

Faxe Kommune



Januar 2015

TILLÆG TIL SPILDEVANDSPLAN FOR FAXE LADEPLADS.

Tillæg til Spildevandsplan 2012 - 2015

Separering af oplande i Faxe Ladeplads – Teglvænget m.m.

Projekt nr. 217468
Dokument nr. 1212583338
Version 1
Udarbejdet af JEAN
Kontrolleret af HPJ
Godkendt af SLN

1	Baggrund	1
2	Lovgrundlag	2
3	Spildevandsforhold	3
3.1	Status	4
3.2	Plan	6
3.2.1	Overfladevand	7
3.2.2	Spildevand	8
4	Matrikelforhold	9
4.1	Område 1	9
4.2	Område 2	12
4.3	Område 3	17
4.4	Område 4	22
5	Miljøvurdering af planer og programmer	24
6	Behandling og vedtagelse af tillægget	25
7	I medfør af tillægget	26
8	Tids- og økonomiplan	27
	Bilag 1: Kortudsnit	29
	Bilag 2: Planområdet vist i ortofoto	33
	Bilag 3: Kort over planområdet med eksisterende fællesledninger	34
	Bilag 4: Screening af plan	35

1 BAGGRUND

Kloakseparering af oplande i Faxe Ladeplads gennemføres for at tilvejebringe en forbedret vandkvalitet ved badestrandene i Faxe Ladeplads og for at klimatilpasse kloaksystemet.

Faxe Forsyning A/S ønsker at bidrage til forbedring af miljøet ved Lystbådehavnen i Faxe Ladeplads ved at reducere udledning/overløb til området. Reduktionen skal ske ved at separatkloakere flere af de nuværende fælleskloakerede oplande i Faxe Ladeplads. Faxe Forsyning A/S har etableret en bassinledning til regnvand i Faxe Havnevej i forbindelse med tidligere separeringsprojekt af Hylleholt-området vest for banen. Denne bassinledning er dimensioneret til at kunne klare en større belastning end den nuværende; hermed er der kapacitet til at kunne aflede tag- og overfladevand fra en del af området øst for jernbanen.

Det er hensigten, at området øst for banen i Faxe Ladeplads separatkloakeres og slutes på bassinledningen i Faxe Havnevej (Etape 1). Herudover er det hensigten, at yderligere 3 delområder skal separatkloakeres. Det drejer sig om området mellem Teglvænget og Hovedgaden (delområde 2), området øst for Faxevej (delområde 3) samt området mod vest langs hovedgaden (delområde 4). Separeringen af de tre områder planlægges at ske i 3 etaper (Etape 2, 3 og 4).

Regnvandet fra område 1 skal efter planen kobles på regnvandsledningen i Faxe Havnevej. Den resterende del af regnvandet fra område 2, 3 og 4 afledes via en eller to nye udløbsledninger til Faxe Bugt. Placering fastlægges i forbindelse med detailprojekteringen af projektet.

Dette tillæg til spildevandsplan 2012-2015 omhandler separatkloakering i en del af kloakopland LG og LD samt kloakoplandene LH, LE og LF i Faxe Ladeplads. Planområdet ønskes separatkloakeret af både kort- og langsigtede hensyn:

- Kraftig regn forårsager i dag overløb af opspædet spildevand til området ved Lystbådehavnen i Faxe Ladeplads. Separeringen vil reducere omfanget af disse hændelser væsentligt, og dermed forbedre vandkvaliteten.
- Faxe Ladeplads Renseanlæg nedlægges i 2015, hvorefter spildevand fra Faxe Ladeplads pumpes til Faxe Renseanlæg. Separering af planområdet vil reducere mængden af regnvand til renseanlægget væsentligt, og dermed vil den hydrauliske belastning af renseanlægget blive reduceret. Herudover vil driftsomkostningerne i forbindelse med pumpning blive reduceret.
- De forventede fremtidige klimaændringer vil medføre hyppigere og større opstuvninger i eksisterende fællessystem i planområdet. Ledningssystemet i området fornyes og klimasikres i henhold til nutidig dimensioneringspraksis.

2 LOVGRUNDLAG

Spildevandsforhold administreres med udgangspunkt i følgende lovgivning:

- Lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010.
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer, jf. lovbekendtgørelse nr. 939 af 3. juli 2013.
- Vejledning om miljøvurdering af planer og programmer, Skov- og Naturstyrelsen, vejledning nr. 9664 af 18. juni 2006.
- Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010.
- Vejledning om betalingsregler for spildevandsanlæg. Vejledning nr. 12414 af 1. januar 2001.
- Lov om afgift af spildevand, jf. lovbekendtgørelse nr. 938 af 27. juni 2013.
- Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, jf. bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007.
- Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 11058 af 1. januar 1999. Vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Bekendtgørelse om miljøkvalitetskrav for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer og havet, jf. bekendtgørelse nr. 1022 af 25. august 2010.

3 SPILDEVANDSFORHOLD

Dette tillæg til spildevandplan indeholder en separering af en del af kloakopland LG og LD samt oplandene LH, LE og LF i Faxe Ladeplads afgrænset af Faxe Havnevej mod vest, Pilevænget mod øst samt af Yrsavej og Havnen mod nord og syd. Separeringen er planlagt til at blive udført i 4 etaper.

Tillægget skal ses i sammenhæng med, at der tidligere er blevet etableret en ny regnvandsledning langs Faxe Havnevej i forbindelse med separering af området vest for Faxe Havnevej (Hylleholt-området). Ved dimensionering af denne regnvandsledning er der taget højde for, at en del af området øst for Faxe Havnevej kan blive koblet på.

Område 1 omfatter den nordligste del omkring Carl Gustavs Vej, Dannebrogsgvej, Faxevej, Teglhaven, Teglvænget og Yrsavej. Regnvand fra dette område vil efter planen blive koblet på den eksisterende regnvandsledning i Faxe Havnevej. Området planlægges separeret som 1. etape.

Område 2 er den midterste del af planområdet og omfatter Faxevej, Hovedgaden, Kirkevænget, Postvej, Thorsvej, Teglvænget, Teglgårdsvej, Toldbodvej og Ægirsvej. Denne del vil efter planen blive separatkloakeret, og regnvand afledes via ny udløbsledning til Faxe Bugt. Området planlægges separeret i etape 2.

Område 3 omfatter den østlige del af planområdet ved Favrbysvej, Faxevej, Fredensvej, Fynsvej, Gefionsvej, Hovedgaden, Jyllandsvej, Pile Alle, Pilevænget, og Plantagevej. Denne del vil efter planen blive separatkloakeret, og regnvand afledes via ny udløbsledning til Faxe Bugt. Området planlægges separeret i etape 3.

Område 4 omfatter to mindre områder ved Hovedgaden, Hylleholtvej, Strandvejen og Svinget. Denne del vil efter planen blive separatkloakeret, og regnvand tilsluttes den nye regnvandsledning fra etape 2 med udløb til Faxe Bugt. Området planlægges separeret som 4. og sidste etape.

Placeringen og dimensionen af de nye udløbsledninger til Faxe Bugt bliver fastlagt i forbindelse med detailprojekteringen. Det forventes, at det er nødvendigt at etablere 2 nye udløbsledninger, én til regnvand fra område 2 og 4 samt en ny regnvandsledning fra område 3.

I dag findes der regnvandsudløb ved roklubben øst for havnen, samt et vest for lystbådehavnen. Disse udløb har ikke på nuværende tidspunkt kapacitet til at kunne modtage regnvandet fra planområdet. Ved detailprojekteringen kan det blive relevant at opdimensionere eller omlægge disse regnvandsudløb til også at kunne omfatte regnvand fra planområdet.

Spildevand fra det planlagte separatkloakerede område ledes til renseanlæg.

Eksisterende ledninger er vist på figur 1.

