



Forslag

Tillæg nr. 5 til spildevandsplan 2016-2021

Kloakering i det åbne land: Store Linde November 2018 (Høringsforslag)



Indhold

1	Formål og baggrund	3
1.1	Formål.....	3
1.2	Baggrund.....	3
2	Miljøvurdering af tillægget	3
3	Spildevandsforhold	3
3.1	Status.....	3
3.2	Plan	3
3.2.1	Spildevand	4
3.2.2	Regnvand.....	4
3.2.3	Udledningstilladelse	5
4	Berørte matrikler og rådighedsindskrænkninger	5
4.1	Berørte matrikler.....	5
4.2	Arealbehov og rådighedsindskrænkninger	5
5	Grundejerforhold	5
6	Tids- og økonomiplan	6
7	Forhold til anden planlægning m.m.	6
7.1	Kommuneplanen	6
7.2	Vandområdeplanen.....	6
7.3	Vandløbenes fysiske tilstand	7
7.4	Økonomisk planlægning	7
8	Behandling af og vedtagelse af tillægget	7
9	Høring	7

BILAG

BILAG 1 Matrikelliste – ejendomme og matrikler der forventes kloakeret

BILAG 2 Kort over kloakledning

BILAG 3 Miljøscreening af forslag til tillæg til Spildevandsplan 2016 - 2021

1 Formål og baggrund

1.1 Baggrund

Staten har via vandområdeplanen og tilhørende bekendtgørelser sat krav om indsats overfor forbedret spildevandsrensning i det åbne land. Kommunen er forpligtiget til at sikre, at indsatsen bliver gennemført. Vandområdeplanens krav til bedre spildevandsrensning i det åbne land skal bidrage til, at vandløb og søer bliver renere og opnår såkaldt god økologisk og god kemisk tilstand. Arbejdet med forbedret spildevandsrensning i det åbne land blev igangsat i forrige planperiode og fortsætter og forventes afsluttet i denne planperiode. Indsatsen skal i størst mulig udstrækning fortsat ske ved etablering af individuelle anlæg. Hermed er der stadig frit valg for grundejerne til at vælge den løsning, som er bedst for den enkelte.

Som udgangspunkt vil der ikke ske kloakering af det åbne land. Hvis der er grundejere, som ønsker kloakering af et område - eller hvis kommunen finder, at en samlet bebyggelse bør kloakeres – vil der blive foretaget en vurdering heraf. Hvis det vurderes, at det økonomisk, miljømæssigt m.m. vil være formålstjenligt at kloakere et område, vil der blive udarbejdet forslag til tillæg til spildevandsplan, som fremlægges i offentlig høring. Vi lægger vægt på, at grundejere m.fl. involveres i sådanne beslutninger.

Dette tillæg omhandler kloakering af området Store Linde. Området ligger i det åbne land nord for Karise. Beboerne i området har ytret ønske om at blive kloakeret. Faxe Kommune vurderer, at det er formålstjenligt at kloakere området, da de omfattede ejendomme ligger tæt og det er økonomisk forsvarligt.

2 Lovgrundlag

Tillægget beskriver rammerne for den planlagte bortskaffelse af spildevand fra ovennævnte område. Tillægget er udarbejdet i medfør af en række love og bekendtgørelser. Det væsentligste lov- og plangrundlag, der vedrører spildevandsplanlægningen er følgende:

Lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 1121 af 3. september 2018.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jf. lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018.

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 633 7. juni 2010.

Lov om afgift af spildevand, jf. lovbekendtgørelse nr. 1323 af 11. november 2016.

Bekendtgørelser:

Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter, jf. lovbekendtgørelse nr. 1521 af 15. december 2017.

Bekendtgørelse nr. 1469 af 12. december 2017 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Bekendtgørelse nr. 1433 af 21. november 2017 om miljøkvalitetskrav til udledning af visse forurenende stoffer til vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og havområder.

3 Spildevandsforhold

3.1 Status

De omfattede adresser og matrikler fremgår af bilag 1 og kan ses på kort i bilag 2. Matriklerne ligger i oplandet til Køge Bugt og skal i henhold til spildevandsplanen have forbedret deres spildevandsrensning. Kravet til rensklasse er O.

3.2 Plan

Det planlægges at spildevandskloakere Ådalsvej 1-11, St. Lindevej 1-7, Kulagervej 23-45, samt Brinken 1-3, der ligger indenfor rensklasse (bilag).

Spildevandet ledes fra Store Linde til Karise renseanlæg. Det nye kloakopland fremgår af bilag X.

Tag- og overfladevand må ikke tilsluttes den nye spildevandsledning.

