

F A X E K O M M U N E 

Kloakseparering Faxe Ladeplads

Grundejermøde

4. marts 2015



Program

1. Orientering om forslaget
2. Orientering om kloakseparering
3. Spørgsmål og dialog
4. Opfølgning og afslutning

Korte opklarende spørgsmål undervejs

Ikke referat fra mødet

Faxe Forsyning: Henrik Ellermann, Jacob Jensen og Kaj Eichler

Faxe Kommune: Signe Rasmussen og Poul Jensen

Beslutningsproces

Tillæg til spildevandsplan:

Høring: 26. januar – 23. marts

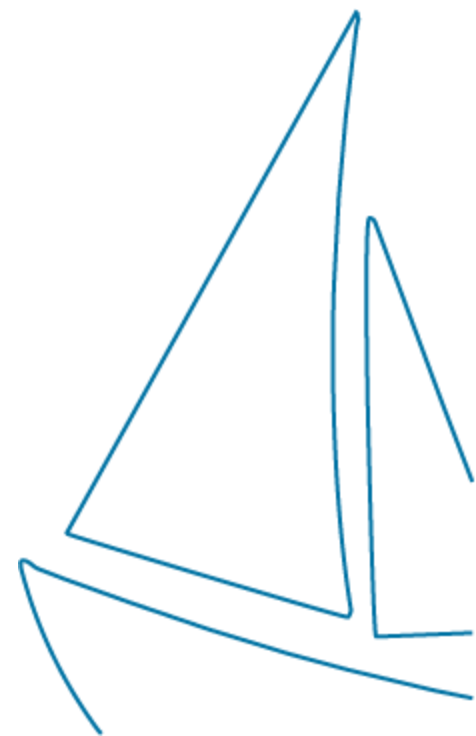
Indgivelse af hørings svar

Samling og kommentering af hørings svar

Politisk behandling:

- Teknik- og Miljøudvalget 22. april
- Byrådet 7. maj

Ingen klagemulighed



Badevand og klimatilpasning

Formål: Reducere overløb – klimatilpasse kloaksystem

Hvordan: Kloakseparering

Alternativer? Desværre nej.

- Hylleholt
- Teglvænget/Dannebrogvej m.m., 2015-2020
- Nylandsvej, 2015-2017

Forsyningen: 60 mio. kr.

Grundejerne: ?? kr.

Forslag, kloakseparering



Overløbsbygværk



Tidsfrister og økonomi

Grundejer: Kloakseparering på egen grund

Tidsfrister

- Normalt $\frac{1}{2}$ år efter forsyningen er færdig
- Varsel af påbud - påbud

Økonomi

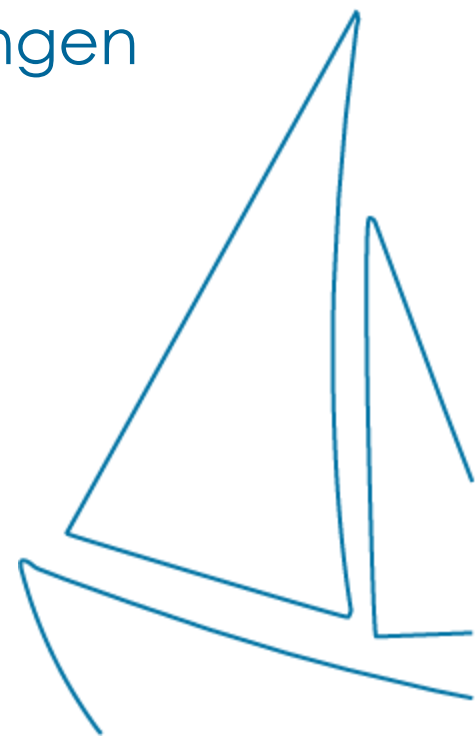
- Grundejer skal selv betale
- 1.000-50.000 kr.
- Ikke mulighed for lån hos kommune eller forsyning
- Ikke ny tilslutningsafgift, ejendommene er allerede tilsluttet kloak

Nedsivning af regnvand

Tillades hvis muligt, jorden skal være egnet

Ansøgning skal fremsendes

Ikke tilbagebetaling af tilslutningsbidrag – ingen besparelse for forsyningen





Faxe Forsyning arbejder med vand, spildevand og affald.