Figur 1

Placering af eksisterende ledninger og udløb.



3.1 Status

I det følgende er en kort beskrivelse af status for de berørte områder.

Planområdet er i dag fælleskloakeret og primært udlagt til bolig, institutioner og erhvervsområder samt vejarealer. Overfladevand forventes ikke at have anden sammensætning, end hvad der kan forventes i almindeligt overfladevand fra byområder. Overfladevand fra disse områder vurderes derfor ikke at udgøre en risiko for forurening af recipienterne.

Hele planområdet er beliggende inden for byzonen og er derfor omfattet af områdeklassificeringen. Herudover findes enkelte matrikler, der er kortlagt som forurenede på V1 niveau.

I område 2 er en matrikel kortlagt som forurenede på V1 niveau, hvor der findes en tankstation.

I område 3 er en matrikel kortlagt på V1 niveau, hvor der tidligere har været servicestation og autoværksted.

I område 4 er en matrikel kortlagt som forurenede på V1 niveau, hvor der tidligere har været nedgravet en stor fyringsolietank. Endvidere er området omkring havnen kortlagt på V1 niveau.

Overfladevand fra områder, der er kortlagt som forurenede, kan udgøre en risiko for recipienten, hvis ikke vandet bliver rensede inden tilslutningen til forsyningens ledninger eller før udledningen til recipienten. En konkret vurdering af risiko og eventuel rensning tages der stilling til i forbindelse med projekteringen. Etablering af rensesforanstaltninger inden udledningen kan være nødvendig.

Tabel 1 viser arealer og befæstelsesgrader i projektområdet opdelt for de 4 delområder.

Tabel 1

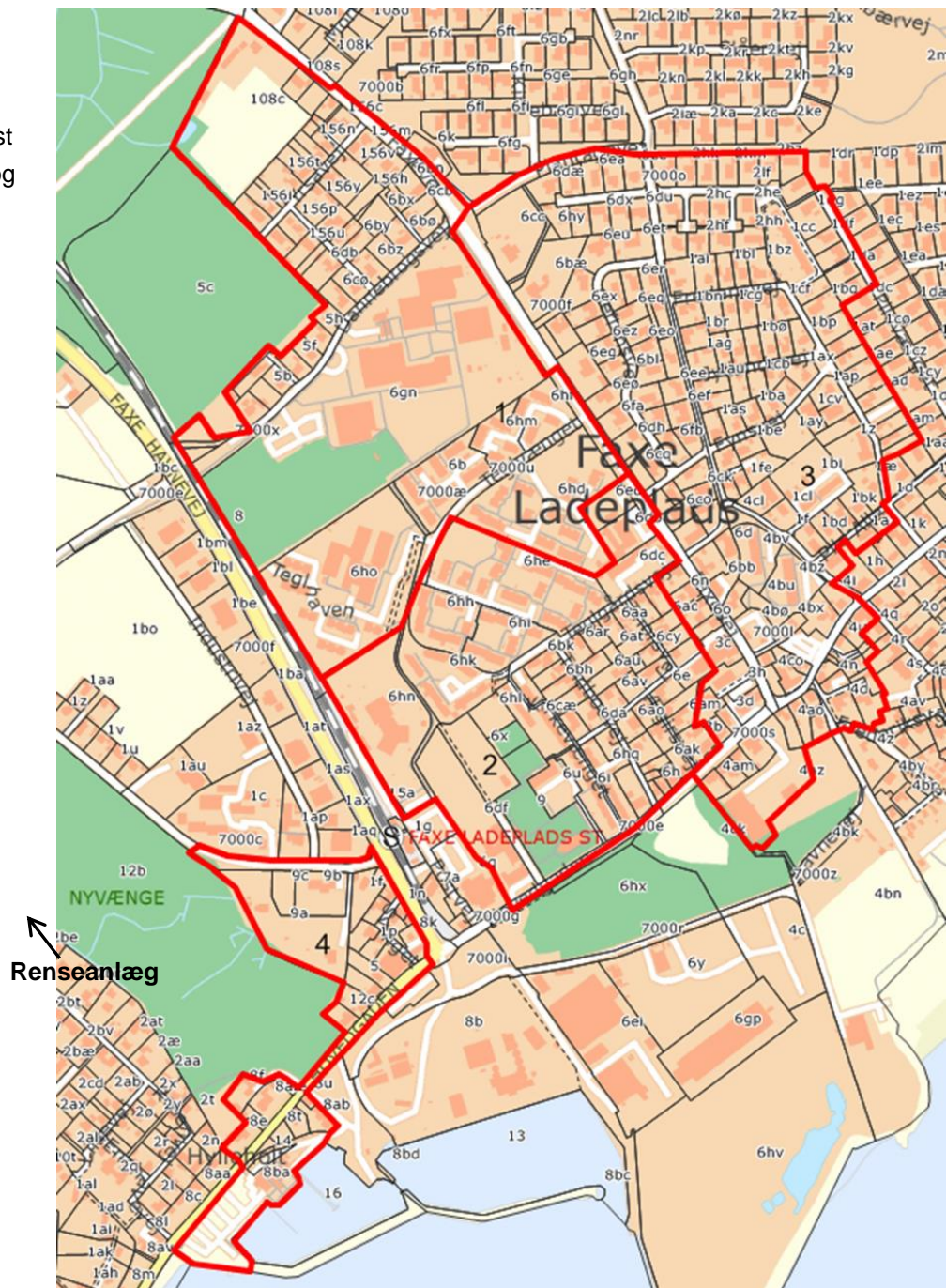
Arealer og befæstelsesgrader for de 4 områder.

	Areal [ha]	Befæstelsesgrad [%]	Befæstet areal [ha]
Område 1 (del af kloakopland LG)	18,0	31,0	5,6
Område 2 (kloakopland LF+LE)	12,1	29,8	3,6
Område 3 (del af kloakopland LD)	20,1	35,6	7,1
Område 4 (kloakopland LH + del af LG)	4,4	35	1,5
Sum	54,6	-	17,8

Opdeling af de fire områder er vist på figur 2.

Figur 2

Områderne omfattet af tillægget med planlagt separatkloakering er vist med rød afgrænsning og sort nummerering.



Spildevand og regnvand fra den nordvestlige del af planområdet afledes i dag gennem fællessystem i området til fællesledning langs Faxe Havnevej og videre til Hovedgaden. Fra øst afledes spildevand og regnvand ligeledes gennem fællessystem i området til fællesledningen i Hovedgaden. Denne hovedfællesledning afleder til Faxe Ladeplads Renseanlæg beliggende vest for Faxe Ladeplads.

3.2 Plan

Planområdet er i dag fælleskloakeret, og det planlægges separatkloakeret. Der vil eventuelt blive etableret en ny udløbsledning for områderne 2 og 4 til Faxe

Bugt samt en ny udløbsledning fra område 3 til Faxe Bugt. Beslutning herom træffes først i forbindelse med detailprojekteringen.

Placeringen af skelbrønde til spildevand vil ske under hensyntagen til at minimere gener for lodsejere.

Faxe Kommune afgør, hvornår den fysiske tilslutning af separat spildevand til nye skelbrønde skal være gennemført. Nedsivning af tag- og overfladevand vil kunne tillades, men der vil ikke være mulighed for tilbagebetaling af tidligere indbetalt tilslutningsbidrag. Anlæg til nedsivning af tag- og overfladevand skal forinden etablering godkendes af Faxe Kommune.

3.2.1 *Overfladevand*

Planområdet er opdelt i fire områder. Afledningen af regnvand vil i videst mulig udstrækning ske gennem de eksisterende fællesledninger. De eksisterende ledningers tilstand og kapacitet vil i forbindelse med detailprojekteringen blive gennemgået.

