

**SAVE-værdier**

Arkitektonisk 5
Kulturhistorisk 5
Miljømæssig 5
Originalitet 6
Tilstand 4

Samlet bevaringsværdi 5

Ejendomsdata

Ejendomsnr.: 3510011416
Ejerlav: Ll. Favrbj By, Hylleholt
Matrikelnr.: 1x
Adresse: Fredensvej 1
Byggeår: 1919
Funktion: Beboelse

Bemærkninger

Husets overflader er alle nye. Det har muligvis altid stået pudset som nu, men det nuværende decra-tag og de nyere vinduer uden poste virker skæmmende. Husets form og fagdeling er bevaret. Huset repræsenterer sammen med genboen en anden villa-stil, end den ældre bygningsmasse i byen generelt.

Historiske bemærkninger

Husets oprindelige navn kendes ikke. På 1. sal boede en af byens mange dygtige "sypiger", som tjente til livets opretholdelse ved at sy til mange af byens børn og voksne. "Maren Sypige" var handicappet, idet hendes hørelse var meget nedsat. Aas, 2004.



**SAVE-værdier**

Arkitektonisk 5
Kulturhistorisk 5
Miljømæssig 5
Originalitet 5
Tilstand 4

Samlet bevaringsværdi 5

Ejendomsdata

Ejendomsnr.: 3510011424
Ejerlav: Ll. Favrbj By, Hylleholt
Matrikelnr.: 1n
Adresse: Fredensvej 2
Byggeår: 1912
Funktion: Beboelse

Bemærkninger

Huset er pudset og malet, har nyere, rødt cementstenstag og nyere vinduer. Ret stort udhus/værksted har samme overflader og et enkelt gammelt vindue bevaret. Huset repræsenterer sammen med genboen en anden villa-stil, end den ældre bygningsmasse i byen generelt.

Historiske bemærkninger

Husets navn er Lille Solborg. Det stod malet med sirlige bogstaver på muren mod Hovedgaden. Huset har haft forskellige ejere, bl.a. en muremester samt en ugift datter fra et af de større badehotellerne i byen. Efter hendes død blev ejendommen solgt med alt inventar, herunder en del service med relation til nævnte badehotel. Aas, 2004.



**SAVE-værdier**

Arkitektonisk 3
Kulturhistorisk 4
Miljømæssig 3
Originalitet 6
Tilstand 5
Samlet bevaringsværdi 4

Ejendomsdata

Ejendomsnr.: 3510011432
Ejerlav: Ll. Favrbj By, Hylleholt
Matrikelnr.: 1æ
Adresse: Fredensvej 3
Byggeår: 1926
Funktion: Beboelse

Bemærkninger

Karakterfuld og velformet villa m. fine detaljer. Fint bislag og udhus. En af kvarterets ældre villaer. Fixpunkt for kig op ad vej. Nye tiltag respekterer ikke husets fine detaljering. Huset er under istandsættelse og der er isat flere nye termovinduer. Huset bidrager positivt til kvarterets karakter.

Historiske bemærkninger

Huset hedder "Fredsbo". Det har en central beliggenhed på Fredensvej med udsigt direkte mod byens hovedgade. Det er opført af en af byens kendte murer mestre til sig selv som afløser for et mindre hus på den daværende Lindevej. Frederik Hansen, og senere hans søn, Poul Hansen, har opført rigtig mange af byens karakteristiske huse af røde mursten – alle med et vist ensartet præg. Frederik Hansen projekterede og opførte således også i 1924 byens første alderdomshjem på Faxevej 32, efter at halvdelen af midlerne hertil var fremskaffet ved den største skovfest i Nyvængeskoven nogensinde i byens historie! Frederik Hansen og hans søn var meget aktive i byens foreningsliv. Aas, 2003.



**SAVE-værdier**

Arkitektonisk 4
 Kulturhistorisk 4
 Miljømæssig 4
 Originalitet 5
 Tilstand 6

Samlet bevaringsværdi 4

Ejendomsdata

Ejendomsnr.: 3510011459
 Ejerlav: Ll. Favrbj By, Hylleholt
 Matrikelnr.: 1z
 Adresse: Fredensvej 5
 Byggeår: 1929
 Funktion: Hylleholt Husgernings-
 skole

Bemærkninger

Hovedfløjen er en god, stor huskrop. Meget dominerende sidefløj.

En af kvarterets ældre villaer. Har sandsynligvis oprindeligt haft hotelfunktion. Bygningen ligger lidt på sned for vej ligesom nabo, nr. 3. Skorstene savnes. Flere fine detaljer er bevaret; men istandsættelse er tiltrængt. Fint stakit bør istandsættes.

Hovedfløj og stakit bidrager positivt til helheden.

Historiske bemærkninger

I 1927 byggede den lokale tandlæge Dreyer en smuk villa på Fredensvej. Den skulle dels tjene som privatbolig for tandlægen og hans familie, og dels var der i den første stue på venstre side af indgangspartiet indrettet en sædvanlig tandlægeklinik. Allerede 1 år efter blev villaen imidlertid solgt til frøken Maja Tørsleff, som for egne midler ønskede at drive et pigehjem for vanskeligt stillede unge piger. Husets navn blev Fredshjemmet, og allerede i 1932 blev ejendommen udvidet med en værelsesfløj langs Fredensvej. Pigerne blev undervist i almindelige huslige færdigheder, og hele arbejdet hvilede fra begyndelsen på et kristent grundlag. Pigerne gik i begyndelsen på to rækker i ensartet påklædning gennem byen, når de skulle overvære søndagens gudstjeneste. I 1934 blev institutionen statsanerkendt. I 1942 blev Maja Tørsleff afløst af frk. Anna Nyborg Kristensen, og i de senere år har stedet udviklet sig til en særdeles velanskrevet døgninstitution med driftsoverenskomst med Storstrøms Amt. Huset rummer i dag 15-18 elever. Aas, 2003



**SAVE-værdier**

Arkitektonisk 5
Kulturhistorisk 5
Miljømæssig 4
Originalitet 1
Tilstand 1

Samlet bevaringsværdi 5

Ejendomsdata

Ejendomsnr.: 3510011475
Ejerlav: Ll. Favrbj By, Hylleholt
Matrikelnr.: 1ah
Adresse: Fredensvej 7A
Byggeår: 2002
Funktion: Beboelse

Bemærkninger

Enkel, lille villa med symmetrisk facadeinddeling. Huset er nyopført i traditionel stil med traditionelt materialevalg, der leder tankerne hen på 1920'erne. Det er tilknyttet nr. 5. Fin hæk mod vej og fint gammelt udhus. Ligger parallelt med vej. Skorsten savnes. Huset er passet så godt ind i omgivelserne, at man forledes til at tro, at det er samtidigt med nr. 5, men kraftigt istandsat.

Historiske bemærkninger

Huset erstatter en næsten tilsvarende tidligere bygning, som blev totalskadet ved en ildebrand for få år siden. Aas, 2004.