3.2.1 Spildevand

Den nuværende spildevandsmængde fra oplandet er opgjort på adresseniveau ud fra en antagelse om et årligt forbrug på 175 m³. Omfanget af indsivning antages at være i størrelsesordenen 25 % af spildevandsmængden. Nye ledninger og brønde antages at være tætte, men eksisterende stik på privat grund vil erfaringsmæssigt bidrage med indsivende grundvand. Spildevandsmængden er på dette grundlag opgjort i tabel 1.

Tabel 1

Opland	Oplandsnavn	Antal ejendomme	Spildevand [m ³ /år]	Indsivning [m ³ /år]	Total [m ³ /år]
	Store Linde	28	4900	1225	6125
I alt til Karise renseanlæg					6125

3.2.2 Udledningstilladelse

Tilslutning af spildevand fra det nye kloakopland ligger indenfor den godkendte kapacitet på Karise reneanlæg.

Faxe Kommune vurderer, at tillægget ikke medfører en revision af udledningstilladelsen for Karise reneanlæg.

4 Berørte matrikler og rådighedsindskrænknings

4.1 Berørte matrikler

Kloakforsyningens ledningsanlæg påregnes som udgangspunkt etableret i vej- eller rabatareal. På hver ejendom etableres en pumpe- eller skelbrønd ca. 1 m fra skel på privat grund.

4.2 Arealbehov og rådighedsindskrænknings

Under detailprojekteringen fastlægges omfanget af rådighedsindskrænknings. Mulige rådighedsindskrænknings vil ske i form af servitutpålæg. Servitutpålæg vil bl.a. bestå i en deklaration omfattende nedenstående punkter.

1. Deklarationsbælte

Rådighedsindskrænknings vil ske i form af arealafståelse eller servitutpålæg, hvor der fastlægges et deklarationsbælte, som typisk minimum er 2 meter på hver side af ledningsanlægget målt fra midten af ledningen. Uden forudgående tilladelse fra Faxe Spildevand A/S, er det ikke tilladt at opføre bygninger,

nedgrave ledninger, foretage afgravning, påfyldning eller regulering af terrænet, foretage beplantning af træer eller buske, eller iværksætte noget, der kan være til hinder for adgang til ledningerne.

2. Adgang til ledningen

Ledningsanlægget skal henligge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang Faxe Spildevand A/S skønner det nødvendigt.

5 Grundejerforhold

5.1 Kloakering på egen grund

Faxe Spildevand A/S finansierer og etablerer forsyningens ledningsanlæg, der så vidt muligt placeres i vej- rabatereale.

Derudover vil Faxe Spildevand A/S finansiere og etablere pumpe- eller skel-brønde, hvor spildevand fra hver enkelt grund skal tilsluttes. Spildevandet skal tilsluttes, så der kan afledes fra stueplan via gravitation. Ejendommens max til-slutningsdybde er 2,5 meter.

Pumpe- eller skelbrønde etableres ca. 1 m fra skel på privat grund. Placeringen af skelbrønd fastlægges af forsyningen i samråd med grundejerne.

Når forsyningen har udført sin del af kloakeringen, skal grundejer tilslutte på egen grund.

Grundejeren skal tilslutte private stikledninger til forsyningsselskabets lednings-anlæg for egen regning.

5.2 Sløjfning af bundfældningstank

Efter kloakeringen skal grundejeren sløjfe eksisterende bundfældningstank.

6 Tids- og økonomiplan

Tidsplanen for godkendelse af tillæg til spildevandsplan samt forventet tidsplan for anlægsarbejder fremgår herunder.

Offentliggørelse af forslag til tillæg til spildevandsplan	13. november 2018
Høringsperiode slutter (8 uger)	8. januar 2019
Vedtagelse af tillæg til spildevandsplan	
Forventet opstart af kloakering	2019
Forventet afslutning på anlægsarbejder	2019

Anlægsarbejderne finansieres af Faxe Spildevand A/S efter reglerne i gældende betalingsvedtægt.

7 Behandling og vedtagelse af tillægget

Et forslag til tillæg godkendes af Teknik- & Miljøudvalget for Faxe Kommune samtidig med, at der træffes en afgørelse efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Miljøvurderingsafgørelsen for nærværende tillæg er en screening, som har vist, at tillægget ikke skal miljøvurderes. Screeningen er vedlagt i bilag 3.

Udkastet til tillægget forelægges til godkendelse, sammen med screeningsafgørelsen, for Teknik- og Miljøudvalget, hvorefter det offentliggøres og høringsperioden går i gang.