Område 1 er beliggende umiddelbart øst for Faxe Havnevej og omfatter den nordvestlige del af planområdet. Mod øst danner Faxevej grænsen til område 3. Overfladevand fra dette opland planlægges afledt via bassinledningen i Faxe Havnevej, der tilsluttes den eksisterende ø800 regnvandsledning i Havnevej. Udløb vil ske via eksisterende regnvandsudløb ved Roklubben.

Regnvand fra område 2 afledes til regnvandsledningen i Hovedgaden med eventuel ny udløbsledning til Faxe Bugt.

Område 3 er beliggende øst for Faxevej. Regnvandet herfra afledes mod syd til regnvandsledning i Hovedgaden. Regnvandet afledes til eventuel ny udløbsledning til Faxe Bugt.

Område 4 er beliggende ved hovedgaden mod sydvest. Regnvandet herfra afledes i eventuel ny udløbsledning til Faxe Bugt.

Placeringen af eventuelle nye udløbsledninger for område 2, 3 og 4 vil blive fastlagt ved detailprojekteringen.

Efter separeringen af planområdet vil der ikke længere blive udledt opspædet spildevand fra planområdet. Udledningen fra området vil således udelukkende bestå af separat overfladevand.

Fastlæggelse af årlige vandmængder ved udledning af separat overfladevand foretages ud fra følgende parametre:

- Årsmiddelnedbør: 600 mm
- Initialtab: 120 mm (årligt)
- Befæstelsesgrad fra gældende spildevandsplan.

- Hydrologisk reduktionsfaktor: 1,0

Tabel 2 angiver de årlige udledte vandmængder til Faxe Bugt som følge af separering.

Tabel 2
Årlige afledte regnvandsmængder til Faxe Bugt

	Befæstet areal [ha]	Vandmængde [m ³ /år]
Område 1	5,6	26.700
Område 2	3,6	17.300
Område 3	7,1	34.200
Område 4	1,5	7.200
Sum	17,8	85.400

3.2.2 Spildevand

Spildevandsmængden fra oplandet er opgjort ud fra antallet af personækvivalenter og en et antaget vandforbrug på 130 l/PE/dag. Omfanget af indsivning antages at være i størrelsesordenen 25 % af spildevandsmængden. Nye ledninger og brønde antages at være tætte, men eksisterende stik på privat grund vil erfaringsmæssigt bidrage med indsvivende grundvand. Spildevandsmængden er på dette grundlag opgjort i tabel 3 herunder.

Tabel 3
Årlige afledte spildevandsmængder til Faxe Bugt

	PE	Spildevand [m ³ /år]	Indsivning [m ³ /år]	Total [m ³ /år]
Område 1	491	23.300	5.800	29.100
Område 2	414	19.600	4.900	24.600
Område 3	493	23.400	5.800	29.200
Område 4	79	3.700	940	4.640
Sum	1.477	70.000	17.440	87.540

Afledning af spildevand fra planområdet vil ske via nyt spildevandssystem med afledning mod eksisterende ledning i Hovedgaden og herfra videre til Faxe Ladeplads Renseanlæg.

4 MATRIKELFORHOLD

Tillæg til spildevandsplan 2012-2015 vil påvirke en række lodsejere, som følge af gennemførelse af separatkloakeringen.

I forhold til kloakerede områder er tillægget til spildevandsplanen det retslige grundlag for at en række grundejere efterfølgende skal foretage separering af regn- og spildevand på egen grund.

Ved gennemførelse af separatkloakering vil der primært blive udført anlægsarbejde i eksisterende ledningstracé i byområdet.

Separatkloakeringen af planområdet i Faxe Ladeplads vil berøre i alt 518 adresser fordelt på 297 ejendomme. Adresseliste og matrikelinformationer vist i tabel 4 til 7 opdelt på de fire delområder. Her udover er 38 vej eller ubebyggede matrikler også omfattet af tillægget. Kort over berørte matrikler findes i bilag 1.

4.1 Område 1

De berørte ejendomme i område 1 fremgår af nedenstående tabel. I alt 49 ejendomme.

Tabel 4

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 1.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Carl Gustavs Vej	1	6db	Præstevænget, Hylleholt
Carl Gustavs Vej	2	6by	Præstevænget, Hylleholt
Carl Gustavs Vej	3	156u	Faxe, By, Hylleholt
Carl Gustavs Vej	3	6cu	Præstevænget, Hylleholt
Carl Gustavs Vej	4	6cz	Præstevænget, Hylleholt
Carl Gustavs Vej	5	156p	Faxe, By, Hylleholt
Carl Gustavs Vej	6	156x	Faxe, By, Hylleholt
Dannebrogvej	1	6gn	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	2	6bt	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	3	6gn	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	4A	6cb	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	4B	6bu, 6bv 6bx	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	4B	156h	Faxe, By, Hylleholt
Dannebrogvej	6	6bø	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	8	6ca	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	10	6bz	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	12	6ci	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	14A	6cø	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	14B	5l	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	16	5h	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	18	5g	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	20	5f	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	22	5i	Præstevænget, Hylleholt

Tabel 4

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 1.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Dannebrogsgvej	24	5d	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogsgvej	26	5b	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogsgvej	28	5e	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogsgvej	30	5c	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	23	6bn	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	25	156e	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	27	156c, 156d	Faxe, By, Hylleholt
Faxevej	29	156g	Faxe, By, Hylleholt
Faxevej	31A	108t	Faxe, By, Hylleholt
Faxevej	31B	108s	Faxe, By, Hylleholt
Faxevej	31C	108c	Faxe, By, Hylleholt
Teglhaven	1	6hf	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	2	6hf	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	3	6hf	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	4	6hf	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	5	6hf	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	6	6hf	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	7	6hf	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	8	6hf	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	9	6hf	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	10	6hf	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	11	6hm	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	12	6hf	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	13	6hm	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	14	6hm	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	15	6hm	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	16	6hm	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	17	6hm	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	18	6hm	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	20	6hm	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	22	6hm	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	24	6hm	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	25	6b	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	26	6b	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	27	6b	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	28	6b	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	29	6b	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	30	6b	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	31	6b	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	32A	6b	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	32B	6b	Præstevænget, Hylleholt

Tabel 4

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 1.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Teglhaven	33	6b	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	34	6b	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	35	6b	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	36	6b	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	37	6b	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	38	6b	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	39	6b	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	40A	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	40B	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	41	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	42	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	43	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	44	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	45	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	46	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	47	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	48	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	49	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	50	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	51	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	52	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	53	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	54	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	55	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	56	6ho	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	1	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	2	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	3	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	4	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	5	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	6	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	7	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	8	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	9	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	10	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	11	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	12	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	13	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	14	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	15	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	16	6hd	Præstevænget, Hylleholt

Tabel 4

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 1.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Teglvænget	17	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	18	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	19	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	20	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	22	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	23	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	24	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	25	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	26	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	27	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	29	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	31	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Yrsavej	1	156m	Faxe, By, Hylleholt
Yrsavej	2	156æ, 156b	Faxe, By, Hylleholt
Yrsavej	3	156v	Faxe, By, Hylleholt
Yrsavej	4	156k	Faxe, By, Hylleholt
Yrsavej	5	156z	Faxe, By, Hylleholt
Yrsavej	6	156n	Faxe, By, Hylleholt
Yrsavej	7	156y	Faxe, By, Hylleholt
Yrsavej	8	156o	Faxe, By, Hylleholt
Yrsavej	9	156aa	Faxe, By, Hylleholt
Yrsavej	10	156r	Faxe, By, Hylleholt
Yrsavej	12	156t	Faxe, By, Hylleholt
Yrsavej	14	156l, 156ø	Faxe, By, Hylleholt
Yrsavej	16	156i	Faxe, By, Hylleholt
Carl Gustavs Vej	vejareal	6a	Præstevænget, Hylleholt
Carl Gustavs Vej	vejareal	6hp	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	vejareal	7000g	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	vejareal	7000y	Præstevænget, Hylleholt
Dannebrogvej	vejareal	7000x	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	vejareal	7000b	Faxe By, Hylleholt
Faxevej	vejareal	7000z	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	vejareal	7000f	Præstevænget, Hylleholt
Teglhaven	vejareal	7000æ	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	vejareal	7000u	Præstevænget, Hylleholt
Yrsavej	vejareal	156a	Faxe By, Hylleholt
Yrsavej	vejareal	156f	Faxe By, Hylleholt

4.2 Område 2

De berørte ejendomme i område 2 fremgår af nedenstående tabel. I alt 54 ejendomme.

