

ROYAL UNIBREW A/S
Faxe Alle 1
4640 Faxe

[Sendt til TAF@defriesogmejdahl.dk](mailto:TAF@defriesogmejdahl.dk) og Royal Unibrew A/S E-boks

Postadresse:
Frederiksgade 9
4690 Haslev
Telefon 56203000

Kontoradresse:
Frederiksgade 9
4690 Haslev

Direkte telefon 56203070
www.faxekommune.dk

Dato: 1. juli 2021

Sagsnummer:
01.16.04-P19-2-21
KS: Mahvb

Afgørelse om ikke VVM-pligt for udvidelse af maskinrum og ammoniak køleanlæg

Ejendommen: Faxe Alle 1, 4640 Faxe
Beliggende: 7A, FAXE BY, FAXE.

Faxe Kommune har modtaget en anmeldelse om udvidelse af maskinrum og ammoniak køleanlæg på Royal Unibrew A/S, Faxe Alle 1, 4640. Kommunen skal i den forbindelse vurdere, om projektet er omfattet af reglerne i miljøvurderingsloven¹.

Afgørelse

Faxe Kommune har vurderet anmeldelsen og fundet, at udvidelse af maskinrum og ammoniak køleanlæg ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. På den baggrund har Faxe Kommune truffet afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af reglerne for VVM-pligt.

Afgørelsen er truffet efter § 21 stk. 1 i miljøvurderingsloven, og er den 1. juli 2021 blevet offentliggjort på Faxe Kommunes hjemmeside. Klagefristen på 4 uger udløber 29. juli 2021. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Afgørelsen er truffet på baggrund af oplysningerne i anmeldelsen og kommunens eksisterende viden om plan- og miljøforhold i området. Sagen har dermed været tilstrækkeligt belyst, jf. miljøvurderingslovens bilag 6. Baggrunden for afgørelsen fremgår af screeningsskemaet.

Du bør bruge Digital Post eller sende/aflevere et fysisk brev, hvis du vil skrive til os. Sådan beskytter du bedst dine oplysninger.

Dine personoplysninger passer vi godt på! Du kan læse om, hvordan vi behandler dine oplysninger, og hvilke rettigheder du har på www.faxekommune.dk.

¹ LBK nr. 973 af 25. juni 2020 lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Lovgivning

I miljøvurderingsloven er der oplistet en række aktiviteter og anlæg, som skal vurderes i forhold til deres faktiske og mulige virkninger på miljøet. I loven er en række forskellige aktiviteter fordelt mellem bilag 1 og bilag 2 i loven.

Ved aktiviteter og anlæg oplistet på bilag 1, skal der udarbejdes en decideret redegørelse for projektets faktiske og mulige påvirkninger af miljøet.

Aktiviteter og anlæg, der er oplistet på bilag 2, skal screenes for de umiddelbare påvirkninger.

Screeningens formål er at afgøre, om en egentlig redegørelse af projektets virkning på miljøet er nødvendig. Der kan ikke stilles vilkår til projektet i forbindelse med en VVM-screeningsafgørelse.

Bryggeriet er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2; pkt. 7 d): Brygning og maltning. Udvidelse af maskinrum og ammoniak køleanlæg screenes efter bilag 2; pkt. 13a.

På den baggrund har Faxe Kommune vurderet, at Udvidelse af maskinrum og ammoniak køleanlæg skal VVM-screenes jf. miljøvurderingslovens § 21.

Faxe Kommunes vurdering

Ved VVM-screening af projektet har der været fokus på en række mulige påvirkninger som projektet kan have på det omkringliggende miljø:

- Støj fra bygge- og anlægsarbejdet i en begrænset periode. Så længe arbejdet overholder Forskrift for nedrivnings-, bygge- og anlægsaktiviteter i Faxe Kommune, vurderes støjgenerne til ikke at være væsentlige.
- I forbindelse med tørre perioder uden nedbør, kan der i forbindelse med anlægsarbejde, opstå støvgener. Bryggeriet ligger dog et stykke inde på bryggeriet areal, og der forventes ikke støvgener.
- Håndtering af regnvand vil blive indarbejdet i spildevandstilladelsen, som er under revurdering.
- En del af projektet er udvidelse af ammoniak køleanlægget, der er reguleret af risikobekendtgørelsen. Udvidelsen indarbejdes i Royal Unibrews sikkerhedsdokument og miljøgodkendelse.
- Risikovirkksomheder begrænser planlægningen af følsom anvendelse på naboarealerne. ISO-risikokurverne fra virksomhedens konsekvensberegninger i sikkerhedsdokumentet, rækker kun få meter ud over virksomheden skel. Udvidelsen af ammoniak anlægget ændre kun ganske lidt på dette.