Faxe Forsyning arbejder med vand, spildevand og affald. Vi forsyner omkring 5.300 husstande i og omkring Haslev med vand fra vores to vandværker i Haslev og et vandværk i Faxe. Vandet hentes i tre grundvandsboringer og behandles på vores vandværker, inden det ledes ud, enten til kunderne eller til en højdebeholder. I højdebeholderen opbevares en reservebeholdning af vand.

Vi renser spildevand fra omkring 12.000 husstande i Faxe Kommune. Spildevandet løber i ledningsnettet til et af vores seks renseanlæg, der ligger i henholdsvis Haslev, Faxe, Faxe Lørdal, Kinnestad, Dalhøj og...

Faxe Forsyning lige nu!

- Drift lige nu: Ingen registrerede driftsforstyrrelser
- Nyhed: Skattesagen på forsyningsområdet
- Nyhed: Faxe Forsyning har nu afsluttet sin kundetilfredshedsundersøgelse
- Nyhed: Aflæsning af vandmålere 2014/15

- ### Kvik-links
- Tømning af septik- trix tank
 - Priser og gebyrer
 - Vandkvalitet
 - Indberet din vand aflæsning
 - Flyttemeddelelsesblanket
 - Selvbetjening
 - Spørgsmål og svar
 - "Mit affald"

- Selvbetjening
- SMS tilmelding
- e-Boks
- PBS tilmelding

MERE GENBRUG OG BEDRE SORTERING

Følg affaldsforsøget på Facebook [Klik her](#)

