

Forslag til tillæg II til  
**Varmeplan 2022**

**Varmeplan 2022**



## Indhold

1. Indledning.....	3
2. Gasforsynede områder.....	3
2.1. Dalby.....	3
2.2. Karise.....	4
2.3. Rønnede.....	6
3. Individuelt varmforsynede områder.....	7
4. Konsekvenser.....	9
5. Forhold til anden lovgivning og andre planer.....	9
5.1. Anden lovgivning.....	9
5.2. Andre planer.....	9

Dette forslag til tillæg II til Varmeplan 2022 er i offentlig høring i perioden 7. februar 2024 – 17. marts 2024.

Dine bemærkninger, ideer, forslag og synspunkter vil vi gerne have tilsendt senest den 17. marts 2024. Send en mail til [kommunen@faxekommune.dk](mailto:kommunen@faxekommune.dk) eller send et brev til Faxe Kommune, Frederiksgade 9, 4690 Haslev.

De indkomne bemærkninger m.m. vil indgå i arbejdet med udarbejdelse af det endelige tillæg og opfølgning på varmeplanlægningen frem mod en fossilfri varmforsyning.

I relation til persondataforordningen skal du være opmærksom på, at dit hørings svar med navn og adresse samt eventuelt telefonnummer og e-mail vil blive offentliggjort i forbindelse med den efterfølgende politiske behandling af forslaget

7. februar 2024

Faxe Kommune

Frederiksgade 9

4690 Haslev

tlf. 56 20 30 00

[kommunen@faxekommune.dk](mailto:kommunen@faxekommune.dk)



# 1. Indledning

Dette tillæg til Varmeplan 2022 omhandler de gasforsynede områder i Dalby, Karise og Rønnede.

Med Varmeplan 2022 blev Dalby, Karise og Rønnede udlagt til potentielle fjernvarmeområder.

Med dette tillæg ændres udpegningen, så Dalby, Karise og Rønnede udlægges til områder for individuel varmforsyning.

Baggrunden er, at Faxe Energi har undersøgt interessen for fjernvarme blandt grundejerne. Interessetilkenninger var ca. 36 % pr. by. Målet var ca. 75 % for at økonomien kunne hænge sammen. Der er derfor ikke grundlag for at opretholde udlægningen som potentielle fjernvarmeområder.

