



Postadresse:
Frederiksgade 9
4690 Haslev

Telefon: 56203000

www.faxekommune.dk

Dato: 17. september 2021

Sagsnummer:
09.08.26-P19-11190-21
Kvalitetssikret af linem

Tilladelse til nedsivning af drænvand fra legeplads med hybridgræs og kunstgræs

Spildevandsteknisk beskrivelse og vurdering
samt vilkår for

Børnehuset Frøen
Frøgårdsvej 21
4690 Haslev

Center for Plan & Miljø
17. september 2021

Indhold

1	INDLEDNING	3
1.1	MILJØVURDERING	3
1.2	HØRING	3
2	TILLADELSENS VILKÅR	4
2.1	TILLADELSENS OMFANG	4
2.2	INDRETNING	4
2.3	DRIFT	4
2.4	OPHØR ELLER OMLÆGNING	4
2.5	GENERELT	5
2.6	ANDRE OPLYSNINGER	5
2.7	OFFENTLIGGØRELSE	5
3	SPILDEVANDSTEKNISK BESKRIVELSE	6
3.1	BELIGGENHED	6
3.2	INDRETNING OG DRIFT	6
3.3	SPILDEVANDETS SAMMENSÆTNING	6
4	SPILDEVANDSTEKNISK VURDERING	7
4.1	BELIGGENHED OG PLANFORHOLD	7
4.2	INDRETNING	7
4.3	DRIFT	7
4.4	OPHØR OG OMLÆGNING	7
4.5	GRUNDVAND OG DRIKKEVANDSINTERESSER	7
4.6	DRÆNVAND OG VURDERING	7
4.7	NATURA2000 OG BILAG IV	8
4.8	BEMÆRKNINGER TIL UDCAST	8
5	KLAGEVEJLEDNING	9
6	BILAG 1 SITUATIONSPLAN	10

1 Indledning

Faxe Kommune har den 11. august 2021 modtaget en byggeansøgning på en ny legeplads med hybridgræs og kunstgræs, hos Børnehuset Frøen på Frøgårdsvej 21, 4690 Haslev.

Faxe Kommune etablerer en legeplads. Drænvand fra hybridgræs- og kunstgræsarealerne nedsives gennem græslaget.

Børnehuset Frøens aktiviteter reguleres efter § 42 i miljøbeskyttelsesloven, som giver Faxe Kommune mulighed for at give påbud om, at uhygiejniske forhold eller væsentlig forurening nedbringes.

Tilladelsen til nedsivning af drænvand gives efter miljøbeskyttelseslovens¹ § 19.

Tilladelsen til nedsivning af drænvand kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, se klagevejledning i afsnit 5. Klagefristen er **den 15. oktober 2021**.

Hvis ikke tilladelsen er udnyttet senest 3 år efter den er meddelt, bortfalder den.

1.1 Miljøvurdering

Legepladsen ligger hvor der i dag allerede er børnehave og legeplads. Det er kun en mindre del af den nye legeplads, der får hybridgræs eller kunstgræs. Faxe Kommune har på baggrund af det indsendte materiale, legepladsens placering og størrelsen af hybrid- og kunstgræs, vurderet at ændringen af legepladsen ikke er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, og at der hermed ikke skal foretages en screening.

1.2 Høring

Udkast til tilslutningstilladelsen har været til udtalelse hos:

- CADO
- Faxe Kommune, Center for Ejendomme
- Marion Beck, Center for Børn & Undervisning

De fremsendte oplysninger er sammenfattet i den spildevandstekniske beskrivelse.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 om miljøbeskyttelse.