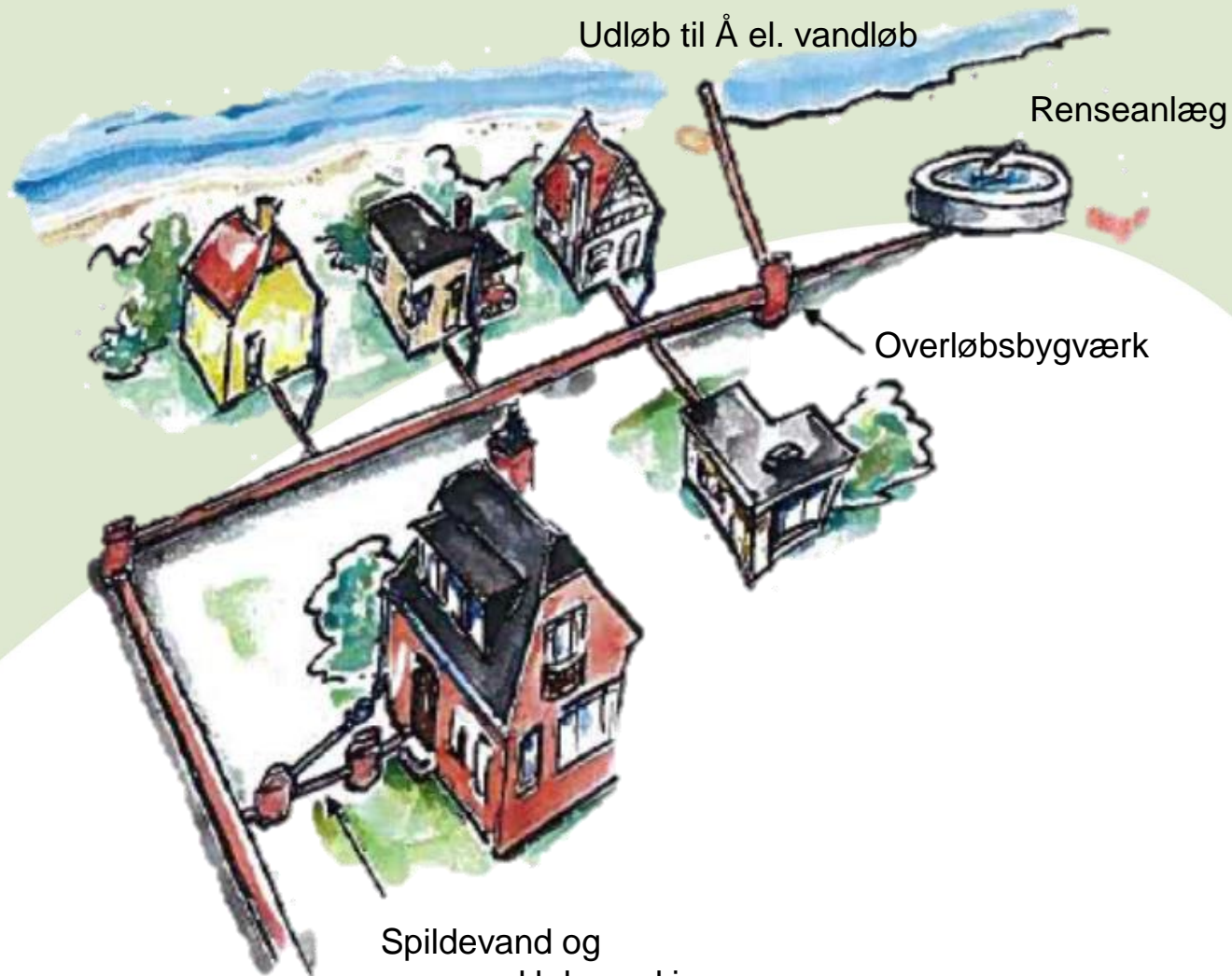


NYHED
En app, der gør hverdagen lidt lettere...

[Hent den her](#)