## 2. Gasforsynede områder

### 2.1. Dalby

#### Status

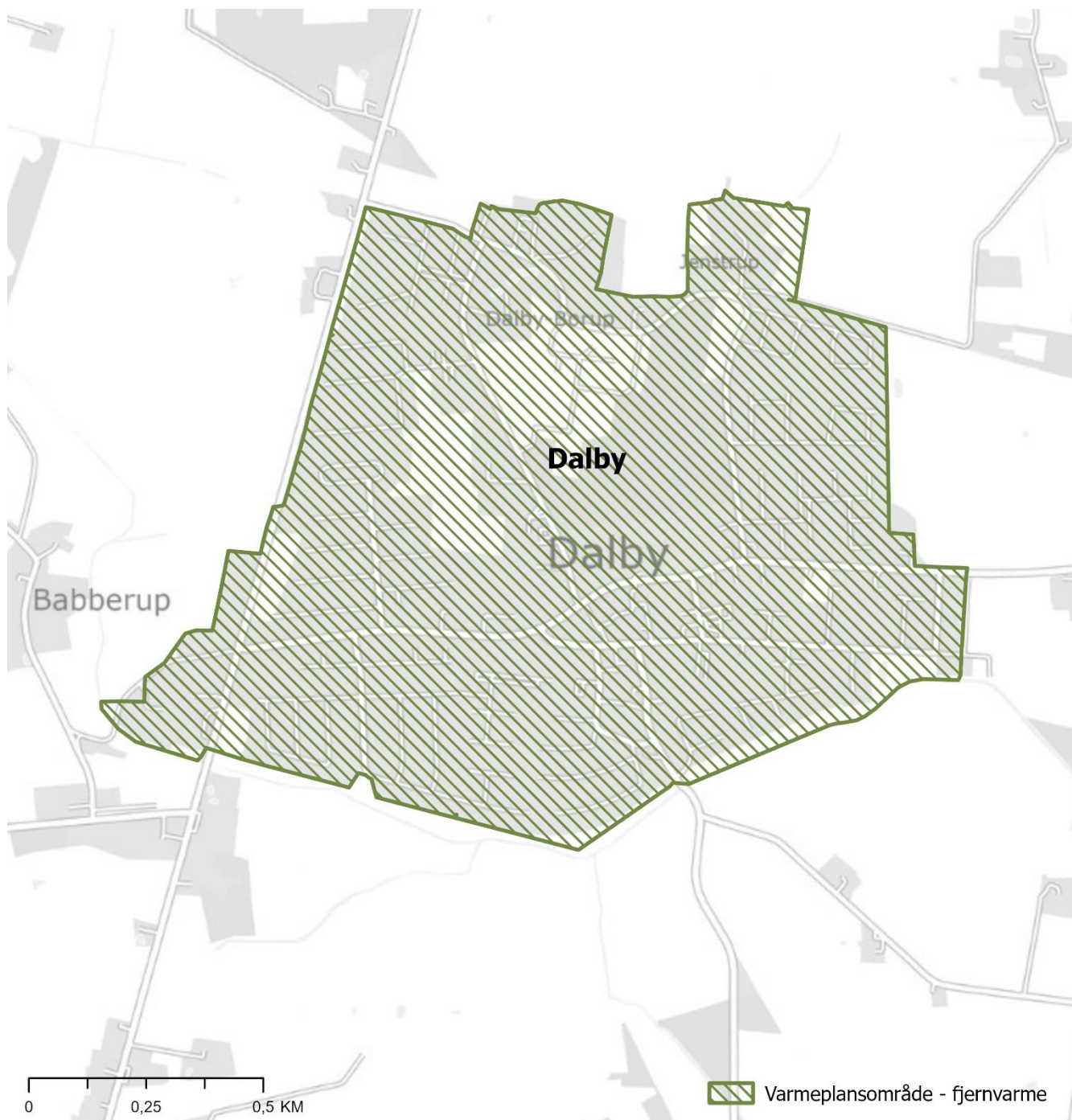
Dalby er udlagt som potentielt fjernvarmeområde ("Varmeplansområde – fjernvarme"), jf. figur 1.

#### Plan

Med dette tillæg ændres udpegningen, så Dalby udlægges til område for individuel varmforsyning, jf. figur 5.

Baggrunden er, at interessen for fjernvarme blandt grundejerne for nuværende ikke er tilstrækkelig.





