



ROYAL UNIBREW A/S
Faxe Alle 1
4640 Faxe

Postadresse:
Natur & Miljø
Frederiksgade 9
4690 Haslev
Telefon 56203000

Kontoradresse:
Natur & Miljø
Frederiksgade 9
4690 Haslev

Direkte telefon 56203052
www.faxe kommune.dk

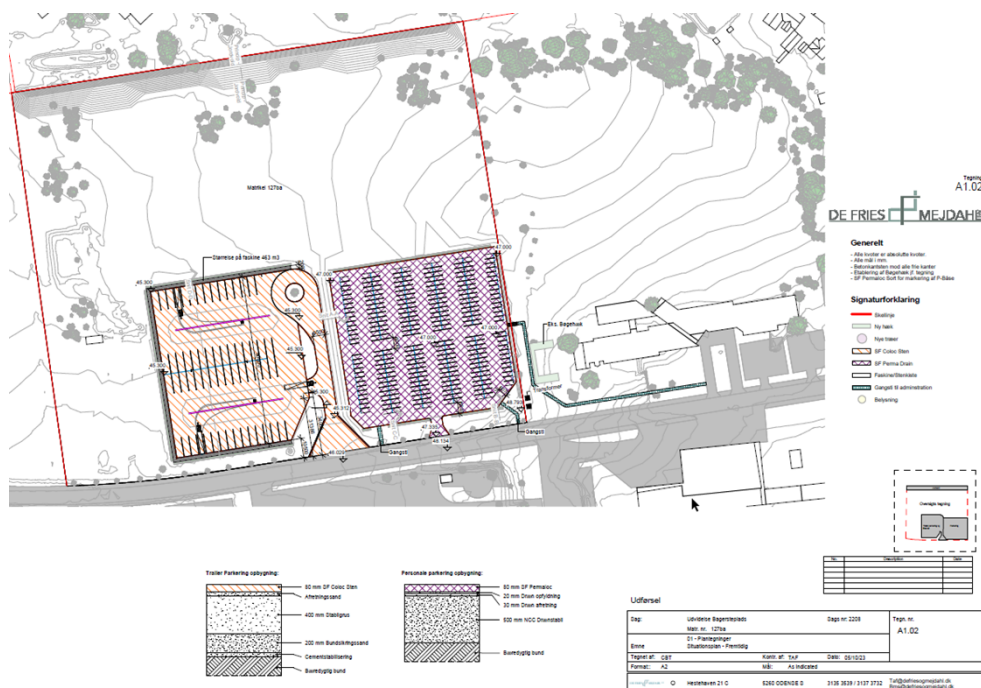
Dato: 21. september 2023

Sagsnummer:
06.01.05-P19-491-22

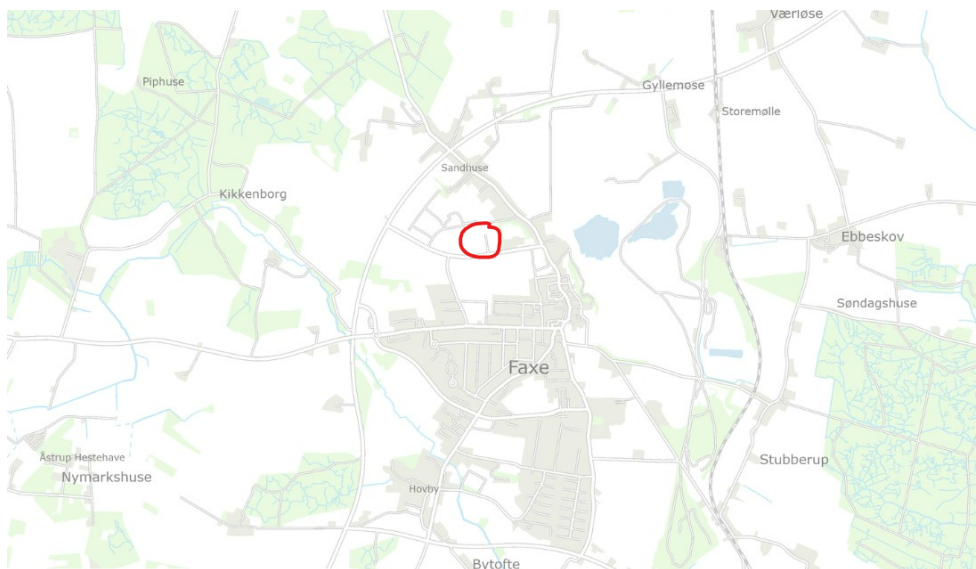
Tilladelse til nedsivning af overfladevand fra trailerparkering og personaleparkering, matrikel 127ba Faxe By, Faxe.