Mange af de berørte emner skal være i fokus ved gennemførelse af projektet, men vurderes ikke hverken enkeltvis eller samlet at have en væsentlig påvirkning af miljøet. Derfor vurderer Faxe Kommune, at udvidelse af maskinrum og ammoniak køleanlæg ikke er VVM-pligtigt.

En uddybning af ovenstående punkter kan ses i selve VVM-screeningen.

Høring

Afgørelsen med screeningsskema har ikke været til høring hos ansøger, da afgørelsen ikke er til ugunst for ansøger.

Forhold til anden lovgivning

Kommunen gør opmærksom på, at denne screening ikke tilsidesætter andre love, som forventes overholdt. Der gøres derfor opmærksom på nedenstående love, som kan have indflydelse på dit projekt.

Byggetilladelse: Projektet forudsætter byggetilladelse fra byggemyndigheden i Faxe Kommune. Byggetilladelsen søges gennem www.byggomiljoe.dk. Byggetilladelsen er under udarbejdelse.

Spildevandstilladelse: Spildevandsforholdene kræver en ny spildevandstilladelse. Spildevandstilladelsen er under udarbejdelse.

Miljøgodkendelse: Projektet er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsen og kræver en miljøgodkendelse. Virksomheden reviderede miljøgodkendelse er under udarbejdelse.

Midlertidige aktiviteter: Hvis projektet giver anledning til støvende, støjende eller vibrerende bygge- og anlægsarbejde, skal det overholde kommunens forskrift. I kan læse mere på kommunens hjemmeside:
<http://www.faxekommune.dk/miljoeregulering-midlertidige-aktiviteter>.

Fund og fortidsminder: Såfremt der dukker fortidsminder eller arkæologisk materiale såsom stensamlinger, mørk jord, knoglerester, potteskår og lignende op ved anlægsarbejdet, skal arbejdet standses og Museum Sydøstdanmark kontaktes (faxe@museerne.dk, 70 70 12 36).

Bilag til afgørelse:

- Kommunens VVM-screeningsskema
- Ansøgers anmeldelse af projektet

En kopi af dette brev er sendt til

- Friluftsrådet, oestsjaelland@friluftsradet.dk
- Greenpeace, info.dk@greenpeace.org
- Danmarks Naturfredningsforening, faxe@dn.dk og dnfaxe-sager@dn.dk
- Byggeinformation, mette.fogh@byggeinformation.dk
- Østsjællands Museum, byggesag@oesm.dk Dansk Ornitologisk Forening, faxe@dof.dk og Natur@dof.dk
- Naturbeskyttelsesudvalget, nbu@snm.dk

- Byg Faxe Kommune, byg@faxekommune.dk
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk

Med venlig hilsen

Gordon Kofod Isberg
Miljømedarbejder

Klagevejledning

Afgørelsen om ikke VVM-pligt kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Der kan klages over formelle mangler i afgørelsen, de såkaldte retlige spørgsmål.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal klagen være indgivet til Miljø og Fødevareklagenævnet senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort, regnes klagefristen dog altid fra datoen for offentliggørelsen.

Du skal klage via Klageportalen, ved at logge på med din NEM-ID på www.borger.dk eller www.virk.dk.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager som privatperson, skal du betale et gebyr på kr. 900. Klager du som organisation eller virksomhed, skal du betale et gebyr på kr. 1.800. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klageberettigede efter miljøvurderingsloven er:

- Miljø- og fødevareministeren
- Enhver med retlig interesse i sagens udfald
- Lokale foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Faxe Kommune. Kommunen sender derefter din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol skal et eventuelt søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, dvs. senest den 1. januar 2022 eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter at endelig afgørelse foreligger i sagen.