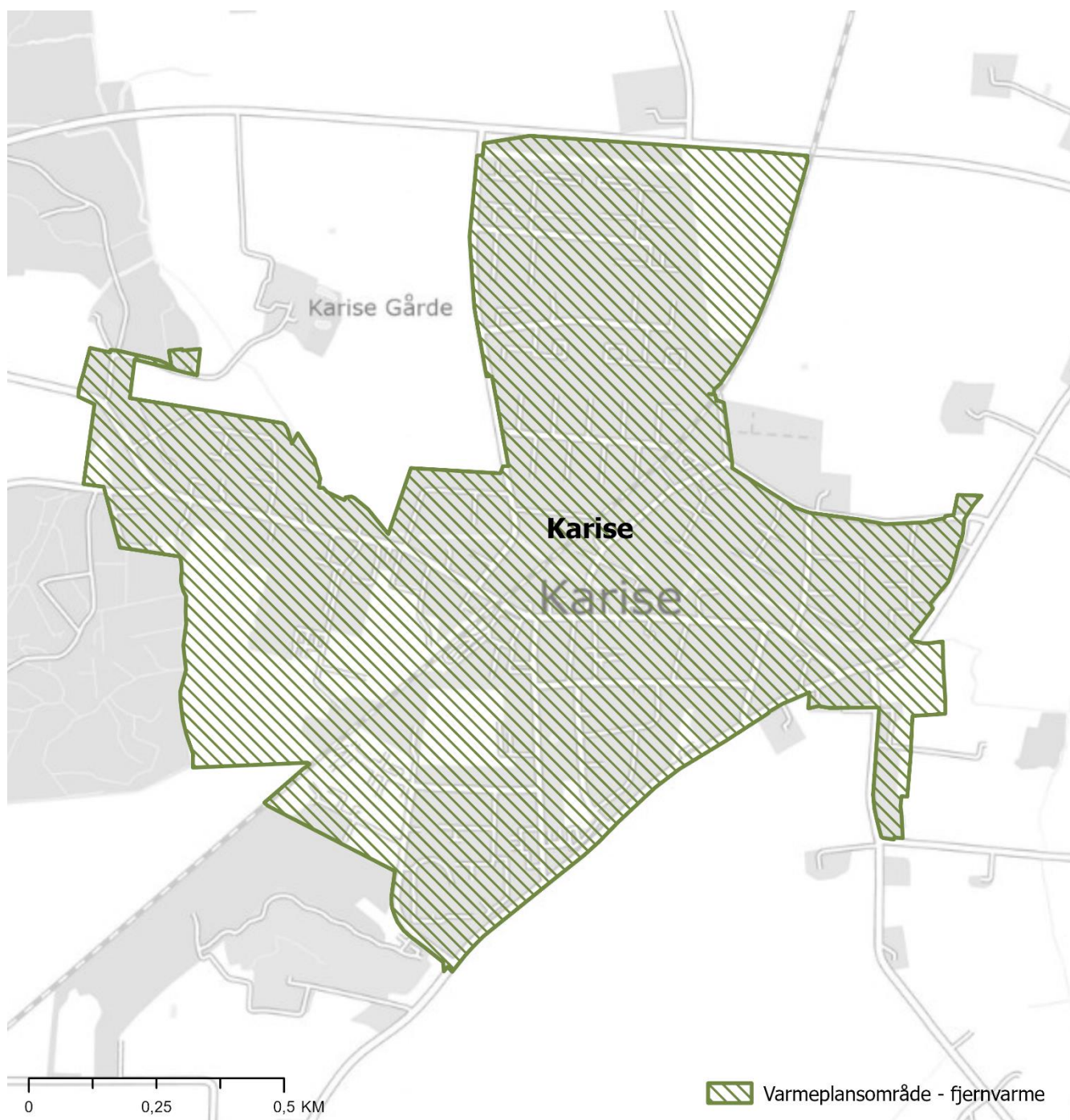
Figur 1. Status. Varmeplansområde fjernvarme Dalby

## 2.2. Karise

### Status

Karise er udlagt som potentielt fjernvarmeområde ("Varmeplansområde – fjernvarme"), jf. figur 2.





Figur 2. Status. Varmeplansområde fjernvarme Karise

## Plan

Med dette tillæg ændres udpegningen, så Karise udlægges til område for individuel varmforsyning, jf. figur 5.

Baggrunden er, at interessen for fjernvarme blandt grundejerne for nuværende ikke er tilstrækkelig.