Du bør bruge Digital Post eller
sende/aflevere et fysisk brev, hvis
du vil skrive til os. Sådan beskytter
du bedst dine oplysninger.

Dine personoplysninger passer vi
godt på. Du kan læse om, hvordan
vi behandler dine oplysninger, og
hvilke rettigheder du har på
www.faxe kommune.dk



Oversigtskort: Trailerparkering mod vest, personaleparkering mod øst.



Placering i forhold til Faxe by

Afgørelse

Faxe Kommune meddeler hermed tilladelse til nedsivning af overfladevand fra trailerparkering og personaleparkering.

Lovgrundlag

Nedsivningstilladelsen meddeles i henhold til §19 i miljøbeskyttelsesloven¹ samt efter bestemmelserne i §§38 og 40 i spildevandsbekendtgørelsen².

Tilladelsen gives på følgende vilkår.

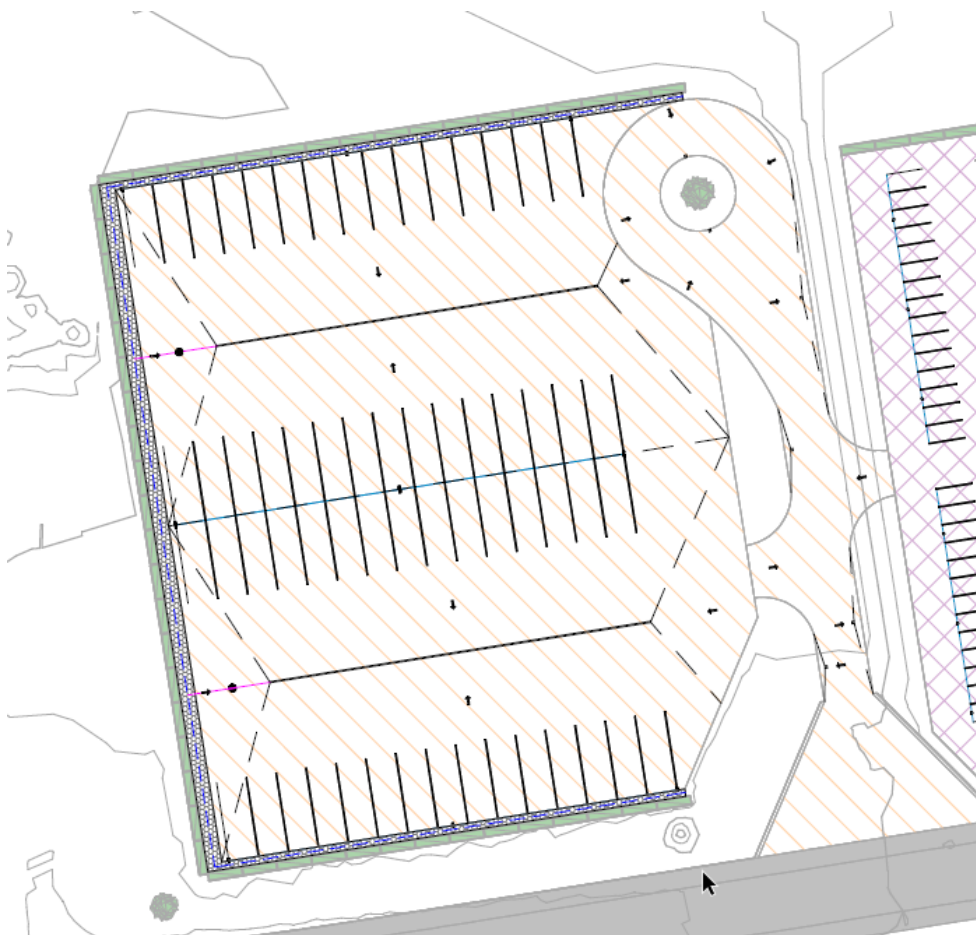
Vilkår:

