: - Anlæggets længde for strækingsanlæg: 					Opgravet areal er 6000 m2. 16.000 m fjernvarmeledning
b) Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:					
c) Brugen af naturressourcer: <ul style="list-style-type: none"> - Behov for råstoffer i anlægsfasen (type/mængde): - Behov for råstoffer i driftsfasen (type/mængde): - Behov for vand i anlægsfasen (kvalitet/mængde): - Behov for vand i driftsfasen (Kvalitet/mængde): - Jordarealer og biodiversitet: 					1200 m3 bundsikringsgrus i anlægsfasen. 2000 m3 overskudsjord skal bortskaffes i anlægsfasen. Der påfyldes 64 m3 vand, når systemet sættes i drift. Der forventes ingen videre påfyldning efterfølgende. Ingen brug af råstoffer i driftsfasen.

<p>Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Råvarer (type/mængde): - Mellemprodukter (type/mængde): - Færdigvarer (type/mængde): 					<p>Flow af fjernvarmevand op til 80 grader C efter behov. Fjernvarmeselskabet benytter behandlet fjernvarmevand. Det skyldes at vandet skal afilteres, afsaltes og pH-justeres for at reducere risikoen og for korrosion. Konkret benytter Faxe Fjernvarmeselskab i dag Hydro-X Kedelstenvæske til pH justering og iltbinding samt en smule Uranin Sporstof. Sporstoffet benyttes til lækagesporing inden for fjernvarmebranchen med henblik på at lokalisere eventuelle utætheder.</p>
<p>Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet?:</p>				x	
<p>d) Affaldsproduktion:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Farligt affald (type/mængde/bortskaffelse): - Andet affald (type/mængde/bortskaffelse): - Spildevand (mængde/sammensætning/afledning): 					<p>Projektet kræver ikke håndtering af affald og spildevand, når det er i drift. Regnvand ledes til kloak.</p>
<p>Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?:</p>				x	
<p>e) Forurening og gener:</p>					
<ul style="list-style-type: none"> - Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?: 				x	<p>Projektet er omfattet af kommunens Forskrift for nedrivnings-, bygge- og anlægsaktiviteter i Faxe Kommune. Så længe arbejdet foregår inde for forskriftens rammer forventes arbejdet ikke at give anledning til støjgener.</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?: 				x	
<ul style="list-style-type: none"> - Vil projektet give anledning til vibrationsgener?: 				x	
<ul style="list-style-type: none"> - Vil projektet give anledning til støvgener?: 				x	<p>Projektet er omfattet af kommunens Forskrift for nedrivnings-, bygge- og anlægsaktiviteter i Faxe Kommune. Så længe arbejdet foregår inde for</p>

					forskriftens rammer forventes arbejdet ikke at give anledning til støvgener.
- Vil projektet give anledning til lugtgener?:				x	
- Vil projektet give anledning til lysgener?:				x	Projektet anlægges i dagtimerne på årstid, hvor det ikke forventes at blive nødvendigt med spotlys.
f) Må projektet forventes at udgøre en risiko for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden?:				x	
g) Må projektet forventes at udgøre en risiko for menneskers sundhed (f.eks. som følge af jord-, vand- eller luftforurening)?:				x	
2. Projektets placering					
a) Den eksisterende og godkendte arealanvendelse:					
- Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?:				x	
- Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?:				x	
- Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse?:				x	
- Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?:				x	

b) Naturressourcers relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund:					
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer?:				x	
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?:				x	Projektet ligger i område med særlige drikkevandsinteresser og i et nitratfølsomt indvindingsområde, men nedgravning af fjernvarmerør vurderes ikke at påvirke grundvandet og dermed heller ikke at udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af grundvandet.
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets jordarealer?:					
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig bibeholdelse af områdets biodiversitet?:					Projektet finder sted langs offentlig vej i byzone. Derfor vurderes det ikke at nedgravning af fjernvarmerør vil påvirke eller hindre biodiversitet i området.
c) Det naturlige miljøes bæreevne:					
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?:				x	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af bredder og flodmundinger?:				x	
- Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?:				x	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af havmiljøet?:				x	
- Forudsætter anlægget rydning af skov?:				x	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af skovområder?:				x	