## 2.3. Rønnede

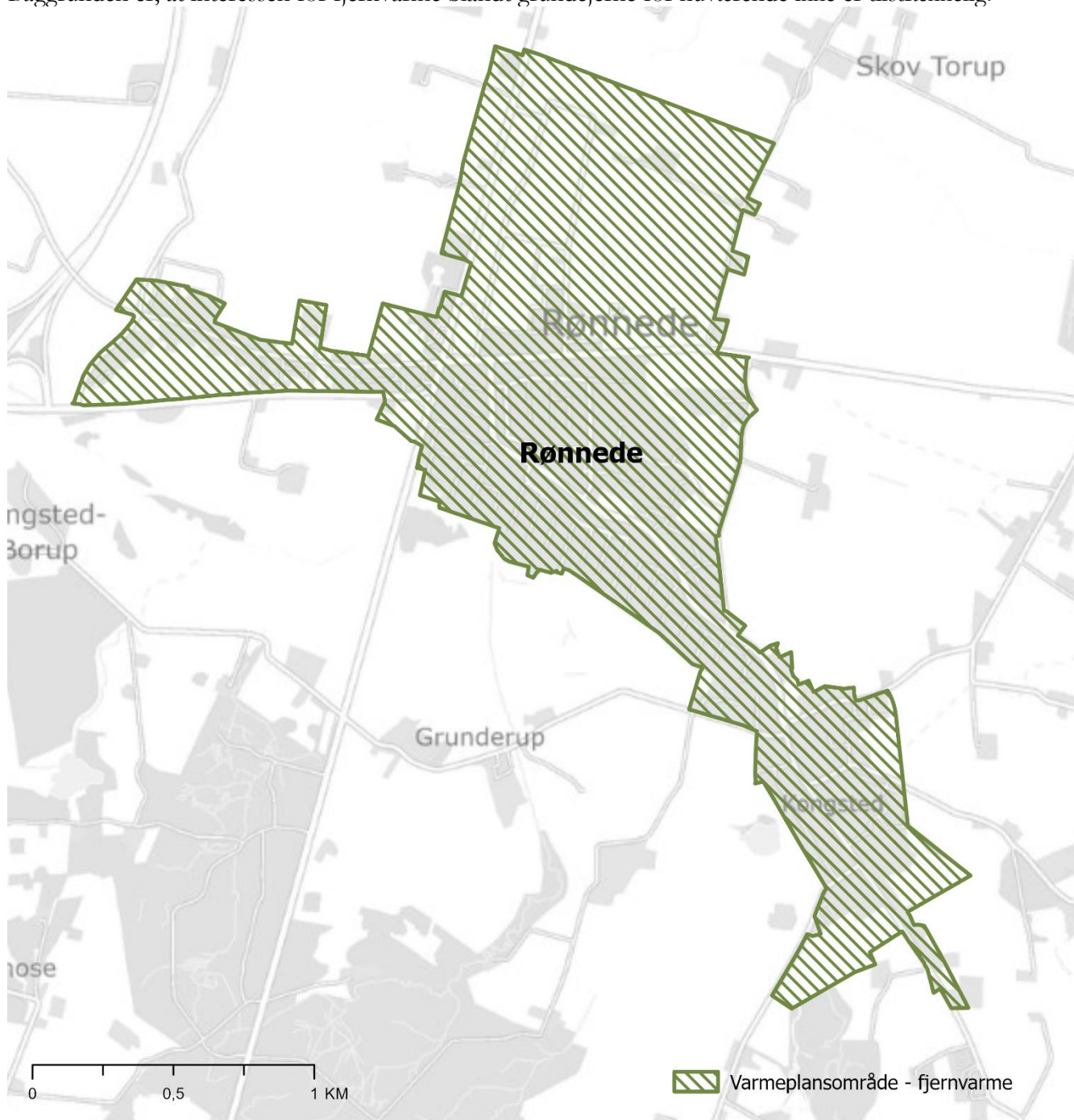
### Status

Rønnede er udlagt som potentielt fjernvarmeområde ("Varmeplansområde – fjernvarme"), jf. figur 3.

### Plan

Med dette tillæg ændres udpegningen, så Rønnede udlægges til område for individuel varmforsyning, jf. figur 5.

Baggrunden er, at interessen for fjernvarme blandt grundejerne for nuværende ikke er tilstrækkelig.



