



Sydøstsjællandss Idrætsefterskole
Tingvej 30
4690 Haslev

Postadresse:
Natur & Miljø
Frederiksgade 9 - 4690 Haslev

Telefon: 56 20 30 00
Telefax: 56 20 30 01
www.faxekommune.dk

Kontoradresse:
Frederiksgade 9 - 4690 Haslev

Direkte: 56 20 30 43
Mail: mahvb@faxekommune.dk

Dato: 13. Marts 2019
j./sagsnr. 01.16.04-P19-33-18
Kvalitetssikret af pojec

Afgørelse om ikke VVM-pligt for kunstgræsbane

Ejendommen: Tingvej 30, 4690 Haslev
Matr.nr. 17a Haslev By, Haslev

Faxe Kommune har den 19. juli 2018 modtaget en anmeldelse om etablering af en 9.700 m² stor kunstgræsbane. Kommunen skal i den forbindelse vurdere, om projektet er omfattet af reglerne i miljøvurderingsloven¹.

Afgørelse

Faxe Kommune har vurderet anmeldelsen og fundet, at den ansøgte kunstgræsbane ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. På den baggrund har Faxe Kommune truffet afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af reglerne for VVM-pligt.

Afgørelsen er truffet efter § 21 stk. 1 i miljøvurderingsloven. Klagefristen på 4 uger udløber 10. april 2019. Klagevejledning fremgår af bilag 1. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Afgørelsen er truffet på baggrund af oplysningerne i anmeldelsen og kommunens eksisterende viden om plan- og miljøforhold i området. Sagen har dermed været tilstrækkeligt belyst, jf. miljøvurderingslovens bilag 6. Baggrunden for afgørelsen fremgår af afgørelsens bilag 1 sidst i dokumentet.

Lovgivning

I miljøvurderingsloven er der oplistet en række aktiviteter og anlæg, som skal vurderes i forhold til deres faktiske og mulige virkninger på miljøet. I loven er en række forskellige aktiviteter fordelt mellem bilag 1 og bilag 2 i loven.

Ved aktiviteter og anlæg oplistet på bilag 1, skal der udarbejdes en decideret redegørelse for projektets faktiske og mulige påvirkninger af miljøet. Aktiviteter og anlæg, der er oplistet på bilag 2, skal screenes for de umiddelbare påvirkninger.

¹ LBK. nr. 1225 af 25. oktober 2018 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).



Screeningens formål er at afgøre, om en egentlig redegørelse af projektets virkning på miljøet er nødvendig. Der kan ikke stilles vilkår til projektet i forbindelse med en VVM-screeningsafgørelse.

Kunstgræsbanen er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 10b: Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg. Der skal derfor VVM-screenes jf. miljøvurderingslovens § 21.

Faxe Kommunes vurdering

Ved VVM-screening af projektet har der været fokus på en række mulige påvirkninger, som kunstgræsbanen kan have på det omkringliggende miljø. Mange af disse emner skal være i fokus ved gennemførelse af projektet, men vurderes ikke at have væsentlige påvirkninger på miljøet:

- Banen opbygges af bundsikring, et stabilt bærelag, afretningsskærver, drænplade og kunstgræsbelægning. Kunstgræsbelægningen består af Duo Shape P + 50 polyethylen kunstgræs, og infill i form af kvartssand og SBR gummigranulat. Overfladevand fra banen siver ned gennem kunstgræslaget og ledes via den tætte drænplade til render langs banen, og videre til den offentlige fælleskloak.

Som sikring mod spredning af granulat, etableres efterskolen et hegn rundt om banearialet, med indbygget sluse. Slusen etableres med en fordybning til opsamling af granulat og støvlekoste. Derudover bliver anlægget etableret med et 100 cm fliseareal således at evt. indfill kan opfejes og tilføres kunstgræsbelægningen.

Granulat fra snerydning og spredning uden for banen, tilbageføres så vidt muligt. Alle materialer som bortskaffes, sendes til genanvendelse.