Den offentlige høringsperiode skal være på mindst 8 uger.

Efter høringsperiodens udløb, gennemgås de indkomne bemærkninger, hvorefter tillægget eventuelt justeres.

Herefter kan tillægget vedtages endeligt af Byrådet. Det vedtagne tillæg offentliggøres.

Et endeligt vedtaget tillæg til en gældende spildevandsplan kan ikke påklages til anden myndighed, men det kan indbringes for domstolene indenfor en periode på seks måneder fra vedtagelsen.

7.1 MILJØVURDERING

Spildevandsplaner er omfattede af "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer" nr. 1225 af 25. oktober 2018.

Lovens formål er at bidrage til integration af miljøhensyn under udarbejdelse og vedtagelse af planer og programmer, som sætter rammer for fremtidige anlæg. Planer og programmer vurderes for, om implementeringen af dem vil kunne medføre væsentlige, negative konsekvenser for miljøet. Da tillægget vurderes at omfatte mindre ændringer i en plan, der er omfattet af loven jf. § 3, er der i første omgang gennemført en screening med det formål at afklare, om der skulle være væsentlige miljøkonsekvenser forbundet med realisering af planen. Screeningen er gennemført jf. lovens § 4 og fremgår af bilag 3.

Ved screeningen er det vurderet, at tillægget til spildevandsplanen ikke omfatter forhold, der bør vurderes nærmere. Dvs. at tillægget til spildevandsplanen ikke i øvrigt vurderes at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet. På baggrund heraf vurderes det, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af nærværende Tillæg til Spildevandsplan 2016 – 2021: Kloakering i det åbne land, nr. 5.

Bilag 1 Matrikelliste

Store Linde				
Vejnavn	Nr.	Matr.	Ejerlav	Opland
St. Lindevej	1	11C	ST. LINDE BY, KARISE	
St. Lindevej	2	11A	ST. LINDE BY, KARISE	
St. Lindevej	3	10G	ST. LINDE BY, KARISE	
St. Lindevej	5	10C	ST. LINDE BY, KARISE	
St. Lindevej	6	5E	ST. LINDE BY, KARISE	
St. Lindevej	7	4B	ST. LINDE BY, KARISE	
Kulagervej	23	2A	ST. LINDE BY, KARISE	
Kulagervej	25	14C	ST. LINDE BY, KARISE	
Kulagervej	26	4C	ST. LINDE BY, KARISE	
Kulagervej	27	14A	ST. LINDE BY, KARISE	
Kulagervej	29	3A	ST. LINDE BY, KARISE	
Kulagervej	31	8D	ST. LINDE BY, KARISE	
Kulagervej	33	22	ST. LINDE BY, KARISE	
Kulagervej	35	10B	ST. LINDE BY, KARISE	
Kulagervej	37	23	ST. LINDE BY, KARISE	
Kulagervej	39	4A	ST. LINDE BY,	

			KARISE	
Kulagervej	43	1A	ST. LINDE BY, KARISE	
Kulagervej	45	6A	ST. LINDE BY, KARISE	
Brinken	1	16B	ST. LINDE BY, KARISE	
Brinken	2	8B	ST. LINDE BY, KARISE	
Brinken	3	17	ST. LINDE BY, KARISE	
Ådalsvej	1	12C	ST. LINDE BY, KARISE	
Ådalsvej	3	12G	ST. LINDE BY, KARISE	
Ådalsvej	4	10I	ST. LINDE BY, KARISE	
Ådalsvej	5	20A	ST. LINDE BY, KARISE	
Ådalsvej	7	12B	ST. LINDE BY, KARISE	
Ådalsvej	9	19	ST. LINDE BY, KARISE	
Ådalsvej	11	18	ST. LINDE BY, KARISE	

Bilag 2 Kort



Bilag 3 Miljøscreening

Lovgrundlag & Indledende screening	Ja	Nej	Bemærkninger
Er planforslaget eller programmet omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer, bilag 1 og/eller 2? (§8, stk. 1, nr. 1)		X	Vurderes at omfatte mindre ændringer i en plan, der er omfattet af loven jf., §8, stk. 1. Der er i første omgang gennemført en screening med det formål at afklare, om der skulle være væsentlige miljøkonsekvenser forbundet med realiseringen af planen.
Kan planforslaget eller programmet påvirke et internationalt beskyttelsesområde væsentligt? (§8, stk. 1, nr. 2 og 3)		X	Projektet ligger ikke i nærheden af Natura 2000 områder og det vurderes derfor at ledningen ikke vil påvirke disse områder hverken direkte eller indirekte.
Fastlægger planforslaget i øvrigt rammer for fremtidige anlægstilladelser? (§8, stk. 2, nr. 2)		X	