1. Afstanden til anlæg til indvinding af vand, hvortil der stilles krav til drikkevandskvalitet, er mindst 25 meter.
2. Nedsivningsanlægget dimensioneres, placeres og udføres således, at der ikke opstår overfladisk afstrømning, overfladegener eller gener i øvrigt.
3. Afstanden fra nedsivningsanlægget til vandløb, søer og havet er mindst 25 meter.
4. I forbindelse med trailerparkeringen skal der etableres sandfang inden regnvandet ledes til faskine.
5. Trailerparkering: Faskinens dimensioneres, så den kan håndtere en 5-årshændelse. Volumen skal jf. beregninger være minimum 444 m³.
6. Eventuelt overfladevand fra overbelastet nedsivningsareal må ikke risikere at belaste andre grundejere.

Ansøger er ansvarlig for, at de stillede vilkår overholdes. Det er ansøgers ansvar at oplyse eventuelle andre, der skal udføre arbejdet, om godkendelsens indhold og vilkår.

¹ LBK nr. 5 af 3. januar 2023 om miljøbeskyttelse.

² BEK nr. 1393 af 21. juni 2021, Spildevandsbekendtgørelsen.



Trailerparkering med pile der viser faldforhold på den belagte overflade.

Baggrund

Rådgiver har den 12. maj 2023 gennem Byg og Miljø ansøgt om nedsivning fra parkeringsareal til hhv. trailere og personale. Ansøgningen er suppleret per mail med nye dimensioner den 10. august 2023. Der er tale om et areal til mere end 20 personbiler, hvorfor følgende betingelser skal være opfyldt:

1. Tilladelsen er ikke i strid med områdets vandforsynings-, spildevands- og kommuneplaner og med bekendtgørelse om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster og bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter.
2. De hydrogeologiske forhold sandsynliggør, at nedsivningen vil kunne ske uden risiko for forurening af anlæg til indvinding af vand.
3. Nedsivningen vil ikke medføre forurening af grundvandsressourcer, der er anvendelige til vandforsyningsformål.
4. Nedsivningen er ikke til hinder for, at de miljømål for kvaliteten af grundvand, vandløb, søer og havet, der er fastsat for vandområdet i bekendtgørelse om miljømål udstedt i medfør af lov om vandplanlægning, kan opfyldes.
5. Afstanden til vandløb, søer og havet er mindst 25 meter.

Ad. 1:

I spildevandsplanen er arealet udlagt som planlagt separatkloakeret. Der er på nuværende tidspunkt ikke fremført skelbrønd til matriklen. I

forlængelse af nedsivningstilladelsen skal der foretages en mindre administrativ ændring i spildevandsplanen, som vil blive foretaget i forbindelse med næste revision eller spildevandsplanstillæg. Herved mister grundejer sin ret til at aflede regnvand til regnvandskloakken.

Lokalplan 100-64, Bryggeriet i Faxe, der er gældende for området anbefaler nedsivning af regnvand.