- Vil anlægget være i strid med eksisterende eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?:				x	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af nationalt beskyttede eller fredede områder?:				x	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af internationalt beskyttede områder (Natura 2000)?:				x	
- Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV?:				x	
- Forventes området at rumme danske rødlistearter?:				x	
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for overfladevand allerede er overskredet?:				x	
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for grundvand allerede er overskredet?:				x	
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for naturområder allerede er overskredet?:				x	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af tætbefolkede områder (støj/lys/luft)?:		x			Anlægsarbejdet kan give anledning til støj- og støvgener, men da det udføres i dagtimerne inden for normal arbejdstid vurderes det ikke at have en væsentlig påvirkning af boligområdet. Projektet er omfattet af kommunens Forskrift for nedrivnings-, bygge- og anlægsaktiviteter i Faxe Kommune. Så længe arbejdet foregår inde for forskriftens rammer forventes arbejdet ikke at give anledning til væsentlige støj- og støvgener.

- Kan anlægget påvirke historiske, kulturelle, æstetiske, geologiske eller arkæologiske landskabstræk/værdier?:				x	
3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet					
a) Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning:					
- Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					De nærmeste naboer kan være påvirket af støj- og støvgener under anlægsarbejdet. Anlægsarbejdet er omfattet af kommunens forskrift og generne forventes ikke at være væsentlige.
- Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					Omkring 330 boliger langs den strækning, hvor fjernvarmerørene skal graves ned.
- Er området, hvor anlægget tænkes placeret sårbart overfor den forventede miljøpåvirkning?:				x	Miljøpåvirkningen i forbindelse med anlægsarbejdet er midlertidigt.
b) Indvirkningens art:					Støj og støv
c) Indvirkningens grænseoverskridende karakter:					
- Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område?:				x	
- Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?:				x	
d) Indvirkningens intensitet og kompleksitet:					
- Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis eller samlet?:				x	
- Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks?:				x	
e) Indvirkningens sandsynlighed:					
- Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?:					Der kan i kortere perioder for den enkelte borger være støjgener i forbindelse med anlægsarbejdet.

f) Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:					
- Hvornår forventes miljøpåvirkningen af indtræde?:					Etableringen af projektet forventes at foregå fra januar 2023 til december 2023.
- Er påvirkningen af miljøet varig, hyppig eller reversibel?:					Miljøpåvirkningen i forbindelse med anlægsarbejdet er reversibel.
g) Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:					
- Er der andre anlæg, projekter eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?:				x	Der er planlagt et lignende fjernvarmeprojekt i området ved Egedevej i Faxø, som ikke er kumulativt med dette projekt, da miljøpåvirkningen ikke vil påvirke de samme borgere.
- Er der andre kumulative forhold?		x			Det kan ikke udelukkes, at der kan forekomme andet vejarbejde i området i projektperioden, men det forventes ikke at give en væsentlig grund til gene skulle det være tilfældet.
h) Mulighed for reelt at begrænse indvirkningerne:					Anlægsarbejdet skal foregå i overensstemmelse med kommunens forskrift, hvori der bl.a. er krav til håndtering af støv samt tidsmæssige begrænsninger for støjende arbejde.
Konklusion					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt:				x	Projektets anlægsarbejde kan give anledning til støj- og støvgener, men vurderes ikke til at være til væsentlig gene, så længe kommunens Forskrift for nedrivnings-, bygge- og anlægsaktiviteter i Faxø Kommune overholdes. Projektet vurderes ikke til at have en væsentlig påvirkning på områdets natur, overfladevand og grundvand. Der er ikke fundet væsentlig miljøpåvirkning ved projektet og det vurderes derfor ikke til at være VVM-pligtigt.

Dato: 16. maj 2022

Sagsbehandler: Benedicte Grann Andersen

Bilag 1



Bilag 1 Projektforslag Faxe Syd

Faxe Fjernvarme

- Projektområde, Faxe Syd
- Opvarmningsform iflg. BBR**
 - Elektricitet
 - Flydende brændsel
 - Fast brændsel
 - Naturgas
- Fjernvarmetracé**
 - Nyt, Faxe Syd projektet
 - Eksisterende
 - Potentielt, Rådhusvej

Målestok: 1 : 6.000

MOE
ARTELIA GROUP

Bilag 2