Tabel 5

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 2.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Faxevej	15A	6dc	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	17	6do, 6ed	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	15B	6dc	Præstevænget, Hylleholt
Hovedgaden	13A	6df	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	13B	6x	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	13C	9, 6dk	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	15	6u	Præstevænget, Hylleholt
Hovedgaden	17	6v	Præstevænget, Hylleholt
Hovedgaden	21	6az	Præstevænget, Hylleholt
Hovedgaden	23A	6ba	Præstevænget, Hylleholt
Hovedgaden	23B	6ba	Præstevænget, Hylleholt
Hovedgaden	25A	6g	Præstevænget, Hylleholt
Hovedgaden	25B	6g	Præstevænget, Hylleholt
Hovedgaden	27A	3b	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	27B	3b	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	27C	3b	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Kirkevænget	1	6i	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	2	6hq	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	3	6i	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	4	6hq	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	5	6i	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	6	6hq	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	7	6i	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	8	6hq	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	9	6i	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	10	6hq	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	11	6i	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	12	6hq	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	13	6i	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	14	6hæ	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	15	6i	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	16	6hæ	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	17	6cæ	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	19	6cæ	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	21	6cæ	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	23	6cæ	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	25	6cæ	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	27	6cæ	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	29	6cæ	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	31	6cæ	Præstevænget, Hylleholt
Postvej	6	6hn	Præstevænget, Hylleholt

Tabel 5

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 2.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Teglgårdsvej	1	6z	Præstevænget, Hylleholt
Teglgårdsvej	3	6æ	Præstevænget, Hylleholt
Teglgårdsvej	5	6aa	Præstevænget, Hylleholt
Teglgårdsvej	7	6as	Præstevænget, Hylleholt
Teglgårdsvej	9	6hk	Præstevænget, Hylleholt
Teglgårdsvej	11	6hk	Præstevænget, Hylleholt
Teglgårdsvej	13	6hk	Præstevænget, Hylleholt
Teglgårdsvej	15	6hk	Præstevænget, Hylleholt
Teglgårdsvej	17	6hk	Præstevænget, Hylleholt
Teglgårdsvej	19	6hk	Præstevænget, Hylleholt
Teglgårdsvej	21	6hk	Præstevænget, Hylleholt
Teglgårdsvej	23	6hk	Præstevænget, Hylleholt
Teglgårdsvej	25	6hk	Præstevænget, Hylleholt
Teglgårdsvej	27	6hk	Præstevænget, Hylleholt
Teglgårdsvej	29	6hk	Præstevænget, Hylleholt
Teglgårdsvej	31	6hk	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	21A	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	21B	6hd	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	28	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	30	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	32	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	33	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	34	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	35	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	36	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	37	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	38	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	39	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	40	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	41	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	42	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	43	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	44	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	45	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	46	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	47	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	48	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	49	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	50	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	51	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	52	6he	Præstevænget, Hylleholt

Tabel 5

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 2.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Teglvænget	53	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	54	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	55	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	56	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	57	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	58	6hh	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	59	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	60	6hh	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	61	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	62	6hh	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	63	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	64	6hh	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	65	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	66	6hh	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	67	6he	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	68	6hh	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	70	6hh	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	72	6hh	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	74	6hh	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	76	6hh	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	78	6hh	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	80	6hh	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	82	6hh	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	84	6hh	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	86	6hh	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	88	6hh	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	90	6hi	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	92	6hi	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	94	6hi	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	96	6hi	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	98	6hi	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	100	6hi	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	102	6hi	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	104	6hi	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	106	6hi	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	108	6hi	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	110	6hi	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	112	6hi	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	114	6hi	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	116	6hi	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	118	6hi	Præstevænget, Hylleholt

Tabel 5

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 2.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Teglvænget	120	6hi	Præstevænget, Hylleholt
Thorsvej	1	6ac	Præstevænget, Hylleholt
Thorsvej	2	6ø	Præstevænget, Hylleholt
Thorsvej	3	6ad	Præstevænget, Hylleholt
Thorsvej	4	6ab, 6at	Præstevænget, Hylleholt
Thorsvej	5	6ag	Præstevænget, Hylleholt
Thorsvej	6	6cy	Præstevænget, Hylleholt
Thorsvej	7	6ap	Præstevænget, Hylleholt
Thorsvej	8	6af, 6ae	Præstevænget, Hylleholt
Thorsvej	9	6ap	Præstevænget, Hylleholt
Thorsvej	10	6ax	Præstevænget, Hylleholt
Thorsvej	11	6ao	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	1	6p	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	2	6h	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	3A	6be	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	3B	6dg	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	4	6al, 6ay	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	5	6bg	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	6	6ah, 6ak	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	7	6bh	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	8	6an	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	9	6bi	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	10	6av	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	11A	6bk	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	11b	6bk	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	11C	6bk	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	12	6au	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	14	6bs	Præstevænget, Hylleholt
Toldbodvej	16	6ar	Præstevænget, Hylleholt
Ægirsvej	1	6aq	Præstevænget, Hylleholt
Ægirsvej	2	6am	Præstevænget, Hylleholt
Ægirsvej	3	6ap	Præstevænget, Hylleholt
Ægirsvej	4	6bd	Præstevænget, Hylleholt
Ægirsvej	6	6e	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	vejareal	7000f	Præstevænget, Hylleholt
Hovedgaden	vejareal	7000e	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	vejareal	6da	Præstevænget, Hylleholt
Kirkevænget	ubebygget	6hl	Præstevænget, Hylleholt
Teglgårdsvej	vejareal	7000h	Præstevænget, Hylleholt
Teglvænget	vejareal	7000u	Præstevænget, Hylleholt
Thorsvej	vejareal	7000k	Præstevænget, Hylleholt

Tabel 5

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 2.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Ægirsvej	vejareal	7000i	Præstevænget, Hylleholt

4.3 Område 3

De berørte ejendomme i område 3 fremgår af nedenstående tabel. I alt 175 ejendomme.