REGN- OG SPILDEVAND

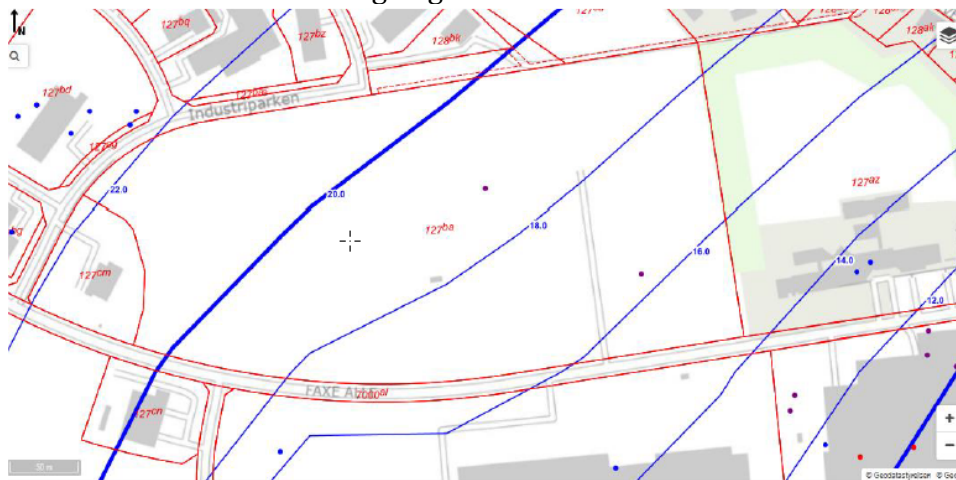
Området er planlagt separatkloakeret og derfor skal spildevand og regnvand separeres før tilslutning til det offentlige spildevandsanlæg.

Af ressourcemæssige hensyn er det ønskeligt at nedsive regnvand. Miljømyndigheden kan, på nærmere givne vilkår, give tilladelse til nedsivning af regnvand fra tage og overfladevand fra befæstede arealer. Tilladelsen kan som hovedregel kun gives, hvis nedsivning kan ske uden risiko for grundvandet, hvis det er geoteknisk muligt og hvis det kan ske uden ulemper for naboer.

Udklip fra lokalplanen

Ad. 2

Det primære grundvandsspejl i kalklaget findes i kote 16-20. Grundvandspotentialet er faldende mod sydøst. Terrænet er i kote 45-46. Derimellem er der et lerlag. På den baggrund vurderes det, at der ikke er risiko for eventuel nedsivning til grundvand med drikkevandsinteresser.



Figur 6.1. Potentialekort – Ringsted-Suså 2(014) - GeoAtlas
Figur fra nedsivningsrapport

Ad. 3

Der stilles vilkår om sandfang for så vidt angår overfladevandet fra trailerparkeringspladser. I ansøgningen er der ikke beskrevet noget om olieudskiller, da dette ifølge SBI 256 ikke er et krav for trailerparkeringspladser. Det er dog et vilkår, at en sådan installeres, da der er tale om et område, hvor der vil være en del trafik med potentiel risiko for olieforurening. Overfladevandet fra personaleparkeringspladser vurderes ikke at udgøre en risiko ved nedsivning.

Ad. 4

Arealet ligger i område med særlig drikkevandsinteresse. Arealet ligger i NFI (nitratfølsomt indvindingsområde). Arealet ligger udenfor BNBO (boringsnært beskyttelsesområde). den nærmeste vandværksboring ligger 1 km derfra mod nord (Egedevejens vandværk). Arealet er ikke indvindingsopland. Der ligger en potentiel enkelindvinders boring DGU nr. 217.625 cirka 500 meter mod vest ved Køgevej. Den ligger modsat strømningsretning af grundvandet.

Ad.5

Nærmeste beskyttede sø er ca. 150 m mod nord, mens Faxe Å er ca. 1 km mod vest.

Ansøgning

Der er tale om 2 forskellige områder. Arealet til personaleparkering anlægges med permeabel belægning, mens arealet til trailerparkering anlægges med fald mod nedløbsbrønde, der afleder til stenfaskine i arealets yderkant.

Ansøger har fået udarbejdet en nedsivningsrapport af ekstern rådgiver (DJ Miljø og Geoteknik). Rapporten når frem til, at nedsivningsevnen er "Begrænset egnet" på lokaliteten.