2 Tilladelsens vilkår

På baggrund af det foreliggende materiale giver Faxe Kommune, Center for Plan og Miljø hermed tilladelse til nedsivning af drænvand fra legepladsen, på følgende vilkår:

2.1 Tilladelsens omfang

1. Tilladelsen omfatter nedsivning af drænvand fra legepladsen.

2.2 Indretning

2. Kunstgræsbelægningens areal må højst være 100 m², mens hybridgræsarealet består af to arealer på højst 25 m² hver, som det fremgår af ansøgningen.
3. Kunstgræsarealet skal indrettes således, at der ikke kan tilledes overfladevand fra de omkringliggende arealer.
4. Kunstgræsarealer og hybridarealer skal placeres som angivet i bilag 1, og etableres med de materialer der er beskrevet i ansøgningen.

2.3 Drift

5. Der må ikke anvendes tømidler, herunder traditionelt vejsalt (NaCl).
6. Der må ikke anvendes sprøjtemidler/pesticider og/eller andre kemikalier på arealerne.

2.4 Ophør eller omlægning

7. Når kunstgræsarealerne og hybridgræsarealerne sløjfes eller omlægges, skal der af toppen af jordlaget (de øverste 20 cm) under kunstgræs og hybridgræs udtages 2 prøver, med henblik på at afgøre om kunstgræs eller hybridgræs har ført til forurening af jorden umiddelbart under kunstgræstæppe og hybridgræs.

Jorden skal analyseres for:

Tabel 1: Analyseparametre

Parametre	Analysemetode og prøvetagning*
Bly (Pb)	Mo21, Repræsentativ for området
Cadmium (Cd)	Mo21, Repræsentativ for området
Chrom III + VI (Cr)	Mo21, Repræsentativ for området
Kobber (Cu)	Mo21, Repræsentativ for området
Zink (Zn)	Mo21, Repræsentativ for området
Nikkel (Ni)	Mo21, Repræsentativ for området
DEHP	Mo66, Repræsentativ for området
PAH'er	Mo70, Reflab metode 4

*Analysemetode og prøvetagning er jf. Bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger og hjemmesiden for Naturstyrelsens Referencelaboratorium for kemisk og mikrobiologiske miljømålinger (www.reference-lab.dk). Nyeste udgave af analysemetode skal altid anvendes.

Såfremt der forefindes forurening over afskæringskriteriet, skal jorden bortskaffes efter de til den tid gældende regler for bortskaffelse af forurenede jord, og der skal indsendes renbundsprøver til Center for Plan & Miljø som dokumentation.

8. Ved udskiftning af kunstgræstæppe eller hybridgræs, skal tilsynsmyndigheden senest 1 måned inden kontaktes, og der skal indsendes datablade for det nye kunstgræstæppe eller hybridgræs.
9. Bortskaffelsen af kunstgræstæppe, hybridgræs mm., skal ske enten til et godkendt projekt for genanvendelse eller til et anlæg godkendt til modtagelse af affald.

2.5 Generelt

10. Et eksemplar af denne tilladelse skal findes på adressen og være tilgængelig for den driftsansvarlige.
11. Ved ejerskifte, skal tilsynsmyndigheden underrettes så snart dette forhold er kendt og helst 1 måned før ejerskifte.

2.6 Andre oplysninger

Tilladelser meddelt efter § 19 kan til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes af hensyn til fare for forurening af vandforsyningsanlæg, gennemførelsen af en ændret spildevandsafledning i overensstemmelse med en spildevandsplan efter § 32 eller miljøbeskyttelsen i øvrigt.

Tilladelsen fritager ikke ansøger for at indhente nødvendige tilladelser efter anden lovgivning.

Hvis der under gravearbejdet er visuelt eller lugtmæssigt tegn på forurening af jord eller grundvand, skal gravearbejdet standses, og Faxe Kommune, Center for Plan & Miljø kontaktes omgående med henblik på en evt. revurdering af tilladelsen.

2.7 Offentliggørelse

Tilladelsen er den 17. september 2021 offentliggjort på Faxe Kommunes hjemmeside.