Konklusion	Resultatet af screeningen i nedenstående skema 2 viser, at forslag til spildevands tillæg 5 ikke omfatter forhold, der bør vurderes nærmere. Dvs. at tillægget til spildevandsplanen ikke i øvrigt vurderes at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet, og at der derfor ikke skal udarbejdes en miljøvurdering
-------------------	--

	Ikke relevant	Vurderes ikke	Bør vurderes	Bemærkninger	Planlægning fastsætter
				Begrundelse for vurdering.	
1. Vand					
1.a) Grundvands forhold	X			Ingen bemærkninger	
1.b) Risiko for grundvandsforurening		X		Det nye kloakopland ligger i OSD-område. Projektet vurderes ikke at påvirke grundvandet, da ledningerne er tætte.	
1.c) Overfladevand, herunder påvirkning af søer, vandløb og vådområder		X		Med tillægget opfyldes renskravene i vandplanen for ejendommene i projektområdet.	

1.d) Udledning af spildevand		X	Spildevand vil fremover ledes til Karise renseanlæg	
2. Forurening				
2.a) Jordforurening, jordhåndtering og flytning		X	Der er konstateret jordforurening på en enkelt matrikel indenfor projektområdet. Det er en del af matriklen hørende til Kulagervej 26, men området ligger 86 meter fra området hvor kloakledningen skal placeres og forventes derfor ikke at påvirke projektet. Håndtering af jord vil ske i henhold til gældende lovgivning og i overensstemmelse med kommunens regler og anvisninger	
2.b) Risiko for forurening		X	Se ovenfor	
2.c) Lugt		X	Ingen bemærkning	
2. d Støv		X	Der kan være støvpåvirkning under anlæg. Støv mv. fra anlægsarbejdet reguleres via miljøbeskyttelsesloven og gravetilladelse. Der forventes kun få mindre anlægsarbejder, så belastningen vurderes at være underordnet på regionalt niveau.	
2.e) Støjbelastning og vibrationer		X	Der kan forekomme støjbelastning og vibrationer fra maskiner i anlægsfasen. Anlægsarbejdet vil dog være af meget begrænset omfang og vil forekomme i en relativ kort periode hvorfor påvirkningen vurderes at være mindre betydende	
3. Luft				
3.a) Drivhusgasser		X	Vurderes ikke yderligere	
3.b) Luft forurening	X		Ingen bemærkning	
3.c) Andet				
4. Natur				
4.a) Dyr og planteliv		X	Ledningerne nedgraves	
4.b) Sjældne, udryddelsestruede el. fredede dyr, planter eller naturtyper		X	Se under "Naturbeskyttelse"	
4.c) Internationale beskyttelsesområder, habitatområder og fuglebeskyttelsesområder		X	Det vurderes, at tiltag i planen ikke – hverken direkte eller indirekte - vil påvirke internationale naturbeskyttelsesområder i eller udenfor kommunen væsentligt.	
4.d) Spredningskorridorer		X	Planen vurderes ikke at påvirke spredningskorridorer.	

4.e) Naturbeskyttelse		X	Hvis der er anlægsarbejder i medfør af planen, som kommer i berøring med naturbeskyttede områder er disse arbejder underlagt den respektive lovgivning og der skal søges de fornødne tilladelser og dispensationer.	
4.f) Ændring i skov (skovrejsning, nedlæggelse af skov, fredskov)		X	Planen medfører ikke ændringer eller påvirkning af skov.	
4.g) Søbeskyttelseslinje og/eller åbeskyttelseslinje		X	Området ligger indenfor sø- og åbeskyttelseslinjen for Tryggevælde Å. Planen medvirker til at reducere udledningen af forurenende stoffer til vandløb, søer og hav.	
4.h) Lavbundejorder		X	Ingen bemærkninger	
5. Kulturmiljø				
5.a) Kulturhistoriske forhold (kulturspor, kulturmiljøer)			Ledningerne nedgraves i eksisterende vejareal og berører ikke kulturhistoriske interesser eller værdier. Påtræffes i forbindelse med anlægsarbejderne arkæologiske fund eller fortidsminder vil og skal arbejdet straks standses jf. Museumslovens § 29. Fundet skal straks anmeldes til det arkæologisk ansvarlige museum.	
5.b) Fredede eller bevaringsværdige bygninger		X	Ingen relevans	
5.c) Kirker, herunder kirkeomgivelser og kirkeindsigt		X	Ingen bemærkninger	
5.d) Jordfaste og andre fortidsminder, Arkæologi (Museumsloven)		X	Hvis der er anlægsarbejder i medfør af planen, som kommer i berøring med beskyttede diger, vil arbejdet være underlagt den respektive lovgivning og ske under hensyn og uden beskadigelse af jord og stendiger.	
6. Ressourcer, affald, energi og materialestrøm				
6.a) Arealforbrug	X		Ingen bemærkninger	
6.b) Produktion, materialer og råstoffer		X	Ingen bemærkninger	
6.c) oplag, maskiner			Ingen relevans	
	X			
6.c) Energiforbrug/-type	X		Fremstilling af rør kræver energi. Energiforbruget vurderes at være underordnet på regionalt niveau.	
6.d) Affaldsmængder/-typer	X		Planen medfører ikke ændringer eller påvirkninger af affaldsmængder / - typer.	
6.e) Vandforbrug	X		Projektet vil ikke medføre øget vandforbrug	