Tabel 6

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 3.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Favrbyvej	2	1i	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	3	4bz	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	3A	4bz	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	3B	4bz	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	3C	4bz	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	4	1cl	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	5	4bv	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	5A	4bv	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	5B	4bv	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	5C	4bv	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	6	1bi	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	7	6d	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	8	1bi	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	9A	6cm	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	9B	6cm	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	10	1bi	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	11	6ck	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	12A	1bi	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	12B	1bi	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	13	6eh	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	14	1bi	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	15	6ef	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	16	1ck	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	17	6ee	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	18	1ff	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	19	6dn	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	20	1fe	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	21	6bm, 6dm	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	22	1bg	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	23	6dp	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	26	1av	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	27	6du	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	28	1au	Ll. Favrby By, Hylleholt

Tabel 6

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 3.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Favrbyvej	29	6dv	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	30	1ag	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	31	6dx	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	32	1br	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	33	6dy	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	34	1bn	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	35	6dz	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	36	1ai	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	37	6dæ	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	38	2hb	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	39	6dø	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	40	2ha	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	41	6ea	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	42	2hf	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	43	6eb	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	44	2hc	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	45	6ec	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	46	2hd	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	48	2hg	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	50	2hh	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	52	2he	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	54	1ds	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	56	2hæ	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	58	2hz	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	60	2hh	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	62	2hm	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	64	2hl	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	66	2hk	Ll. Favrby By, Hylleholt
Favrbyvej	68	2hi	Ll. Favrby By, Hylleholt
Faxevej	1	3h	Ll. Favrby By, Hylleholt
Faxevej	2A	4bh	Ll. Favrby By, Hylleholt
Faxevej	2B	4bx	Ll. Favrby By, Hylleholt
Faxevej	2C	4bu	Ll. Favrby By, Hylleholt
Faxevej	3A	3a	Ll. Favrby By, Hylleholt
Faxevej	3B	3a	Ll. Favrby By, Hylleholt
Faxevej	3C	3k	Ll. Favrby By, Hylleholt
Faxevej	4	4ca	Ll. Favrby By, Hylleholt
Faxevej	5	3c, 4bø	Ll. Favrby By, Hylleholt
Faxevej	6A	6bb	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	7	6o	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	8	6c	Præstevænget, Hylleholt

Tabel 6

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 3.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Faxevej	9B	6br	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	11	6n	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	12A	6ce	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	12B	6co	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	13	6m	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	26	6eg	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	28	6cl, 6cr	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	30	6bæ	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	32	6cc, 6hy, 6hz	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	6B	6bb	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	9A	6br	Præstevænget, Hylleholt
Fredensvej	1	1x	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	3	1æ	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	5	1z, 1ac, 1ay	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	6	1am, 1ab	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	7A	1ah	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	7B	1cu	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	8	1ao	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	9	1ap	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	10A	1ad	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	10B	1dl	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	11	1bp	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	12	1ae	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	13	1cf	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	14	1af	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	15	1ch	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	16	1at	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	17	1ci	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	18	1bo	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	19	1cg	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	20	1bq	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	21	1bs	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	22	1bv	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	24	1cc	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	26	1cc	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	28	1cc	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	30	1cc	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	32	1cc	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	34	1cc	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	36	1cc	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	38	1cc	Ll. Favrbj By, Hylleholt

Tabel 6

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 3.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Fredensvej	40	1bz	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	42	1by	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	44	1bl	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	46	1ak	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	4	1ø	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Frederiksvej	1	4m	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Frederiksvej	2	4bc	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Frederiksvej	3	4n	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Frederiksvej	5A	4d	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Frederiksvej	5B	4ch	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Frederiksvej	5C	4ci	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fynsvej	1A	6cg, 6cq	Præstevænget, Hylleholt
Fynsvej	1B	1as	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fynsvej	2A	6cf, 6cp	Præstevænget, Hylleholt
Fynsvej	2B	6ch	Præstevænget, Hylleholt
Fynsvej	3	1bh	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fynsvej	4	1bf	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fynsvej	5	1ba	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fynsvej	6	1be	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fynsvej	7	1aø	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fynsvej	8	1cv	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fynsvej	9	1aæ	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fynsvej	11	1ax	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Gefionvej	1	6dh	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	2	6fb	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	3	6fa	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	4	6el	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	5	6eø	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	6	6em	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	7	6eæ	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	8	6en	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	9	6ez	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	10	6eo	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	11	6ey	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	12	6ep	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	13	6ex	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	14	6eq	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	15	6ev	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	16	6es	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	17	6eu	Præstevænget, Hylleholt
Gefionvej	18	6er	Præstevænget, Hylleholt

Tabel 6

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 3.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Gefionvej	19	6et	Præstevænget, Hylleholt
Hovedgaden	12A	4am	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	12B	4am	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	14A	4be	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	14B	4be	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	14C	4be	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	16A	4f	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	16B	4f	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	16C	4f	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	16D	4f	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	18	4x	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	22	4az	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	24	4ao	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	26	4ap	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	28	4aq	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	29	3g	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	31A	3d	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	31B	3d	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	33A, B, C, E, F	3e	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	34A	4cp	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	34B	4l	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	34C	4cq	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	34D	4cr	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	35	4e	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	36A	4u	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	36B	4u	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	36C	4u	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	37	4p	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	38A,B	4ai	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	38C	4t	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	38D	4cu	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	39	7000m	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	40	4ak	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	41	4ag	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	43	4ag	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	45	4i	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Jyllandsvej	1	1bu, 1cb	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Jyllandsvej	2	1bt	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Jyllandsvej	3	1ca	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Jyllandsvej	4	1bæ	Ll. Favrbj By, Hylleholt

Tabel 6

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 3.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Jyllandsvej	6	1bø	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Jyllandsvej	8	1cd	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Jyllandsvej	10	1ce	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Pile Alle	1	1az	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Pile Alle	2	1bm	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Pile Alle	4	1bk	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Pile Alle	6	1bx	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Pile Alle	8	1bd	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Pilevænget	21	1db	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Pilevænget	23	1da	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Pilevænget	25	1de	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Pilevænget	27	1df	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Pilevænget	29	1dg	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Favrbyvej	vejareal	7000o	Præstevænget, Hylleholt
Favrbyvej	vejareal	2lf	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Favrbyvej	vejareal	7000u	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Favrbyvej	vejareal	1f	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Favrbyvej	vejareal	1cl	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Faxevej	vejareal	7000f	Præstevænget, Hylleholt
Faxevej	vejareal	3h	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Faxevej	vejareal	7000l	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Fredensvej	vejareal	1c	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Gefionsvej	andet	6fc	Præstevænget, Hylleholt
Gefionsvej	vejareal	6bl	Præstevænget, Hylleholt
Hovedgaden	ubebygget	4co	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	vejareal	7000s	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Pile Alle	vejareal	1d	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Pilevænget	vejareal	1dn	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Plantagevej	vejareal	7000p	Præstevænget, Hylleholt
Plantagevej	vejareal	7000v	Præstevænget, Hylleholt

4.4 Område 4

De berørte ejendomme i område 4 fremgår af nedenstående tabel. I alt 19 ejendomme.

Tabel 7

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 4.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Hovedgaden	9A	8k, 8i	Hylleholt By, Hylleholt
Hovedgaden	9B	8k	Hylleholt By, Hylleholt
Hovedgaden	9C	8k	Hylleholt By, Hylleholt
Hovedgaden	1	12c	Hylleholt By, Hylleholt

Tabel 7

Ejendomme og matrikler, der er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan for område 4.

Vejnavn	Husnummer	Matrikelnummer	Ejerlav
Hovedgaden	4	8u, 8ab	Hylleholt By, Hylleholt
Hovedgaden	10	4c	Ll. Favrbj By, Hylleholt
Hovedgaden	7	6	Hylleholt By, Hylleholt
Hovedgaden	5	4, 5	Hylleholt By, Hylleholt
Hovedgaden	3	8h	Hylleholt By, Hylleholt
Strandvejen	2B	8f	Hylleholt By, Hylleholt
Strandvejen	4	8e, 8g	Hylleholt By, Hylleholt
Strandvejen	5	8ba	Hylleholt By, Hylleholt
Strandvejen	1	8ba	Hylleholt By, Hylleholt
Strandvejen	2A	8aæ, 8aø	Hylleholt By, Hylleholt
Strandvejen	2	8ac	Hylleholt By, Hylleholt
Strandvejen	3	8ba	Hylleholt By, Hylleholt
Svinget	3	1m	Hylleholt By, Hylleholt
Svinget	2	1q	Hylleholt By, Hylleholt
Svinget	7	1bf	Hylleholt By, Hylleholt
Svinget	5	1l	Hylleholt By, Hylleholt
Svinget	4A	1n	Hylleholt By, Hylleholt
Svinget	4B	8r	Hylleholt By, Hylleholt
Svinget	1	1p	Hylleholt By, Hylleholt
Hovedgaden	vejareal	7000a	Hylleholt By, Hylleholt
Hylleholtvej	vejareal	7000c	Hylleholt By, Hylleholt
Strandvejen	ubebygget	14	Hylleholt By, Hylleholt
Strandvejen	ubebygget	8t	Hylleholt By, Hylleholt

5 MILJØVURDERING AF PLANER OG PROGRAMMER

Spildevandstillægget vurderes at være omfattet af bilag 4, pkt. 10 b til lovbe-
kendtgørelse nr. 939 af 3. juli 2013 om miljøvurdering af planer og programmer
(jf. § 3, stk. 1, pkt. 1), hvilket betyder, at der som udgangspunkt skal foretages en
miljøvurdering. Da tillægget dog kun fastlægger anvendelsen af mindre områder
på lokalt plan (jf. § 3, stk. 2) skal der kun gennemføres en miljøvurdering, hvis
tillægget må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Der er derfor
gennemført en screening for at afdække om dette er tilfældet.