Kloakering

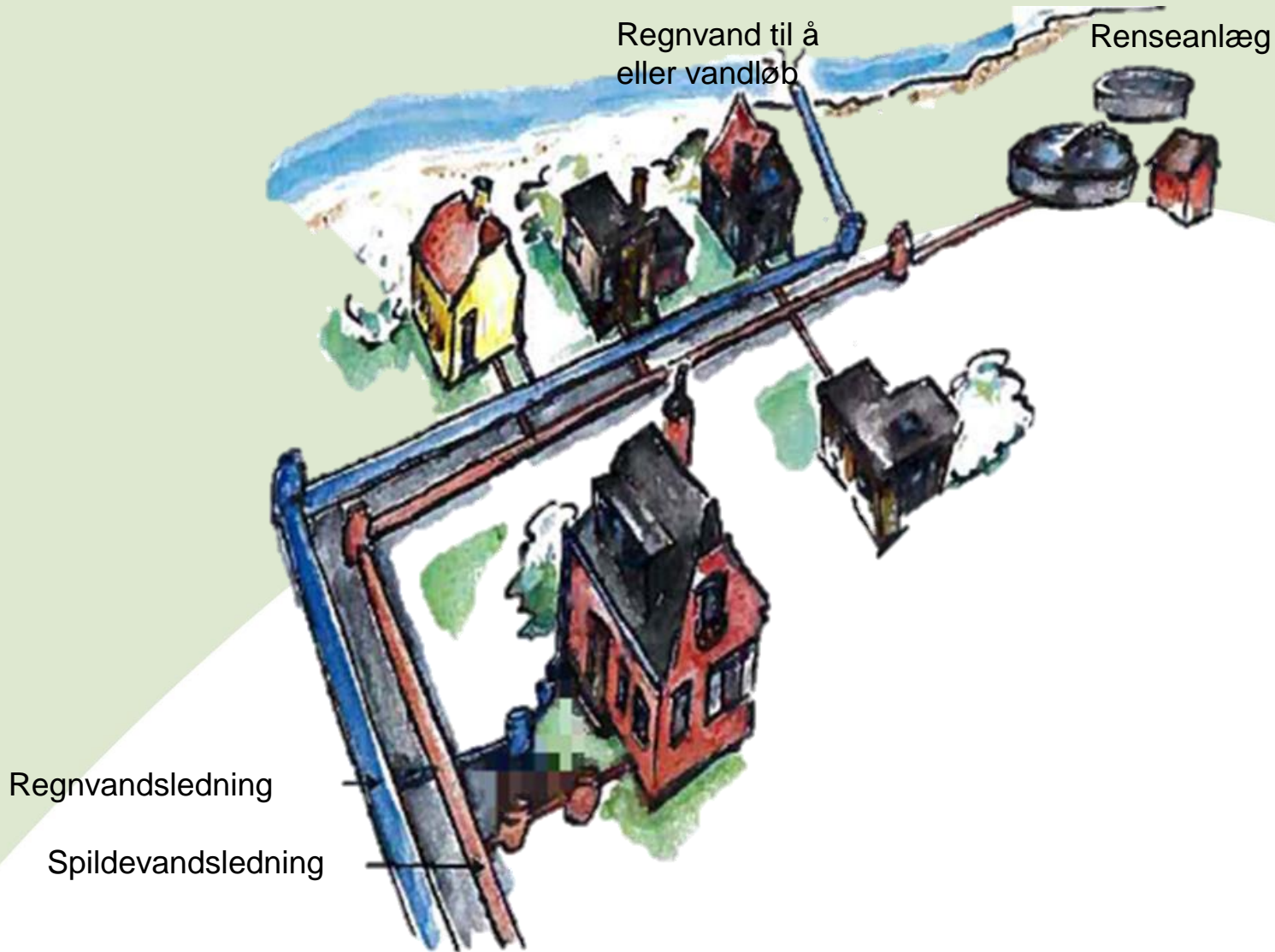
Fælles kloaksystem



Spildevand og regnvand løber ud i samme hovedledning

Kloakering

Separat kloakering



Hvad skal der ske?

- De enkelte ejendomme kloakeres nu kun for spildevand, og det eksisterende afløb fra ejendommene anvendes kun til regnvand efter separering.
- Faxe Spildevand A/S etablerer et spildevandsstik til hver ejendom - ca. en meter inde på grunden, til afledning af boligens spildevand fra bad, toilet, bryggers, gulvafløb, køkken mv. Stikledningen afsluttes med en skelbrønd.
- Grundejeren skal selv sørge for at omlægge og tilslutte ejendommens spildevandssystem til den nye skelbrønd samt betale for udgifterne hertil.
