



HASLEV FJERNVARME I M B A  
Energivej 35  
4690 Haslev

Postadresse:  
Frederiksgade 9  
4690 Haslev  
Telefon 56203000

Kontoradresse:  
Frederiksgade 9  
4690 Haslev

Direkte telefon 56203043  
[www.faxekommune.dk](http://www.faxekommune.dk)

Dato: 19. januar 2023

Sagsnummer:  
09.40.20-P19-29-22

## Afgørelse om ikke VVM-pligt - Nedgravning af fjernvarmerør i Floraparken m.fl.

Faxe Kommune har modtaget en anmeldelse om nedgravning af fjernvarmerør i Floraparken, H. C. Ørsteds Vej, Havetoften, Hyrdehøj, Niels Bohrs Vej, Ole Rømers Vej og Sydskrænten. Kommunen skal i den forbindelse vurdere, om projektet er omfattet af reglerne i miljøvurderingsloven<sup>1</sup>.

### Afgørelse

Faxe Kommune har vurderet anmeldelsen og fundet, at nedgravning af fjernvarmerør ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. På den baggrund har Faxe Kommune truffet afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af reglerne for VVM-pligt.

Afgørelsen er truffet efter § 21 stk. 1 i miljøvurderingsloven, og er den 19. januar 2023 blevet offentliggjort på Faxe Kommunes hjemmeside. Klagefristen på 4 uger udløber 16. februar 2023. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Afgørelsen er truffet på baggrund af oplysningerne i anmeldelsen og kommunens eksisterende viden om plan- og miljøforhold i området. Sagen har dermed været tilstrækkeligt belyst, jf. miljøvurderingslovens bilag 6. Baggrunden for afgørelsen fremgår af screeningsskemaet.

### Lovgivning

I miljøvurderingsloven er der oplistet en række aktiviteter og anlæg, som skal vurderes i forhold til deres faktiske og mulige virkninger på miljøet. I

---

<sup>1</sup> LBK nr. 1976 af 27. oktober 2021 lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Du bør bruge Digital Post eller sende/aflevere et fysisk brev, hvis du vil skrive til os. Sådan beskytter du bedst dine oplysninger.

Dine personoplysninger passer vi godt på! Du kan læse om, hvordan vi behandler dine oplysninger, og hvilke rettigheder du har på [www.faxekommune.dk](http://www.faxekommune.dk).

loven er en række forskellige aktiviteter fordelt mellem bilag 1 og bilag 2 i loven.

Ved aktiviteter og anlæg oplistet på bilag 1, skal der udarbejdes en decideret redegørelse for projektets faktiske og mulige påvirkninger af miljøet. Aktiviteter og anlæg, der er oplistet på bilag 2, skal screenes for de umiddelbare påvirkninger.

Screeningens formål er at afgøre, om en egentlig redegørelse af projektets virkning på miljøet er nødvendig. Der kan ikke stilles vilkår til projektet i forbindelse med en VVM-screeningsafgørelse.

Nedgravning af fjernvarmerør er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2; pkt. 3b: Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand.

På den baggrund har Faxe Kommune vurderet, at nedgravning af fjernvarmerør skal VVM-screenes jf. miljøvurderingslovens § 21.

### **Faxe Kommunes vurdering**

Ved VVM-screening af projektet har der været fokus på en række mulige påvirkninger som projektet kan have på det omkringliggende miljø:

- Haslev Fjernvarme ønsker nu at tilbyde fjernvarme til det gasopvarmede boligområde Floraparken m.fl. i den sydlige del af Haslev By, som er markeret på bilag 1. Området består af 289 ejendomme, hvoraf de 242 i dag er fossilt opvarmede. Området er udlagt til naturgas, og kræver derfor ændring af områdeafgrænsning mellem naturgas og fjernvarme ved etablering af fjernvarmeforsyning i området.
- Fjernvarmeledninger er ikke omfattet af vejledninger eller bekendtgørelser om støj. Anlægsarbejdet er omfattet af Faxe Kommunes forskrift for nedrivnings-, bygge- og anlægsarbejder. I anlægsfasen kan der kortvarigt give anledning til støj fra entreprenørmaskiner. Dette vurderes ikke væsentligt, da der er tale om en begrænset periode. Fjernvarmeledninger til transport af fjernvarmevand giver normalt ikke anledning til støj.
- I det lille skovområde sydøst for projektområdet er der registreret flere flagermusearter og ved søen i skoven springfrø og skrubbusse. Flagermus er vidt udbredt i Faxe Kommune, hvor de primært er tilknyttet de gamle godsejerskove. Derudover lever flere arter af flagermus i gamle bygninger. Flagermus fouragerer primært langs landskabelige ledelinjer såsom skovbryn, vandløb og læhegn. Anlægsarbejdet vil ikke føre til ødelæggelse af yngle- og rasteområder for flagermus. Da arbejdet derudover skal foregå uden for de normale udflyvnings- og fourageringstider for flagermus, så er det vores vurdering, at anlægsarbejdet ikke vil medføre en væsentlig forstyrrelse af flagermus.