Forsøg	Dybde	Jordart ved forsøg	Hydrauliske ledningsevne, K [m/s]	Kategori
NE1	1,00	brun sand og ler	$4,4 \times 10^{-6}$	Begrænsetegnet
NE2	1,00	brun ler	-	-
NE3	1,00	brun ler	$2,2 \times 10^{-6}$	Begrænsetegnet
NE4	1,00	brun ler	-	-
NE5	1,00	brun ler	$1,1 \times 10^{-6}$	Begrænsetegnet
NE6	1,00	brun ler	$1,1 \times 10^{-6}$	Begrænsetegnet

Tabel 8.1. Hydraulisk ledningsevne

Tabel fra nedsivningsrapport

Det sekundære grundvandsspejl er 1. februar pejlet til 1,36 m og 1,97 m under terræn.

Boring nr.	Terrænkote DVR90	Dato	Vandstand	
			Kote DVR90	Dybde (m.u.t.)
B6	45,11	30-01-2023	-	Tør
		01-02-2023	43,14	1,97
B7	46,37	30-01-2023	-	Tør
		01-02-2023	45,01	1,36

Tabel fra nedsivningsrapport

På baggrund af denne er der regnet på faskinernes tømmetider. Denne er for personaleparkeringspladsen ca. 0,11 dag, mens den for trailerparkeringen er 2,84 dage.

<u>Dimensionsgivende vandstrøm</u>				
Område	Areal (A)	0,014 l/s/m ² x1,3	Afløbskoefficient	Afløbsstrøm
Belægning Trailerparkering coloc	7420	0,0182	1	135 l/s
	0	0	0	0 l/s
		0,0182	1	0 l/s
		0,0182	1	0 l/s
SUM	7420,00			135 l/s
1 Regnvandsmængde ved 10 min	81,0264 m ²			
2 Tænkt faskine størrelse (94,8*4)*1*1	300 m ³			
Faksine muligt vandindhold med hulrumsprocent	105,0 m ²			
3 35%				
4 Nedsivningsperiode fra pkt 1 til tømt faskine K-værdi fastsat til 1,1*10 ⁻⁶	2,8409091 dage			

<u>Dimensionsgivende vandstrøm</u>				
Område	Areal (A)	0,014 l/s/m ² x1,3	Afløbskoefficient	Afløbsstrøm
Belægning Personale parkering IBF Permadrain	7691	0,0182	1	140 l/s
	0	0	0	0 l/s
		0,0182	1	0 l/s
		0,0182	1	0 l/s
SUM	7691,00			140 l/s
1 Regnvandsmængde ved 10 min	83,98572 m ³			
2 Porevolumen 500 mm bundopbygning 30%	1153,65 m ³			
Nedsivningsperiode fra pkt 1 til tømt faskine K-værdi fastsat til 1,1*10 ⁻⁶	0,1149185 dage			

Beregningstabel fra ansøgning

Der er anvendt en maksimal regnvandsmængde på 140 l/s og en klimafaktor på 1,3.

Personaleparkering

På baggrund af krav om at kunne håndtere en 5-årshændelse er dybden af laget under belægningen af ansøger beregnet til 214 mm jf. nedenstående figur.

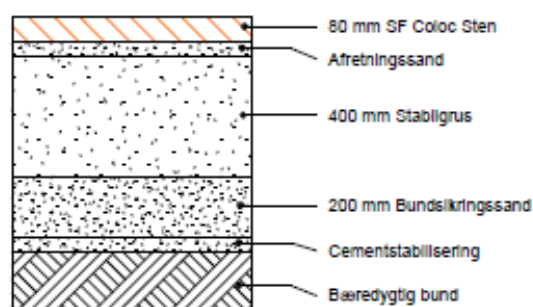
Permeabel belægning

Permeabel belægning	
Areal af permeabel belægning	7691 m ²
Areal af tilstødende afvandingsareal (tag, vej, etc)	0 m ²
Hulrumsandel af lag under belægning [0-1]	0,1 0-1
Dybde af lag under belægning	214 mm
Dræn kapacitet	8,46E+00 l/s