- Arbejdet på privat grund skal udføres af en autoriseret kloakmester, som skal indhente og fremsende de nødvendige tilladelser til Faxe kommune.
- Regnvandet på de enkelte ejendomme udledes som hidtil. Noget eller alt regnvandet kan nedsives - dette kræver dog en tilladelse fra kommunen.

Hvad har vi allerede gjort?

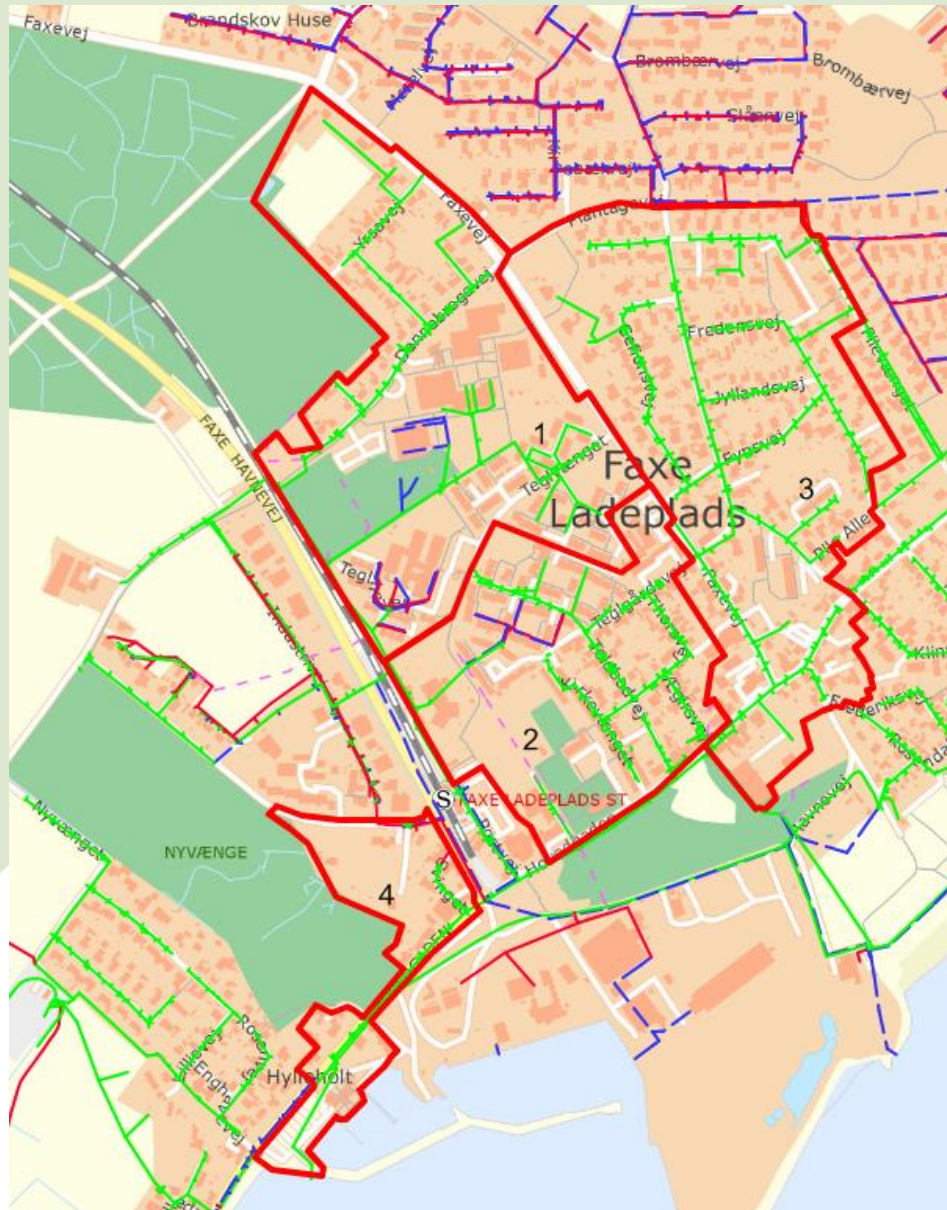
- TV-inspektion af de eksisterende ledningssystemer i Teglvænget, Dannebrogvej, Nylandsvej mv.,
- undersøgt flere ejendommers private ledninger,
- søgt kommunen om diverse tilladelser og
- påbegyndt den overordnede planlægning.



