



Førslev Idrætsforening
Førslev Møllevej 3
4690 Haslev

Att: Allen Herløv

Postadresse:
Frederiksgade 9
4690 Haslev
Telefon 56203000

Kontoradresse:
Frederiksgade 9
4690 Haslev

Direkte telefon 56203019
www.faxekommune.dk

Dato: 21. december 2023

Sagsnummer:
09.40.20-P19-20-22

Afgørelse om ikke-VVM-pligt for udbygning af sportsfaciliteter

Ejendommen: Førslev Skolevej 9, 4690 Haslev
Beliggende: 2a og 3a Førslev By, Øde Førslev

Faxe Kommune har modtaget en anmeldelse om udbygning af sportsfaciliteter på Førslev Skolevej 9, 4690. Kommunen skal i den forbindelse vurdere, om projektet er omfattet af reglerne i miljøvurderingsloven¹.

Afgørelse

Faxe Kommune har vurderet anmeldelsen og fundet, at udbygning af sportsfaciliteter ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. På den baggrund har Faxe Kommune truffet afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af reglerne for VVM-pligt.

Afgørelsen er truffet efter § 21 stk. 1 i miljøvurderingsloven, og er den 21. december 2023 blevet offentliggjort på Faxe Kommunes hjemmeside. Klagefristen på 4 uger udløber d. 18. januar 2024. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Afgørelsen er truffet på baggrund af oplysningerne i anmeldelsen og kommunens eksisterende viden om plan- og miljøforhold i området. Sagen har dermed været tilstrækkeligt belyst, jf. miljøvurderingslovens bilag 6. Baggrunden for afgørelsen fremgår af screeningsskemaet.

Lovgivning

I miljøvurderingsloven er der oplistet en række aktiviteter og anlæg, som skal vurderes i forhold til deres faktiske og mulige virkninger på miljøet. I

Du bør bruge Digital Post eller sende/aflevere et fysisk brev, hvis du vil skrive til os. Sådan beskytter du bedst dine oplysninger.

Dine personoplysninger passer vi godt på! Du kan læse om, hvordan vi behandler dine oplysninger, og hvilke rettigheder du har på www.faxekommune.dk.

¹ LBK nr. 4 af 3. januar 2023 lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

loven er en række forskellige aktiviteter fordelt mellem bilag 1 og bilag 2 i loven.

Ved aktiviteter og anlæg oplistet på bilag 1, skal der udarbejdes en decideret redegørelse for projektets faktiske og mulige påvirkninger af miljøet. Aktiviteter og anlæg, der er oplistet på bilag 2, skal screenes for de umiddelbare påvirkninger.

Screeningens formål er at afgøre, om en egentlig redegørelse af projektets virkning på miljøet er nødvendig. Der kan ikke stilles vilkår til projektet i forbindelse med en VVM-screeningsafgørelse.

Udbygning af sportsfaciliteter er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2; pkt. 10B – Anlægsarbejder i byzone, herunder opførsel af butikcentre og parkeringsanlæg samt pkt. 12e) Forlystelsesarker og lign.

På den baggrund har Faxe Kommune vurderet, at udbygning af sportsfaciliteter skal VVM-screenes jf. miljøvurderingslovens § 21.

Faxe Kommunes vurdering

Ved VVM-screening af projektet har der været fokus på en række mulige påvirkninger som projektet kan have på det omkringliggende miljø:

- Arealet anvendes i dag som sportsanlæg, hvorved brugen af området forventeligt vil være af samme art som nu.
- Multibanen placeres i modsat af naboer, for at minimere nabogener.
- Lysmaster vil have nedadrettet lys, som sørger for at der ikke lysforurenes ud over fodboldbanens afgrænsning. Ligeledes vil der i landzonetilladelsen blive stillet vilkår om, at banens lys kun benyttes i de perioder hvor det er nødvendigt for at banen kan benyttes til sportsformål. Der vil ikke være lys på banen i vinterhalvåret, da der ikke spilles udendørs fodbold på den store bane i vinterhalvåret.
- Støj fra idrætsanlæg kan ikke sammenlignes med almindelig virksomhedsstøj, og der findes ikke en vejledning for støj fra idrætsanlæg. I Kløvermarksrapporten (Københavns Kommune 2007) har Rambøll undersøgt støjen fra boldbaner. På baggrund af erfaringer med boldbaner i Københavns Kommune og andre kommuner, har Rambøll foretaget en vurdering af et acceptabelt niveau for den støj, der skyldes råb, tale og brugen af boldbaner. Vurderingen tyder på, at støjniveauer fra boldspil på 50-55 dB(A), også om aftenen og i weekenden, er acceptabelt. Miljøstyrelsen henviser til rapporten i sin vejledning for kunstgræsbaner fra 2018, og klagenævnet skelner til den i deres sager.
- Den opgravede jord vil blive placeret i forlængelse af en eksisterende jordvold/bakke. Der vil blive stillet krav til at jorden så vidt muligt indpasses i landskabet og ikke i et lag tykkere end 50 cm.
- Gennemførsel af projektet er reversibelt, da det er muligt at fjerne lysmaster, tribune, multibane samt boldbur.
- Lysmasterne vil ikke påvirke flagermusenes yngle- og rasteområder, da lysmasterne etableres på en åben græsplæne, hvor der i forvejen er etableret en fodboldbane og fordi de lysene peger nedaf.