Afgørelsen er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening, lokal Faxe, dnfaxe-sager@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalafd. Faxe, faxe@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening natur@dof.dk
- Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk oestsjaelland@friluftsradet.dk
- Sundhedsstyrelsen, seost@sst.dk
- Greenpeace, hoering.dk@greenpeace.org

3 Spildevandsteknisk beskrivelse

Den spildevandstekniske beskrivelse bygger på ansøgers oplysninger om spildevandsforholdene.

3.1 Beliggenhed

Legepladsen etableres på adressen Frøgårdsvej 21, 4690 Haslev ved Børnehuset Frøen, matr. nr. 10 as og 10a Haslev by, Haslev.

Legepladsen beliggenhed, herunder placering af kunstgræs og hybridgræs, fremgår af situationsplanen i bilag 1.

Grundejer er Faxe Kommune.

3.2 Indretning og drift

Ved børnehuset Frøen ligger der allerede en legeplads. Der etableres en ny legeplads på de samme arealer. Legepladsen etableres med bl.a. klatresystem, vippe, sandkasseområde, gynger, balancebane og rutsjebane.

På en del af området, hvor græsset er særligt sårbart, etableres kunstgræs eller hybridgræs. Kunstgræsset under klatresystemet med 3 tårne udgør et areal på 100 m². Under de to andre klatresystemer etableres hybridgræs, der hver har et areal 25 m². Øvrige græsarealer består af almindeligt græs.

3.3 Spildevandets sammensætning

Som hybridgræs anvendes Green Hybrid 32. Der er indsendt datablad og udvaskningstest for hybridgræsset. Hybridgræs bruges til at forstærke det naturlige græs, ved at lægges et net af syntetisk græs over det naturlige græs. Det naturlige græs vil vokse gennem nettet, og være bedre beskyttet mod slid på grund hybridgræsset. Fordelingen vil være ca. 60 % hybridgræs og 40 % naturligt græs.

Hybridgræsset består af 100 % polyethylen (PE) og er coatet med SBR Latex.

Der er indsendt et datablad for kunstgræstæppet. Kunstgræstæppet består af 100 % polyethylen (PE). Backingen består af vævet PE.

Som infill til kunstgræstæppet anvendes kvartssand.

4 Spildevandsteknisk vurdering

4.1 Beliggenhed og planforhold

Børnehuset Frøen ligger delvist i et område der i kommuneplanen er udlagt til boliger, og delvist i et område, der er udlagt til offentlige formål. Børnehuset Frøen med tilhørende legeplads, har ligget der i mange år, og den nye legeplads etableres på samme område. En del af legepladsen er omfattet af lokalplan 550-B1, der omfatter et område udlagt til offentlige formål.

Etablering af den nye legeplads og nedsivning af drænvandet, er inden for rammerne af kommuneplan og lokalplan.

4.2 Indretning

Kunstgræsset udgør et areal på 100 m². Hybridgræsset består af to arealer på hver 25 m². Der stilles vilkår herom. Øvrige græsarealer består af almindeligt græs.

Der stilles vilkår om, at kunstgræsarealet skal indrettes således, at der ikke kan tilledes overfladevand fra de omkringliggende arealer.

Der stilles vilkår om, at kunstgræsarealer og hybridgræsarealer skal placeres som angivet i bilag 1, og etableres med de materialer der er beskrevet i ansøgningen.

4.3 Drift

For at beskytte jord, grundvand og overfladevand, stilles der vilkår om, at der ikke må anvendes tømidler eller sprøjtemidler/pesticider på arealerne.

4.4 Ophør og omlægning

Hvis kunstgræsarealerne eller hybridgræsarealerne nedlægges eller omlægges, f.eks. ved udskiftning af kunstgræstæppet eller hybridgræs, skal det undersøges om kunstgræs eller hybridgræs har ført til forurening af jorden umiddelbart under arealerne. Der stilles vilkår om, at der skal udtages 2 prøver og analyseres for en række stoffer.

Ved udskiftning af kunstgræstæppet eller hybridgræs stilles der vilkår om, at kommunen orienteres. Bortskaffelse af kunstgræstæppe, hybridgræs mm., skal ske enten til et godkendt projekt for genanvendelse eller til et anlæg godkendt til modtagelse af affald.