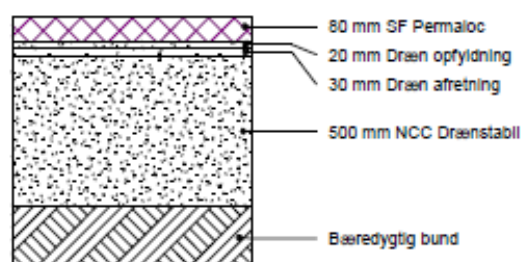
Beregning af lag under personaleparkering

Af ansøgningens kortbilag fremgår det, at der er 500 mm drænstabli.

Trailer Parkering opbygning:



Personale parkering opbygning:



Opbygning af parkeringsarealerne

Trailerparkering

På baggrund af ovenstående beregning af tømmetid for trailerparkeringspladsen er faskinens volumen efterfølgende (10. august) udvidet med ca. 50 % til 443 m³, så den nu lever op til et krav om at kunne håndtere en 5-årshændelse. Se nedenstående tabel vedrørende beregning af faskinevolumen tilpasset T=5.

Derudover har ansøger redegjort for, at eventuelt oversvømmende vand holdes på egen grund på det omkringliggende grønne areal.

Faskine

Vi har øget faskinens størrelse og derved får vi en faskine størrelse på 463 m³.

Ud fra beregningen nedfor, er det tilstrækkelig størrelse vi har på faskinen nu.

Regnkurve karakteristika

Årsmiddelnedbør (mm)	629
Region	2
Region Vest = 1	
Region Øst = 2	
Gentagelsesperiode (år)	5
Sikkerhedsfaktor (Fra Skrift 27)	1,2

Sikkerhedsfaktoren er defineret i Skrift 27.

Faktoren beskriver usikkerhed, klima, mv. og ligger mellem 1.0 - 1.8

Volumen af faskine/Bassin

443,3020312 m³

Effekten af koblede regn er indregnet i form af et tillæg på 20 %

Volumen overvurderes for meget små afløbstal (under 0.5 l/s/ha) og høje gentagelsesperioder (over 250 år)

Beregning af faskinevolumen tilpasset T=5 (fra supplement til ansøgning 10. august)

Vurderinger

Grundvand

Afstanden fra terræn til sekundært grundvandsspejl angives i rapporten at være 1,97 m ved B1 (trailerparkering) og 1,36 m ved B2 (personaleparkering). I henhold til rørcenter anvisning 026 skal afstanden være 1,5-2,0 m i leret aflejring

Et lerlag med en tykkelse mellem 10 og 20 m beskytter dybereliggende grundvandsressourcer, der er anvendelige til vandforsyningsformål. Det kvartære dække af moræneler og svært permeabel smeltevandsler danner et beskyttende dække over det primære grundvandsmagasin i området omkring grunden.

Vandområdeplaner

En tilslutning til regnvandskloakken vil potentielt være problematisk. Regnvandskloakken udleder uforsinket i Faxe Å. En tilslutning til regnvandskloakken vurderes at påvirke recipienten i negativ retning. Recipienten (Faxe Å) er i forvejen hydraulisk belastet og lever ikke op til målsætningen i vandområdeplanerne. Nedsivning ses derfor som et positivt alternativ til tilslutning.

Natura2000 og bilag IV arter

I henhold til Habitatbekendtgørelsen³ § 6 skal alle planer og projekter, der kan påvirke et Natura 2000-område, underkastes en vurdering af, om planen eller projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Bilag IV i habitatdirektivet⁴ indeholder en liste over udvalgte dyre- og plantearter som ikke må påvirkes af et projekt i negativ retning.

Det fremgår af habitatbekendtgørelsen⁵, at der for alle planer og projekter skal foretages en vurdering af, hvorvidt den påtænkte plan eller projekt kan påvirke et Natura 2000-områdes bevaringsmålsætninger væsentligt. Dette gælder også for projekter, der finder sted udenfor Natura 2000-områder, men som kan have en påvirkning ind i Natura 2000-området.