Ved screeningen (se bilag 4) er det vurderet, at tillægget til spildevandsplanen
ikke omfatter forhold, der bør vurderes nærmere. Det vil sige, at tillægget til spil-
devandsplanen ikke i øvrigt vurderes at kunne få en væsentlig indvirkning på
miljøet. På baggrund heraf vurderes det, at der ikke skal udarbejdes en miljøvur-
dering.

6 BEHANDLING OG VEDTAGELSE AF TILLÆGGET

Efter Teknik og Miljøudvalgets godkendelse af forslaget, offentliggøres tillægget i en periode på 8 uger, hvor der er mulighed for at komme med bemærkninger til tillægget.

Efter behandling af indkomne bemærkninger kan Byrådet vedtage tillægget endeligt. Vedtagelsen offentliggøres og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed. Planen kan indbringes for domstolen efter de generelle regler om domsprøvelse jf. miljøbeskyttelseslovens § 101.

Tillægget er vedtaget endeligt af Faxe Byråd den 7. maj 2015.

7 I MEDFØR AF TILLÆGGET

Der skal i medfør af nærværende tillæg til spildevandsplan meddeles tilladelse til forøget udledning af regnvand til Faxe Bugt.

8 TIDS- OG ØKONOMIPLAN

Tidsplanen for godkendelse af tillæg samt anlægsarbejder på offentlige ledninger fremgår herunder.

Tabel 8

Tidsplan for godkendelse af tillæg samt anlægsarbejder.

Offentliggørelse af forslag til tillæg til spildevandsplan.	26. januar 2015
Høringsperiode (8 uger).	26. januar 2015 - 23. marts 2015
Vedtagelse af tillæg til spildevandsplan.	7. maj 2015
Forventet opstart på anlægsarbejder – område 1	Primo juni 2015
Afslutning på anlægsarbejder – område 1	Oktober 2015
Forventet opstart på anlægsarbejder – område 2	Primo april 2016
Afslutning på anlægsarbejder – område 2	Ultimo september 2016
Forventet opstart på anlægsarbejder – område 3	Primo april 2017
Afslutning på anlægsarbejder – område 3	Ultimo september 2017
Forventet opstart på anlægsarbejder – område 4	Primo april 2018
Afslutning på anlægsarbejder – område 4	Ultimo august 2018

Overslag over anlægsudgifter for de 4 områder er vist i tabel 9.

Tabel 9

Overslag over anlægsudgifter for de 4 områder.

Område	Anlægsoverslag
Område 1	7 mio. kr. ekskl. moms
Område 2	8 mio. kr. ekskl. moms
Område 3	23 mio. kr. ekskl. moms
Område 4	4,5 mio. kr. ekskl. moms
Samlet	42,5 mio. kr. ekskl. moms

De samlede udgifter til anlægsarbejderne i områderne er overslagsmæssigt beregnet til 42,5 mio. kr. ekskl. moms. Etablering af eventuelle nye udløbsledninger for område 2 og 4 og for område 3 er ikke indberegnet i anlægsudgifterne.

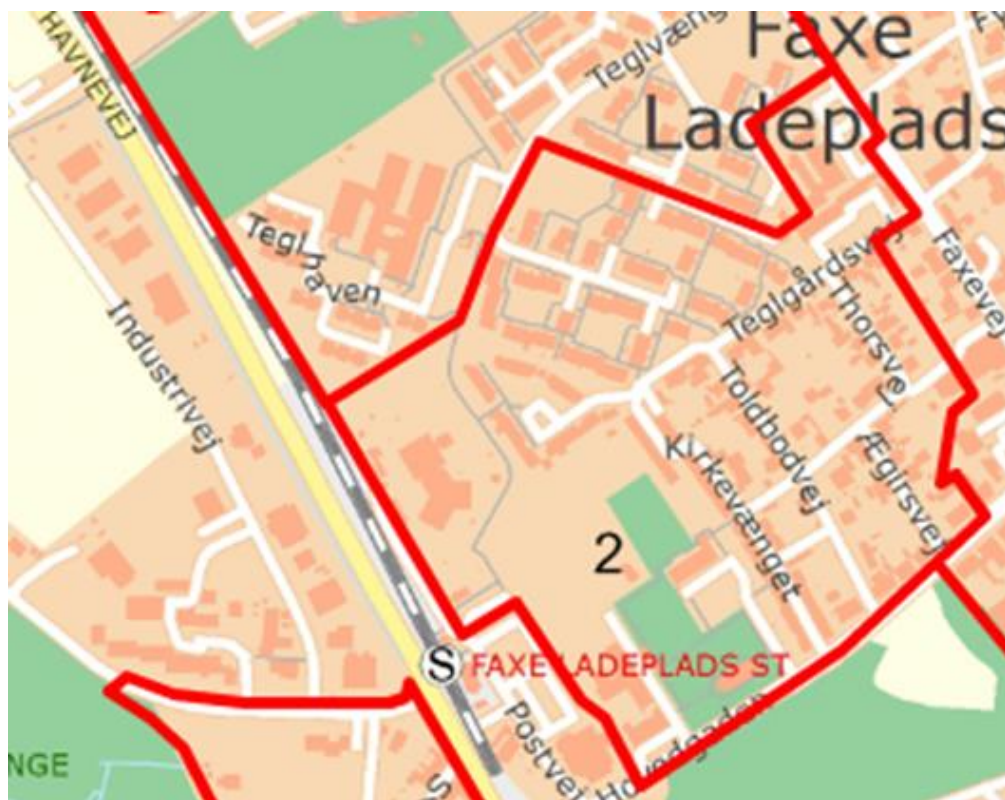
Anlægsarbejderne finansieres af Faxe Spildevand A/S efter reglerne i gældende betalingsvedtægt.

BILAG 1: KORTUDSNIT

Område 1



Område 2



Område 3



Område 4



BILAG 2: PLANOMRÅDET VIST I ORTOFOTO



BILAG 3: KORT OVER PLANOMRÅDET MED EKSISTERENDE FÆLLESLEDNINGER



BILAG 4: SCREENING AF PLAN

Spildevandstillægget fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, som vurderes at være omfattet af bilag 4 til lovbekendtgørelse nr. 939 af 3. juli 2013 om miljøvurdering af planer og programmer (jf. § 3 stk. 1, pkt. 1), hvilket betyder, at der som udgangspunkt skal foretages en miljøvurdering. Da tillægget dog kun fastlægger anvendelsen af mindre områder på lokalt plan (jf. § 3, stk. 2) skal der kun gennemføres en miljøvurdering, hvis tillægget må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Der er derfor gennemført en screening med henblik på at vurdere, om projektet vil have væsentlig indvirkning på miljøet og derfor skal miljøvurderes.