Mange af de berørte emner skal være i fokus ved gennemførelse af projektet, men vurderes ikke hverken enkeltvis eller samlet at have en væsentlig påvirkning af miljøet. Derfor vurderer Faxe Kommune, at nedgravning af fjernvarmerør ikke er VVM-pligtigt.

En uddybning af ovenstående punkter kan ses i selve VVM-screeningen.

### **Forhold til anden lovgivning**

Kommunen gør opmærksom på, at denne screening ikke tilsidesætter andre love, som forventes overholdt. Der gøres derfor opmærksom på nedenstående love, som kan have indflydelse på dit projekt.

Midlertidige aktiviteter: Hvis projektet giver anledning til støvende, støjende eller vibrerende bygge- og anlægsarbejde, skal det overholde kommunens forskrift. I kan læse mere på kommunens hjemmeside: <https://www.faxekommune.dk/erhverv/miljoe/virksomheder/miljoeregulering-af-midlertidige-aktiviteter>.

Museumsloven: I den vestlige side af projektområdet er der på et areal, tidligere registreret fund og fortidsminder. Bygherre skal forud for igangsætning af et anlægsarbejde anmode museet om en udtalelse. I udtalelsen vurderer museet om det kan anbefales, at foretage en arkæologisk forundersøgelse eller om arealet kan frigives. Hvis arealet frigives og der mod forventning alligevel findes fortidsminder, er det Slots- og Kulturstyrelsen, der bekoster en eventuel udgravning. Museet kan kontaktes på [faxe@museerne.dk](mailto:faxe@museerne.dk).

Såfremt der dukker fortidsminder eller arkæologisk materiale såsomstensamlinger, mørk jord, knoglerester, potteskår og lignende op ved anlægsarbejdet, skal arbejdet standses og Museum Sydøstdanmark kontaktes ([faxe@museerne.dk](mailto:faxe@museerne.dk), 70 70 12 36).

Forurening: Opdager du en forurening under gravningen, skal Faxe Kommune ligeledes underrettes efter lov om miljøbeskyttelse § 21.

### **Bilag til afgørelse**

Til denne afgørelse findes følgende bilag:

- Kommunens VVM-screeningsskema
- Ansøgers anmeldelse af projektet

### **En kopi af dette brev er sendt til**

- Friluftsrådet, [oestsjaelland@friluftsradet.dk](mailto:oestsjaelland@friluftsradet.dk)
- Greenpeace, [info.dk@greenpeace.org](mailto:info.dk@greenpeace.org)
- Danmarks Naturfredningsforening, [faxe@dn.dk](mailto:faxe@dn.dk) og [dnfaxesager@dn.dk](mailto:dnfaxesager@dn.dk)
- Byggeinformation, [mette.fogh@byggeinformation.dk](mailto:mette.fogh@byggeinformation.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, [faxe@dof.dk](mailto:faxe@dof.dk) og [Natur@dof.dk](mailto:Natur@dof.dk)
- Miljøstyrelsen, [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)
- Naturbeskyttelsesudvalget, [nbu@snm.dk](mailto:nbu@snm.dk)
- Byg Faxe Kommune, [byg@faxekommune.dk](mailto:byg@faxekommune.dk)
- Østsjællands Museum, [byggesag@oesm.dk](mailto:byggesag@oesm.dk)

## Klagevejledning

Afgørelsen om ikke VVM-pligt kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Der kan klages over formelle mangler i afgørelsen, de såkaldte retlige spørgsmål.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal klagen være indgivet til Miljø og Fødevarerklagenævnet senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort, regnes klagefristen dog altid fra datoen for offentliggørelsen.

Du skal klage via Klageportalen, ved at logge på med din NEM-ID på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk).

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager som privatperson, skal du betale et gebyr på kr. 900. Klager du som organisation eller virksomhed, skal du betale et gebyr på kr. 1.800. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klageberettigede efter miljøvurderingsloven er:

- Miljø- og fødevarerministeren
- Enhver med retlig interesse i sagens udfald
- Lokale foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Faxe Kommune. Kommunen sender derefter din anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

### Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol skal et eventuelt søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, dvs. senest den 19. juli 2023 eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter at endelig afgørelse foreligger i sagen.

Med venlig hilsen

Marit Hvam Pedersen  
Fagkoordinator Miljø og Drikkevand