<C:\Users\lcmo\Teglvænget - Faxe Ladeplads\LGF23B0-LGF23A0-1-0907.mpg>

Projektleder
Kaj Eichler, Faxe Forsyning

Teglvænget, Dannebrogsgvej m.fl. - Nu



Fælleskloakering

■ Fællesledning

Seperatkloakering

■ Regnvandsledning

■ Spildevandsledning

Plan for separering

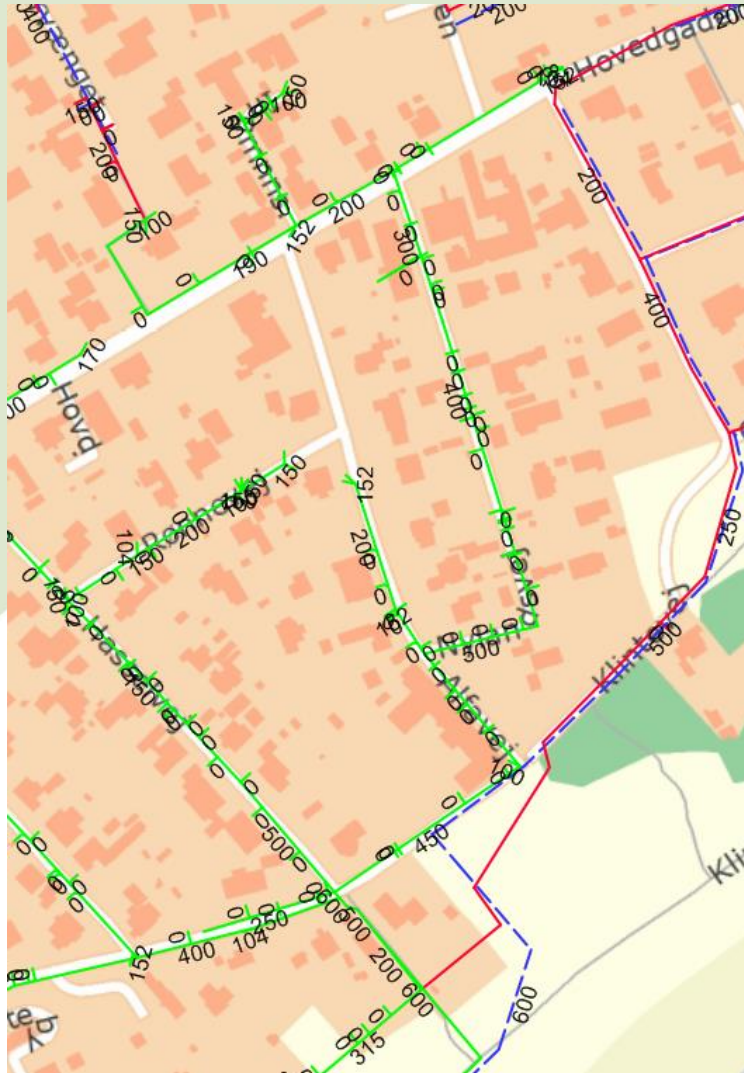
Område 1: 2015

Område 2: 2015-16

Område 3: 2017

Område 4: 2018

Nylandsvej - Nu



Fælleskloakering

■ Fællesledning

Seperatkloakering


■ Regnvandsledning

■ Spildevandsledning



Ingemannsvej, del af
Hovedgaden,
Nylandsvej og Alfavej:
2015

Information fra borgere ?

Oversigt af matriklen, hvor bl.a. informationer om afløb fra kældre og private ledninger efterlyses



Eksempel på placering

	Eksisterende fællesledning
	Venligst marker nuværende skelbrønd.

Har huset kælder?
NEJ
JA

Dybde på kælder fra terræn _____ m

Er der toilet, bad, el. gulvaflob i kælder Ja Nej

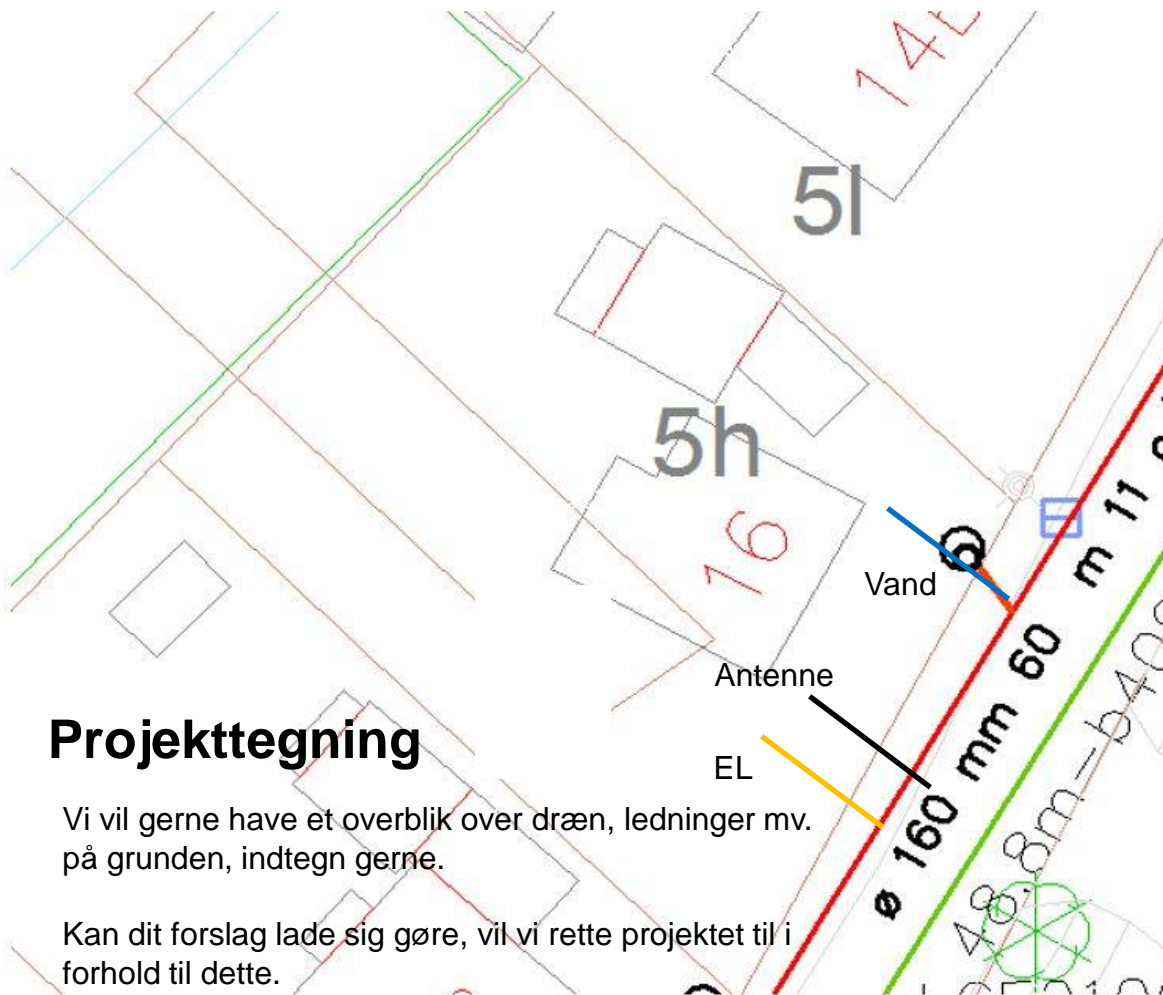
Navn og Adr.:

Dannebrogvej 16
Faxe Ladeplads

Matrikel nr.
XX

Projekt: Separering af regn- og spildevand	Teg. Nr.
Dato:	01

Forslag til placering af stikledning og skelbrønd fremsendes til godkendelse af ejer?



Projekttegning

Vi vil gerne have et overblik over dræn, ledninger mv. på grunden, indtegn gerne.

Kan dit forslag lade sig gøre, vil vi rette projektet til i forhold til dette.

Denne tegning returneres til Faxe Forsyning

	Fællesledning
	Ny spildevandsledning
	Ny skelbrønd

Placering af skelbrønd - Godkendt	<input type="checkbox"/>
Placering af skelbrønd - Ændres	<input type="checkbox"/>
Ejers underskrift	_____

Navn og Adr.:
Dannebrogvej 16 Faxe Ladeplads
Matrikel nr. XX

Projekt: Separering af regn- og spildevand	Teg. Nr.
Dato:	01

Hvad gør du ?

Separering på egen grund.

- Kloaktegninger over din grund. Søg selv på Faxe Kommunes hjemmeside: Byggesag Online <http://faxe.bysa.dk/bysa/ByggesagSoeg.aspx>
- Kontakt kloakmester.
- Overvej, sammen med kloakmesteren, mulighederne for separering på din grund.



LAR

Lokal afledning af regnvand

www.laridanmark.dk

- Nedsivning på egen grund. Faxe Forsyning har LAR-udstillinger på Jens Chr. Skous Vej 1, Haslev

Parkeringsplads/indkørsel



Faskine

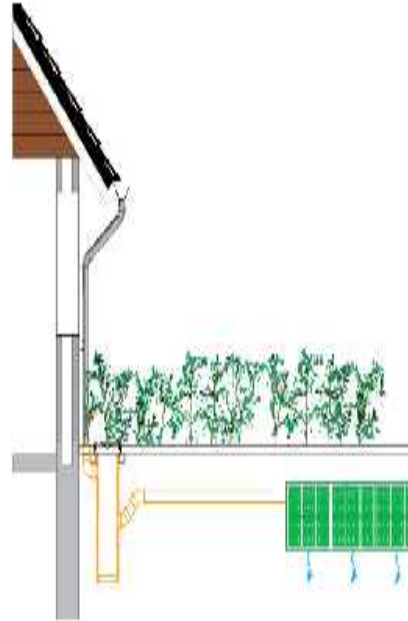
Regnbed



Faskine



Før faskinen skal der anbringes en tagedløbsbrønd med sandfang. På figur 1 ses en faskine opbygget med plastkassetter.



Figur 1

Opbygning af en plastkassette faskine ved et parcelhus

Entreprenørvalg til kloakeringsprojektet på Nylandsvej samt område 1-2 Teglvænget, Dannebrogsgvej mv.

- Licitation sker i juni måned 2015.
- Der indbydes mindst 4 entreprenører til at afgive tilbud.
- Kloakarbejdet påregnes at være fuldført i november- december måned 2015.

Såfremt der er spørgsmål til ovennævnte,
kan henvendelse rettes til Kaj Eichler på
tlf. 56 37 11 05 eller på e-mail
kei@faxeforsyning.dk

Spørgsmål ?



**Tak for jeres
opmærksomhed**

Kom godt hjem