- Banen skal som udgangspunkt anvendes af efterskolen egne elever. Arealet hvor banen etableres, anvendes i dag allerede til boldbane. I dag anvender skolen banen hele året, dog mest fra april til oktober. Lysanlægget giver mulighed for at bruge banerne mere i vinterperioden. Skolen oplyser, at lysanlægget forventes primært tændt fra november til marts. Lyset vil være i brug mellem kl. 16.00 og 22.00. Skolen forventer maksimalt at have lys på banen 5 timer om ugen i gennemsnit set over året.

Mod nord afgrænses området af en offentlig sti og jernbanen. Mod øst ligger der boliger ud mod Tingvej. Mod sydvest afgrænses området af efterskolens bygninger. Fra den store kunstgræsbane til boligerne ved Tingvej er der ca. 30-60 meter, til haverne ca. 15-40 meter. Den mindre bane, hvor der ikke er lys på, ligger tættere på.

Støj fra idrætsanlæg kan ikke sammenlignes med almindelig virksomhedsstøj, og der findes ikke en vejledning for støj fra idrætsanlæg.

I Kløvermarksrapporten (Københavns Kommune 2007) har Rambøll undersøgt støjen fra boldbaner. På baggrund af erfaringer med boldbaner i Københavns Kommune og andre kommuner, har Rambøll foretaget en vurdering af et acceptabelt niveau for den støj, der skyldes råb, tale og brugen af boldbaner. Vurderingen tyder på, at støjniveauer fra boldspil på 50-55 dB(A), også om aftenen og i weekenden, er acceptabelt. Miljøstyrelsen henviser til rapporten i sin vejledning for kunstgræsbaner fra 2018, og klagenævnet skelner til den i deres sager.

På baggrund af ovenstående, vurderes det, at støjen fra kunstgræsbanen ikke vil være over hvad der er acceptabelt.

- Ved banen opstilles 6 master med hver 3 projektører. Den samlede højde for hver mast bliver 18,2 meter. Der anvendes projektører med 2000 W MHN-LA metalhalogen lyskilde. Ud mod jernbanen etableres en vold, der er med til at mindske lysindfaldet på jernbanen.



Efterskolen har fået udarbejdet en spildlysberegning, ud fra en lysstyrke på 125 Lux og 250 Lux. Philips Lighting Denmark A/S, der har foretaget beregningen, forventer ikke at lysanlægget vil kunne påvirke togtrafikken.

Kunstgræsbanen etableres hvor der i forvejen ligger boldbane, og området er udlagt til idrætsanlæg i lokalplan og kommuneplan. Lysanlæg er ikke ualmindeligt på idrætsanlæg.

Skolen oplyser, at lysanlægget forventes primært tændt fra november til marts. Lyset vil være i brug mellem kl. 16.00 og 22.00. Skolen forventer maksimalt at have lys på banen 5 timer om ugen i gennemsnit set over året. Lysanlægget etableres således at man kan "nøjes" med lys på en del af banen. Der er IKKE tale om en klubbane hvor lyset er tændt fra kl. 16.00 til 22.00 hver aften. Skolen oplyser, at langt de fleste træningspas og kampe ligger i dagtimerne på hverdage.

Lysanlæggets ydre udformning reguleres gennem byggeloven, således at lyset ikke er til ulempe eller gene for omgivelserne. Lysanlægget kræver en byggetilladelse. I byggetilladelsen vil der blive stillet krav om, hvornår lysanlægget må være tændt og evt. om anvendelsen af LUX 125 og 250. Lysarmaturerne skal overholde gældende standarder mv. og skal indstilles, så de lyser ned på banen så evt. lysgener ved blændinger, lysspild og lyssmog mindskes. I forhold til boligerne øst for kunstgræsbanen, forventes der at være et begrænset lysindfald i 2 haver.