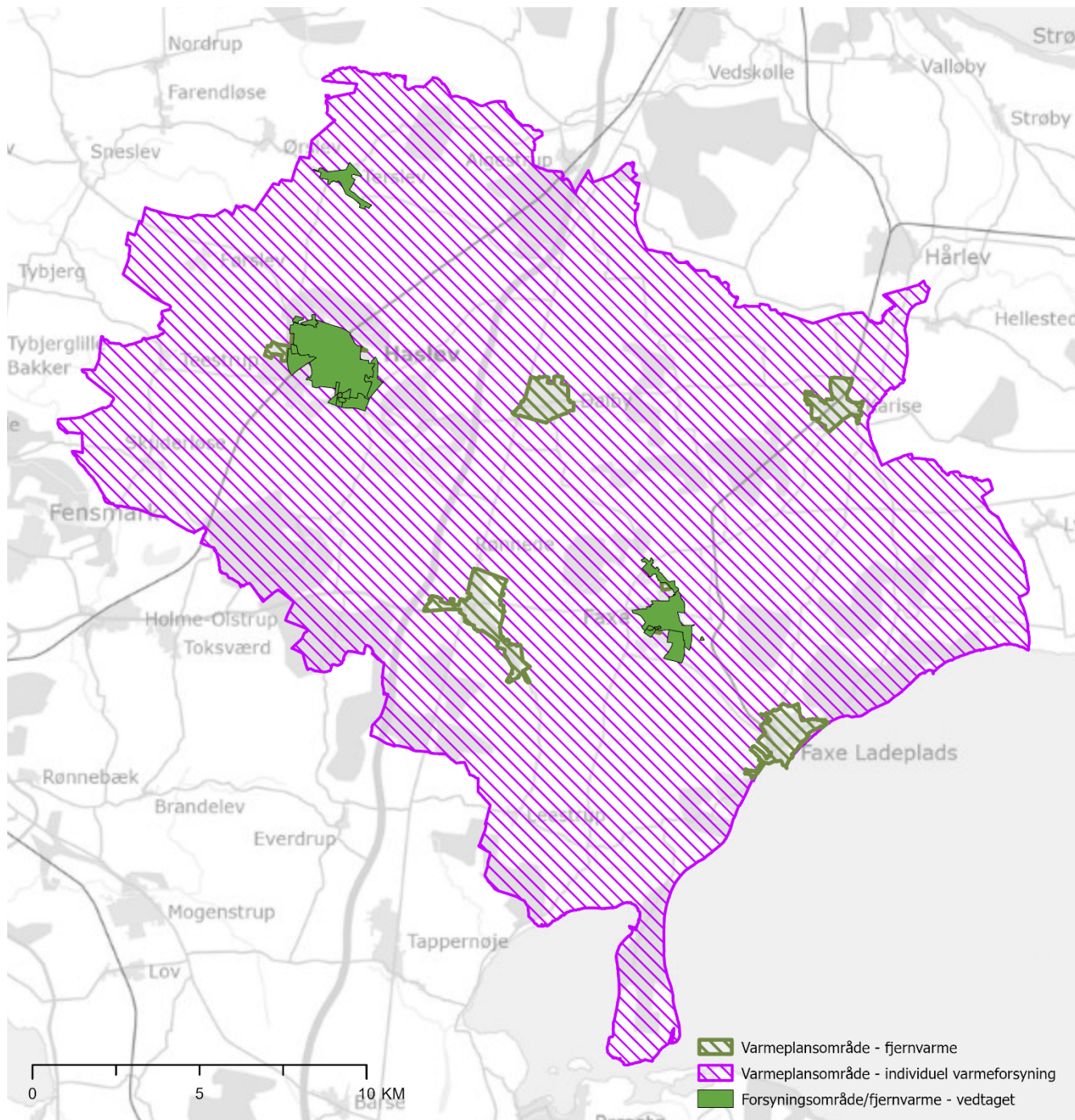
Figur 3. Status. Varmeplansområde fjernvarme Rønnede