Beskrivelse af projekt

Overløb fra de fælleskloakerede oplande i Faxe Ladeplads til Faxe Bugt betyder, at badevandskvaliteten forringes. I 2008-2009 blev der foretaget en række tiltag til reduktion af regnvandsbetingede spildevandsudledninger fra udløb ved Klintevej og Roklubben, herunder etablering af rørbassiner i klitterne nord for Roklubben og etablering af et overløbsbygværk ved Roklubben med mulighed for overløb fra rørbassin til et nyt udløb. I denne forbindelse blev der foretaget en miljøvurdering som er indeholdt i tidligere spildevandsplan.

I statens vandplaner er der krav om, at badevandskvaliteten skal være tilfredsstillende. Ifølge gældende spildevandsplan er det hensigten, at foretage separering af de fælleskloakerede områder ved Faxe Ladeplads, som opfølgning på kravene i vandplanen.

Tidligere er et delområde vest for banen (Hylleholt-området) blevet separatkloakeret. I forbindelse med dette separeringsprojekt blev der i dimensioneringen af regnvandsledningen i Faxe Havnevej taget højde for, at ledningen skal kunne aftage en del af regnvandet fra området øst for banen.

Dette tillæg til spildevandsplan 2012-2015 udgør etape 1-4 og omfatter separatkloakering af området øst for Faxe Havnevej og afledning af en del af overfladevandet til regnvandsledningen i Faxe Havnevej med forbindelse til eksisterende udløb. Regnvandet fra den nordvestlige del af planområdet bliver tilsluttet den eksisterende regnvandsledning i Faxe Havnevej, mens regnvandet fra den sydlige og østlige del af planområdet bliver afledt via regnvandsledning i Hovedgaden til eventuelle nye udløb til Faxe Bugt.

Effekten af dette tillæg til spildevandsplan vil blive en reduktion i antallet af overløb med fortyndet spildevand via udløb ved Lystbådehavnen til gavn for vandmiljøet.

Sammenfatning og konklusion

Spildevandstillægget fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser for projekter, der er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 4 (pkt. 10 b). Da anven-

delsen dog kun fastlægges for et mindre område på lokalt plan (lovens § 3, stk. 2), betyder det, at der kun skal gennemføres en miljøvurdering, hvis tillægget må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Der er derfor gennemført en screening for at afdække om dette er tilfældet.

Ved screeningen (se skema 2) er det vurderet, at tillægget til spildevandsplanen ikke omfatter forhold, der bør vurderes nærmere. Dvs. at tillægget til spildevandsplanen ikke i øvrigt vurderes at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet. På baggrund heraf vurderes det, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

Indledende screening (skema 1)	Ja	Nej	Bemærkninger
Planen er omfattet af lovens (nr. 939 af 03/07/2013) bilag 3 eller 4 (jf. § 3, stk. 1, pkt. 1)	X		Tillægget til spildevandsplanen vurderes at være omfattet af lovens bilag 4 pkt. 10 'Anlægsarbejder i byzoner', hvilket betyder, at der som udgangspunkt skal foretages en miljøvurdering. Da tillægget dog kun fastlægger anvendelsen for et mindre område på lokalt plan, betyder det (jf. § 3, stk. 2), at der kun skal gennemføres en miljøvurdering, hvis tillægget i øvrigt antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet. Der er derfor foretaget nærværende screening for at afklare om dette er tilfældet.
Planen kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt (jf. § 3, stk. 1, pkt. 2)		X	Nærmeste Natura 2000-område (nr. 167 Skove ved Vemmetofte) ligger nord for Faxe Ladeplads i en afstand på ca. 1 km til planområdet. Separatkloakering af området vil forbedre vandkvaliteten i Faxe Bugt ved Lystbådehavnen, da overløb med opspædet spildevand reduceres. Dette vurderes at have en positiv indvirkning på dyrelivet i Faxe Bugt. Separatkloakeringen vil ikke medføre afledning af overfladevand eller spildevand til Natura 2000-området. Støj fra anlægsarbejderne er midlertidig og vurderes ikke at være væsentlig. Tillægget til spildevandsplan vurderes dermed ikke at ville påvirke det udpegede beskyttelsesområde eller de arter og naturtyper, som det er udpeget for at beskytte.
Planen vurderes i øvrigt at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet (jf. § 3, stk. 1, pkt. 3) Her ses på resultater af screeningskema 2.		X	Resultaterne af screeningen viser, at der ikke er forhold, der vurderes, at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Screening/scoping (skema 2) (Planens indvirkning på miljøet)				Bemærkninger
Miljøparametre	Ikke relevant	Forhold, der bør vurderes	Forhold, der ikke vurderes yderligere	
Befolkning og sundhed				
Indendørs støjpåvirkning			X	Anlæg af nye regnvands-, og spildevandsledninger i området kan medføre indendørs støjbelastning fra entreprenørmaskiner. Støjbelastningen er midlertidig og vurderes ikke at være væsentlig. Støj reguleres i henhold til miljølovgivningen.
Sundhedstilstand	X			Ingen bemærkninger.
Svage grupper (f.eks. handicappede)	X			Ingen bemærkninger.
Friluftsliv/rekreative interesser			X	Separatkloakering af planområdet vil forbedre vandkvaliteten i Faxe Bugt ved Lystbådehavnen, da overløb med fællesvand reduceres betydeligt. Dette vurderes at have en positiv indvirkning på friluftslivet og de rekreative interesser.
Begrænsninger og gener overfor befolkningen			X	Ingen bemærkninger.
Biologisk mangfoldighed (Flora og fauna)				
Dyreliv			X	Separatkloakering af området vil forbedre vandkvaliteten i Faxe Bugt ved Lystbådehavnen, da overløb med opspædet spildevand reduceres. Dette vurderes at have en positiv indvirkning på dyrelivet i Faxe Bugt.
Planteliv			X	Separatkloakering af området vil forbedre vandkvaliteten i Faxe Bugt ved Lystbådehavnen. Dette vurderes at have en positiv indvirkning på plantelivet i Faxe Bugt.
Sjældne, udryddelsestruede el. fredede dyr, planter el. naturtyper			X	Se ovenfor under dyreliv og planteliv.

<p>Screening/scoping (skema 2) (Planens indvirkning på miljøet)</p> <p>Miljøparametre</p>	Ikke relevant	Forhold, der bør vurderes	Forhold, der ikke vurderes yderligere	Bemærkninger
Nærliggende naturbeskyttelses- og fuglebeskyttelsesområder og habitatområder			X	<p>Det nærmeste Natura 2000-område er nr. N167 "Skove ved Vemmetofte" beliggende nordøst for området.</p> <p>Separatkloakering af planområdet vurderes ikke at medføre direkte eller indirekte påvirkninger af det beskyttede område eller de arter, som området er udpeget for at beskytte.</p>
Spredningskorridorer	X			Ingen bemærkninger.
Naturbeskyttelse jf. § 3 og fredning			X	<p>Arealer til anlæg af nye regnvands-, spildevands og trykledninger i området berører ingen § 3 beskyttede områder.</p> <p>Der er fredede arealer omkring Hylletoft Kirke. Separatkloakeringen vurderes ikke at påvirke det fredede område.</p>
Grønne områder			X	Ingen bemærkninger
Skovrejsning/skovnedlæggelse	X			<p>Der er ikke udpeget områder til skovrejsning eller uønskede skovrejsningsområder indenfor planområdet.</p> <p>Der skal ikke etableres skov eller ryddes skov i forbindelse med separatkloakeringen.</p> <p>Den nordligste del af projektområdet er omfattet af den 300 m skovbyggelinje for Hylleholt skov.</p> <p>Separeringsprojektet vurderes ikke at være i konflikt med skovbyggelinjen.</p>
Landskab og jordbund				
Landskabelig værdi	X			Ingen bemærkninger
Geologiske særpræg	X			Ingen bemærkninger.
Jordforurening			X	<p>Hele projektområdet er omfattet af områdeklassificering da det er beliggende i byområde.</p> <p>Matr. nr. 3e, Ll. Favrbj By, Hylleholt,</p>