4.5 Grundvand og drikkevandsinteresser

Børnehuset Frøen ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser, inden for nitratfølsom indvending og indsatsområde, men uden for BNBO. Nærmeste drikkevandsboring ligger ca. 130 meter syd for Børnehuset Frøen. Boringen er til nødforsyning.

4.6 Drænvand og vurdering

Faxe Kommune vurderer at de materialer der anvendes til legepladsen, under de satte vilkår, kun udgør en meget begrænset risiko for forureningen af jord og undergrund. Vurderingen er baseret på følgende betragtninger:

Der anvendes ikke tømidler eller bekæmpelsesmidler på banen.

Kunstgræstæppet og hybridgræs består primært af polyethylen.

Af Miljøstyrelsens kortlægningsrapport for kunstgræsbaner, fremgår det at DHI og

Lynettefællesskabet, har lavet en række analyser af drænvandet fra forskellige kunstgræsbaner. Analyseresultaterne viser, at banerne med infill i form af kvartssand, generelt har mindre mængde miljøfremmede stoffer i drænvandet end baner med andre typer infill.

I udvaskningstesten for det pågældende produkt er der bl.a. analyseret for flere metaller. Resultaterne efter 24 og 48 timer, ligger langt under grænseværdierne i Miljøstyrelsen liste over kvalitetskriterier i relation til forurenede jord, både for jord og grundvand. For de øvrige stoffer der er analyseret for, er der for nogle enkelte grænseværdier på Miljøstyrelsen liste. Stofferne ligger på grænsen eller lige under grænseværdierne.

Legepladsen ligger uden for det områdeklassificerede område. Nord for legepladsen er der en V2-kortlagt forurening under en sti. Nedsivningen kommer ikke i kontakt med stien. Faxe Kommune har ikke kendskab til anden forurening eller aktiviteter, som kan have givet anledning til jord- eller grundvandsforurening på selve ejendommen. Dermed vurderer Faxe Kommune, at nedsivning på ejendommen ikke vil medvirke til spredning af forurening.

4.7 Natura2000 og bilag IV

Legepladsen placeres ikke i eller i nærheden af et EF-fuglebeskyttelsesområde eller EF-habitatområde². Nedsivningstilladelsen vil derfor ikke medføre forringelse eller væsentlig forstyrrelse af de særligt beskyttede naturforhold i internationale naturbeskyttelsesområder.

Faxe Kommune har ikke kendskab til, at der skulle forekomme bilag IV-arter i området. Der er i dag allerede anlagt legeplads. Nedsivning af drænvand fra legepladsen vurderes ikke at påvirke bilag IV-arter.

4.8 Bemærkninger til udkast

Udkast til tilladelsen var den 11. september 2021 til 16. september 2021 i høring hos CADO og Faxe Kommune, Center for Ejendomme. Der er ikke indkommet nogen bemærkninger til udkastet.

² Jf. Bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationalenaturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

5 Klagevejledning

Afgørelsen kan, inden 4 uger fra den er meddelt, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber den 15. oktober 2021.

De klageberettigede er:

- Ansøger.
- Enhver med individuel væsentlig interesse i afgørelsen.
- Sundhedsstyrelsen.
- Landsdækkende organisationer og foreninger.
- Lokale foreninger, der forinden har meddelt Faxe Kommune, at de ønsker klageret.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk/. Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder/organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Gebyret betales tilbage, hvis

1. klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnet kompetence.

Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol skal et eventuelt sagsanlæg i henhold til § 101 i miljøbeskyttelsesloven, være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, **dvs. senest den 17. marts 2022**, eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter at endelig afgørelse foreligger i sagen.

6 Bilag 1 Situationsplan



CADO A/S - YDERHOLMVEJ 35, 2680 SOLRØD STRAND - Tlf. 70 22 26 28 - Email info@CADO.DK