### 3. Individuelt varmforsynede områder

#### Status

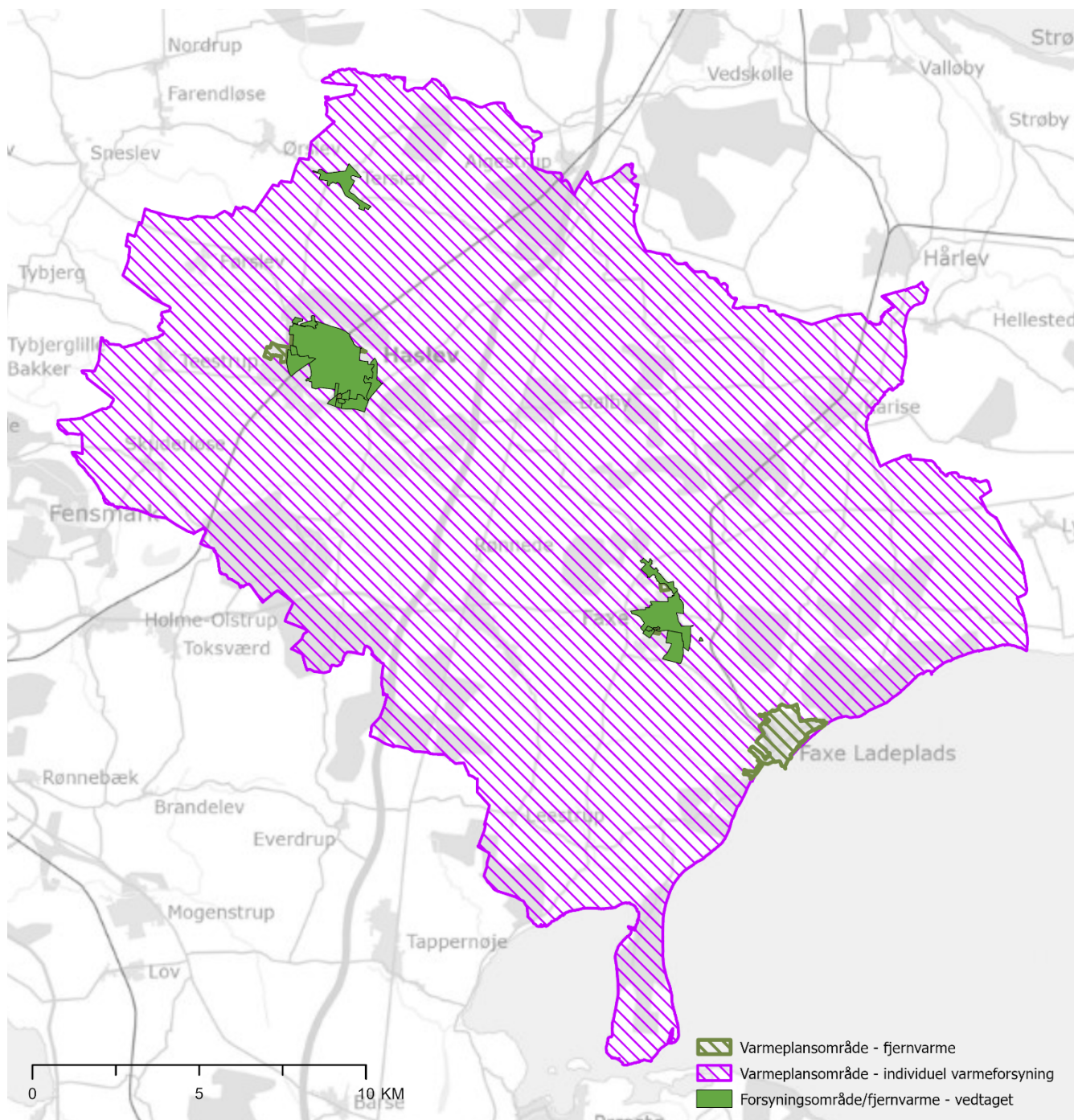
Faxe Kommune er hovedsageligt udlagt som område for individuel varmforsyning – undtagen udlagte fjernvarmeområder i Faxe, Haslev og Terslev og udlagte potentielle fjernvarmeområder i Faxe, Haslev, Dalby, Faxe Ladeplads, Karise og Rønnede, jf. figur 4.