- Det nærmeste Natura 2000-område er beliggende 2 km fra projektområdet. Projektet vil ikke påvirke dette.
- Anlæg af boldbaner med kunstgræs forudsætter en spildevandstilladelse. Der vil ved efterfølgende proces omkring spildevandstilladelse blive sørget for, at nedsivende regnvand ikke forurener grundvand eller jord i området.

Mange af de berørte emner skal være i fokus ved gennemførelse af projektet, men vurderes ikke hverken enkeltvis eller samlet at have en væsentlig påvirkning af miljøet. Derfor vurderer Faxe Kommune, at projektet ikke er VVM-pligtigt.

En uddybning af ovenstående punkter kan ses i selve VVM-screeningen.

Høring

Afgørelsen med screeningsskema, har været i høring hos følgende:

- Førslev Menighedsråd
- Faxe Kommunes Naturafdeling
- Faxe Kommunes Miljøafdeling
- Faxe Kommunes Trafikafdeling
- Ejere og beboere på Førslev Skolevej 1, 3, 5 og 7
- Ejere og beboere på Førslev Kirkestræde 6 og 8

Forhold til anden lovgivning

Kommunen gør opmærksom på, at denne screening ikke tilsidesætter andre love, som forventes overholdt. Der gøres derfor opmærksom på nedenstående love, som kan have indflydelse på dit projekt.

Landzonetilladelse: Projektet forudsætter landzonetilladelse fra planmyndigheden i Faxe Kommune. Henvendelse vedrørende landzonetilladelser kan rettes til Center for Plan og Miljø, tlf.: 56 20 30 19.

Byggetilladelse: Projektet forudsætter byggetilladelse fra byggemyndigheden i Faxe Kommune. Byggetilladelsen søges gennem www.bygogmiljoe.dk. Henvendelse vedrørende byggetilladelser kan rettes til Center for Plan & Miljø, tlf.: 56 20 30 30.

Spildevandstilladelse: Projektet kræver muligvis en ny spildevandstilladelse. Henvendelse vedrørende spildevandstilladelser kan rettes til Center for Plan & Miljø, tlf.: 56 20 30 70.

Museumsloven: Såfremt der dukker fortidsminder eller arkæologisk materiale såsom stensamlinger, mørk jord, knoglerester, potteskår og lignende op ved anlægsarbejdet, skal arbejdet standses og Museum Sydøstdanmark kontaktes. De kontaktes på faxe@museerne.dk, 70 70 12 36.

Forurening: Opdager du en forurening under gravningen, skal Faxe Kommune ligeledes underrettes efter lov om miljøbeskyttelse § 21.

Med venlig hilsen

Nanna Moesgaard
Landzonemedarbejder

En kopi af dette brev er sendt til

- Friluftsrådet, oestsjaelland@friluftsradet.dk
- Greenpeace, info.dk@greenpeace.org
- Danmarks Naturfredningsforening, faxe@dn.dk og dnfaxesager@dn.dk
- Byggeinformation, mette.fogh@byggeinformation.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, faxe@dof.dk og Natur@dof.dk
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Naturbeskyttelsesudvalget, nbu@snm.ku.dk
- Byg Faxe Kommune, byg@faxekommune.dk
- Østsjællands Museum, byggesag@oesm.dk
- Foreningen Natur, Miljø og Plan, foreningnmp@gmail.com

Klagevejledning

Afgørelsen om ikke VVM-pligt kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Der kan klages over formelle mangler i afgørelsen, de såkaldte retlige spørgsmål.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal klagen være indgivet til Miljø og Fødevarerklagenævnet senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort, regnes klagefristen dog altid fra datoen for offentliggørelsen.

Du skal klage via Klageportalen, ved at logge på med dit Mit-ID på www.borger.dk eller www.virk.dk.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager som privatperson, skal du betale et gebyr på kr. 900. Klager du som organisation eller virksomhed, skal du betale et gebyr på kr. 1.800. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klageberettigede efter miljøvurderingsloven er:

- Miljø- og fødevarerministeren
- Enhver med retlig interesse i sagens udfald
- Lokale foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Faxe Kommune. Kommunen sender derefter din anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol skal et eventuelt søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, dvs. senest den 21. juni 2024 eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter at endelig afgørelse foreligger i sagen.