Natura2000

Det nærmeste Natura 2000-område nr. 161 "Søer ved Bregentved og Gisselfeld" er beliggende 7 km fra projektområdet.

Området er særligt blevet udpeget som fuglebeskyttelsesområde for, at beskytte de ynglende rørhøge i områdets søer. Derudover er to af søerne, Sø Torup Sø og Ulse Sø, desuden udpeget som habitatområde for naturtypen kransnålealge-sø. Rørhøge yngler i områdets vådområder hvor der findes veludviklede rørskove. Derudover benytter de sig af de dyrkede marker, enge og græsarealer til at fouragerer.

Vi vurderer, at projektet ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil medføre en væsentlig påvirkning af naturtyper eller arter på udpegningsgrundlaget på grund af projektets meget lokale påvirkning og den store afstand til det nærmeste Natura 2000-område.

³Bek. nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

⁴Rådets direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992 om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter med senere ændringer.

⁵Bekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Bilag IV-arter

Der er ikke kendskab til Bilag VI-arter for området.

Nærmeste registrerede bilag IV-art er en flagermus ca. 500 m mod syd. Registreringen er fra 2012. Det vurderes ikke at projektet har betydning for denne art.

Samlet set vurderes nedsivningen af overfladevand ikke at få negative konsekvenser for Natura-2000 områder eller bilag IV-arter.

Samlet vurdering

Samlet set vurderer Faxe Kommune, at den ønskede nedsivning på baggrund af de stillede vilkår og det indsendte ansøgningsmateriale kan tillades, uden det vil have negative natur- miljømæssige konsekvenser.

VVM-screening

Der er 20. september 2023 truffet afgørelse om, at anlægget ikke er VVM-pligtigt. Afgørelsen kan ses på kommunens hjemmeside.

Udnyttelse af tilladelse og færdigmelding

Hvis tilladelsen ikke udnyttes inden 3 år fra den er givet, bortfalder den, og der skal søges på ny.

Når tilladelsen er taget i brug skal anlægget færdigmeldes til kommune ved at skrive til spildevand@faxekommune.dk.

Klagevejledning

Afgørelsen kan, inden 4 uger fra den er meddelt, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

De klageberettigede er:

- Ansøger.
- Enhver med individuel væsentlig interesse i afgørelsen.
- Sundhedsstyrelsen.
- Landsdækkende organisationer og foreninger.
- Lokale foreninger, der forinden har meddelt Faxe Kommune, at de ønsker klageret.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder/organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en

begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Gebyret betales tilbage, hvis

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnet kompetence.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Aktindsigt

Der gøres opmærksom på retten til aktindsigt, jf. Forvaltningslovens §9 stk. 1.⁶

Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol skal et eventuelt sagsanlæg i henhold til § 101 i miljøbeskyttelsesloven, være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter at endelig afgørelse foreligger i sagen.

Afgørelsen er sendt til:

Ansøger, Royal Unibrew A/S

Ansøgers rådgiver, De Fries og Mejdahl A/S, cbt@defriesogmejdahl.dk

Miljøstyrelsen mst@mst.dk

Sundhedsstyrelsen seost@sst.dk

Fiskeristyrelsen inspektoratoest@fiskeristyrelsen.dk

Friluftsrådet oestsjaelland@friluftsradet.dk

Danmarks Naturfredningsforening dnfaxe-sager@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund post@sportsfiskerforbundet.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund sydsjaelland@sportsfiskerforbundet.dk

⁶ LBK nr. 433 af 22. april 2014, Forvaltningsloven

Dansk Ornitologiskforening faxe@dof.dk

Dansk Ornitologiskforening natur@dof.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Foreningen Natur, Miljø og Plan i Faxe Kommune
foreningnmp@gmail.com

Med venlig hilsen
Janus Høhne
Vandmiljømedarbejder
Faxe Kommune