- Banen placeres i et område med særlige drikkevandsinteresser og inden for et nitratfølsomt indvindingsområde, men uden for BNBO-områder. Drænvandet ledes via en drænplade til render langs banen, og videre til den offentlige fælleskloak.

En uddybning af disse emner kan ses i selve VVM-screeningen.

Ovenstående har ført til den samlede vurdering, at det anmeldte projekt, ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt.

Høring

Afgørelsen med screeningskema, har været i høring hos følgende:

- Beboer og ejere af Tingvej 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24 og 26, 4690 Haslev
- BaneDanmark, Carsten Niebuhrs Gade 43, 1577 København V
- Sydøstsjællands Idrætsefterskole, Tingvej 30, 4690 Haslev

De indkomne bemærkninger og indsigelser, samt kommunens kommentarer fremgår af vedlagte hvidbog.

Offentliggørelse

Afgørelsen er den 13. marts 2019 blevet offentliggjort på Faxe Kommunes hjemmeside.

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Friluftsrådet, oestsjaelland@friluftsradet.dk
- Greenpeace, info.dk@greenpeace.org
- Danmarks Naturfredningsforening, faxe@dn.dk og dnfaxe-sager@dn.dk
- Byggeinformation, mette.fogh@byggeinformation.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, faxe@dof.dk og Natur@dof.dk
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Østsjællands Museum, Byggesag@oesm.dk
- Naturbeskyttelsesudvalget, nbu@snm.dk
- Byg, Faxe Kommune, Byg@faxekommune.dk
- Museum Sydøstdanmark, museerne@museerne.dk



Forhold til anden lovgivning

Kommunen gør opmærksom på, at denne screening ikke tilsidesætter andre love, som forventes overholdt. Der gøres derfor opmærksom på nedenstående love, som kan have indflydelse på dit projekt.

Byggetilladelse: Projektet forudsætter byggetilladelse fra byggemyndigheden i Faxe Kommune, hvis der etableres lysanlæg. Byggetilladelsen søges gennem www.byggomiljoe.dk. Henvendelse vedrørende byggetilladelser kan rettes til Center for Plan & Miljø, tlf.: 56 20 30 30.

Spildevandstilladelse: Afledning af drænvandet fra kunstgræsbanen kræver en spildevandstilladelse. I kan læse mere om ansøgning af spildevandstilladelse på kommunens hjemmeside: <http://www.faxekommune.dk/spildevand-virksomheder>.

Midlertidige aktiviteter: Hvis projektet giver anledning til støvende eller støjende bygge- og anlægsarbejde, skal der søges om tilladelse efter miljøaktivitetsbekendtgørelsen. I kan læse mere om ansøgning på kommunens hjemmeside: <http://www.faxekommune.dk/miljoeregulering-midlertidige-aktiviteter>.

Med venlig hilsen

Marit Hvam Pedersen
Miljømedarbejder

Vedlagt

VVM-anmeldelse
VVM- screeningsskema
Spildlysberegning
Hvidbog



Bilag 1 Klagevejledning

Afgørelsen om VVM-screening kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Der kan klages over formelle mangler i afgørelsen, de såkaldte retlige spørgsmål.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal klagen være indgivet til Miljø- og Fødevareklagenævnet senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort, regnes klagefristen dog altid fra datoen for offentliggørelsen.

Du skal klage via Klageportalen, ved at logge på med din NEM-ID på www.borger.dk eller www.virk.dk.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager som privatperson, skal du betale et gebyr på kr. 900. Klager du som organisation eller virksomhed, skal du betale et gebyr på kr. 1.800. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klageberettigede efter miljøvurderingsloven er:

1. Miljø- og fødevareministeren
2. Enhver med retlig interesse i sagens udfald
3. Lokale foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvist en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Faxe Kommune. Kommunen sender derefter din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol skal et søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, dvs. senest den 13. september 2019 eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter at endelig afgørelse foreligger i sagen.