6.f) Kemikalier, miljøfremmede stoffer	X		Planen medfører ikke ændringer eller påvirkninger i forhold til kemikalier og miljøfremmede stoffer.	
6.g) Råstofinteresser	X		Ingen relevans	
7. Bymiljø og landskab, beskyttelseslinjer mv.				
7.a) Grønne områder/åbne pladser	X		Ingen relevans	
7.b) Geologiske forhold		X	Planen medfører ikke ændringer eller påvirkning af geologiske forhold.	
7.c) Landskab		X	Ledningerne graves ned og forventes ikke at ændre på landskabet	
7.d) Arkitektonisk udtryk	X		Ingen relevans	
7.e) Bylivet	X		Ingen relevans	
7.f) Kystlinjen, herunder visuel effekt	X		Ingen relevans	
7.g) Skovbyggelinje, herunder visuel effekt			Ingen relevans	
7.h) Lys og/eller refleksion	X		Ingen relevans	
7.i) Landbrugsinteresser	X		Ingen bemærkninger	
8. Trafik				
8.a) Trafikbelastningen, trafikafvikling		X	Trafikafviklingen kan blive påvirket som følge af anlægsarbejderne. Anlægsarbejderne vil dog blive tilrettelagt således at der vil være mulighed for passage og adgang til alle boliger i området, hvorfor påvirkningen vurderes at være mindre betydende. Trafikmængden vurderes ikke at ændre sig væsentligt.	
8.b) Sikkerhed/ tryghed		X	Ingen bemærkninger	
8.c) Trafikstøj		X	Se "Støjbelastning og vibrationer" ovenfor.	
9. Befolkningen				
9.a) Rekreative forhold/friluftaktiviteter		X	Ingen relevans	
9.b) Gener som støj, lugt eller andre begrænsninger.		X	Der kan forekomme støjbelastning fra maskiner i anlægsfasen. Anlægsarbejderne vil dog være af meget begrænset omfang og vil forekomme i en relativ kort periode hvorfor påvirkningen vurderes at være mindre betydende.	
9.c) indendørs støjpåvirkning		X	Ingen relevans	
9.d) Sundhed		X	Ingen bemærkninger	
9.e) Sociale forhold		X	I forbindelse med anlæg afledningerne kan der opstå midlertidige gener og begrænsninger i fremkommeligheden for svage grupper som fx handicappede. Adgangen på vejene vil dog blive sikret eller alternative ruter vil blive anvist.	
9.f) Økonomiske forhold	X		Ingen relevans	

9.g) Brand, eksplosion, giftpåvirkning eller andre ulykker.	X		Planen har ikke indvirkning på forhold vedr. brand, eksplosion eller giftpåvirkning.	
10. Interessent forhold (Skal høres i processen, der kan være andre projekter i gang)				
Borgere	X		(Kan ikke udløse miljøvurdering)	
Virksomheder	X		(Kan ikke udløse miljøvurdering)	
Myndigheder	X		(Kan ikke udløse miljøvurdering)	
Forening	X		(Kan ikke udløse miljøvurdering)	
Andre	X		(Kan ikke udløse miljøvurdering)	
Andre forhold				
Sammenfatning				
Skal der udarbejdes en egentlig miljøvurdering af planforslagene?	JA	NEJ X	Resultatet af screeningen i ovenstående skema 2 viser, at tillægget ikke omfatter forhold, der bør vurderes nærmere. Dvs. at tillægget til spildevandsplanen ikke i øvrigt vurderes at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet, og at der derfor ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.	



Faxe Kommune - Center for Plan & Miljø - Frederiksgade 9 - 4690 Haslev