Figur 4. Status, Forsynings- og varmeplansområder Faxe Kommune

## Plan

Med dette tillæg udlægges Dalby, Karise og Rønnede som områder for individuel varmforsyning, jf. figur 5.



Figur 5. Plan. Forsynings- og varmeplansområder Faxe Kommune



## 4. Konsekvenser

Udlægning af et eksisterende gasforsynet område til individuel varmforsyning har ikke betydning for gasforsyningen. Eksisterende naturgaskunder bliver fortsat forsynet med naturgas, da gasselskabet har forsyningspligt – uanset om området er udlagt til fjernvarme, potentiel fjernvarme eller individuel varmforsyning.

Fælles varmforsyning er også fortsat en mulighed – selv om et område er udlagt til individuel varmforsyning.

Baggrunden for udlægning af Dalby, Karise og Rønnede til individuel varmforsyning er, at interessen for fjernvarme blandt grundejerne for nuværende ikke er tilstrækkelig.

Grundejerne kan fortsat etablere fælles varmforsyninger, hvis det er samfundsøkonomisk det mest fordelagtige. Grundejerne skal selv tage initiativ til at undersøge mulighederne herfor og selv etablere samt drifte fælles anlæg.

På længere sigt – efter 2028 – kan ikke forudsiges for nuværende, om der er grundlag for fjernvarme.

Dette tillæg II, tillæg I og Varmeplan 2022 omfatter planlægning frem mod 2028. Baggrunden herfor er, at i cirkulæreskrivelse om kommunal varmeplanlægning og projektkodkendelse er anført, at ”kommunalbestyrelsen skal sikre, at der inden udgangen af 2023 i udgangspunktet udarbejdes og træffes afgørelse om godkendelse af de konkrete projektforslag, der skal udmønte kommunens samlede varmeplan. Det skal skabe grundlaget for, at fjernvarmen udrulles inden udgangen af 2028.”

I Klimaaftale om grøn strøm og varme 2022 af 25. juni 2022 er endvidere anført, at det er aftalepartiernes politiske ambition, at der fra 2035 ikke længere skal være boliger i Danmark, der opvarmes af gasfyf.

Varmeplanen vil blive revideret efter behov, bl.a. når der foreligger væsentlige ændrede forudsætninger for udfasning af fossile brændsler i varmforsyningen.

## 5. Forhold til anden lovgivning og andre planer

### 5.1. Anden lovgivning

Dette tillæg til Varmeplan 2022 er udarbejdet i henhold til varmforsyningsloven.

Anden lovgivning som f.eks. lov om elforsyning og lov om gasforsyning vil blive iagttaget i det videre forløb.

### 5.2. Andre planer

Med dette tillæg er der ikke taget stilling til, hvor der eventuelt planlægges for nye varmeværker eller andre energianlæg.

Planlægning herfor vil ske i det videre forløb med opfølgning på Varmeplan 2022, og den fornødne kommune- og lokalplanlægning vil blive foretaget med fokus på inddragelse af borgere og erhvervsdrivende.



# Appendix

Relevant baggrundsmateriale.

Varmeplan 2022

Tillæg I til Varmeplan 2022

[Varmeplan 2022 | faxekommune.dk](#)

Screening af fjernvarmepotentiale, Faxe Kommune

[Screening af fjernvarmepotentiale \(faxekommune.dk\)](#)

Analyserapport om muligheder for fjernvarme i Faxe Kommune 2022

Hovedrapport: [Rapport \(faxekommune.dk\)](#)

Bilagsrapport: [Rapport \(faxekommune.dk\)](#)

Varmeplan Danmark 2021

[Varmeplan Danmark 2021 - En Klimaneutral Varmeforsyning — Aalborg Universitets forskningsportal \(aau.dk\)](#)

Klimaaf tale om grøn strøm og varme 2022

[Aftale om et mere grønt og sikkert Danmark - Regeringen.dk](#)

Cirkulæreskrivelse om kommunal varmeplanlægning og projektgodkendelse

<https://www.retsinformation.dk/eli/retsinfo/2022/10081>