<p>Screening/scoping (skema 2) (Planens indvirkning på miljøet)</p> <p>Miljøparametre</p>	Ikke relevant	Forhold, der bør vurderes	Forhold, der ikke vurderes yderligere	Bemærkninger
				<p>matr. nr. 6ce Præstevænget, Hylleholt og matr. nr. 6, Hylleholt By, Hylleholt er kortlagt som forurenede på V1 niveau.</p> <p>Herudover er området ved havnen kortlagt som forurenede på V1 niveau.</p> <p>Jordhåndtering i områdeklassificerede områder skal ske efter gældende lovgivning og i overensstemmelse med kommunens regler og anvisninger.</p> <p>Ved anlægsarbejde på kortlagte områder kan det være nødvendigt at ansøge om tilladelse til arbejdet efter jordforureningens § 8 og evt. miljøbeskyttelseslovens § 19, hvis jorden ønskes genanvendt.</p>
Risiko for forurening			X	Separatkloakering af planområdet vurderes ikke at medføre risiko for forurening.
Jordhåndtering/flytning			X	<p>Anlæg af nye regnvands- og spildevandsledninger kan medføre flytning af jord som følge af opgravning. Jordflytningen er midlertidig og vurderes ikke at være væsentlig.</p> <p>Da projektområdet er omfattet af områdeklassificeringen og flere af matriklerne er kortlagt som forurenede på V1 og V2 niveau, skal jordhåndtering ske efter kommunens retningslinjer og i henhold til jordflytningsbekendtgørelsen.</p>
Vand				
Overfladevand, herunder påvirkning af vandløb og vådområder			X	Separatkloakering af planområdet vurderes ikke at påvirke vandløb og vådområder.
Udledning af spildevand			X	Spildevand fra planområdet afledes i fremtiden i separat spildevandsledning mod renseanlæg. Regnvand afledes til eksisterende udløb og

Screening/scoping (skema 2) (Planens indvirkning på miljøet)				Bemærkninger
Miljøparametre	Ikke relevant	Forhold, der bør vurderes	Forhold, der ikke vurderes yderligere	
				eventuelt til nye udløb til Faxe Bugt. Antallet af overløb med opspædet spildevand vil blive reduceret betydeligt til gavn for vandkvaliteten i Faxe Bugt ved Lystbådehavnen.
Grundvandsforhold			X	Den nordligste del af planområdet ligger i et område med drikkevandsinteresser (OD). Separatkloakeringen vurderes ikke at udgøre en risiko for grundvandet.
Risiko for forurening af grundvandsressourcen			X	Anlægsarbejderne som følge af tillæg til spildevandsplan omfatter traditionel opgravning og styret underboring i de øvre jordlag. Ejendommene i området er tilsluttet fælles vandindvinding. Det vurderes, at der ikke vil være risiko for påvirkning af grundvandet.
Luft				
Luftforurening (støv og andre emissioner)			X	Anlæg af nye regnvands- og spildevandsledninger i området kan medføre luftforurening fra arbejde med entreprenørmaskiner. Påvirkningen er midlertidig og vurderes ikke at være væsentlig. Støv mv. fra anlægsarbejdet reguleres via miljøbeskyttelsesloven.
Emissioner fra eventuel trafik til og fra området			X	Separatkloakering af planområdet vurderes ikke at øge trafikken til og fra området. Øget trafik i anlægsfasen er midlertidig og vurderes ikke at være væsentlig.
Støj				
Støj			X	Anlæg af nye regn- og spildevandsledninger kan medføre støjgener. Påvirkningen er midlertidig og vurderes ikke at være væsentlig. Støj reguleres i henhold til miljølovgivningen.

Screening/scoping (skema 2) (Planens indvirkning på miljøet)				Bemærkninger
Miljøparametre	Ikke relevant	Forhold, der bør vurderes	Forhold, der ikke vurderes yderligere	
Vibrationer			X	Anlæg af nye regnvands- og spildevandsledninger i planområdet kan medføre vibrationer. Påvirkningen er midlertidig og vurderes ikke at være væsentlig. Vibrationer reguleres i henhold til miljølovgivningen.
Trafik				
Trafikafvikling/belastning	X			Separatkloakering vurderes ikke at øge trafikken til og fra området. Øget trafik i anlægsfasen er midlertidig og vurderes ikke at være væsentlig.
Støj	X			Se ovenfor.
Energiforbrug	X			Se ovenfor.
Sikkerhed	X			Separatkloakering af planområdet vurderes ikke at medføre væsentlige ændringer af sikkerheden.
Risiko for ulykker	X			Separatkloakeringen vurderes ikke at medføre væsentlige ændringer af risikoen for ulykker.
Klimatiske faktorer				
Påvirkning af klima			X	<p>Separatkloakering af planområdet vurderes ikke at medføre væsentlige påvirkninger af klimaet.</p> <p>Separatkloakeringen betyder, at ledningssystemet i området fornys iht. nutidig dimensioneringspraksis, hvilket betyder at det sikres mod fremtidige klimaændringer.</p>
Kulturarv				
Kulturhistoriske værdier, fredede eller bevaringsværdige bygninger			X	<p>En del af planområdet omkring kirken og kirkegården er fredet område. Separeringsprojektet vil ikke have indflydelse på de fredede områder.</p> <p>Der er ikke fredede bygninger indenfor planområdet. Der findes en række bevaringsværdige bygninger indenfor</p>

Screening/scoping (skema 2) (Planens indvirkning på miljøet)				Bemærkninger
Miljøparametre	Ikke relevant	Forhold, der bør vurderes	Forhold, der ikke vurderes yderligere	
				planområdet. Disse vil ikke blive berørt i forbindelse med anlægsarbejderne.
Fortidsminder			X	Der findes ingen fortidsminder i forbindelse med anlæggene.
Kirker			X	Hylleholt Kirke er beliggende inden for planområdet. En del af planområdet omkring kirken er derfor omfattet af den 300 m kirkebyggelinje for Hylleholt Kirke. Kirkebyggelinjen vurderes ikke at være relevant i forbindelse med separatkloakeringen, da der ikke vil blive opført bebyggelse der kan være skæmmende eller hindrer udsynet til kirken.
Ressourcer og affald				
Arealforbrug	X			I planområdet etableres der nye spildevandsledninger og eventuelt nye udløbsledninger for regnvand til Faxe Bugt. Brønde og ledninger placeres i størst mulig udstrækning i vejarealer.
Energiforbrug			X	Separering af planområdet vil reducere mængden af spildevand til renseanlægget og dermed reducere energiforbruget i forbindelse med pumpning og rensning.
Vandforbrug	X			Ingen bemærkninger.
Produkter, materialer, råstoffer	X			Ingen bemærkninger.
Kemikalier, miljøfremmede stoffer	X			Ingen bemærkninger.
Affald, genanvendelse	X			Ingen bemærkninger.
Visuel effekt				
Arkitektonisk udtryk	X			Ingen bemærkninger.
Kystnærhedszone og -profilet	X			Ingen bemærkninger.

Screening/scoping (skema 2) (Planens indvirkning på miljøet) Miljøparametre	Ikke relevant	Forhold, der bør vurderes	Forhold, der ikke vurderes yderligere	Bemærkninger
Lys og/eller refleksioner	X			Ingen bemærkninger.
Sikkerhed				
Kriminalitet	X			Ingen bemærkninger.
Brand, eksplosion, giftpåvirkning	X			Ingen bemærkninger.
Socioøkonomiske effekter				
Påvirkning af sociale forhold	X			Ingen bemærkninger.
Påvirkning af erhvervsliv	X			Ingen bemærkninger.