

# Miljøtilladelse til Jyderupvej 32, 4683 Rønnede

## Fasaner

Efter § 16b  
i husdyrbrugloven



Meddelelsesdato: 7. januar 2025

Sagsnummer: 09.17.21-P19-3-23

## Datablad

§ 16b tilladelse til

Kontaktoplysninger	
Ansøgers navn og adresse	Stig Bay, Jyderupvej 32, Kongsted, 4683 Rønnede e-mail: <a href="mailto:stig.bay@mail.dk">stig.bay@mail.dk</a> , tlf. 22955882
Ansøgers CVR	26564689
Ansøgers CHR	137198
Ansøgers konsulenter	Svinerådgivningen v/ Kira Langkjer, e-mail: <a href="mailto:kij@sraad.dk">kij@sraad.dk</a> , tlf. 96424616 / 24258165 og Heidi Birch Wentzlau, e-mail: <a href="mailto:hbw@sraad.dk">hbw@sraad.dk</a> , tlf. 30704057 og Per Lousdal, e-mail: <a href="mailto:pll@sagro.dk">pll@sagro.dk</a> , tlf. 29102353
Ejer	Stig Bay
Ejendommens adresse	Jyderupvej 32, Kongsted, 4683 Rønnede
Ejendomsnummer	13196
Matr. Nr.	10a, Kongsted By, Kongsted
Tilsynsmyndighed	Faxe Kommune
Journal nr.	09.17.21-P19-3-23
Ansøgnings-id	Husdyrgodkendelse.dk skema nr. 239532

## Indholdsfortegnelse

Den samlede tilladelse består af 4 sammenhængende dele:

1. Kort resume
2. Afgørelse med klagevejledning
3. Vilkår, der er forudsætningerne for miljøtilladelsen
4. Ansøgers miljøtekniske beskrivelse og Faxø Kommunes vurderinger, som ligger til grund for miljøtilladelsen.

Redegørelsen i kapitel 4 beskriver landbrugets beliggenhed, indretning og drift, samt den miljøpåvirkning der er fra husdyrproduktionen. Her er også beskrevet, hvilke forureningsbegrænsende foranstaltninger der iværksættes i forbindelse med miljøtilladelsen.

Beskrivelsen af de enkelte afsnit afrundes med kommunens vurderinger af, hvorvidt der forventes en væsentlig effekt på miljøet eller om der kan være væsentlige gener for de omkringboende. I de tilfælde, hvor det er vurderet, at der kan være væsentlige påvirkninger, henvises til de vilkår, der er stillet for at imødegå påvirkningen.

Indholdsfortegnelse .....	3
1 Ikke-teknisk resume .....	5
2 Afgørelse om miljøtilladelse .....	7
2.1 Retsbeskyttelse .....	7
2.2 Klagevejledning .....	8
2.3 Udtalelse fra andre myndigheder .....	8
2.4 Høring .....	8
2.5 Offentliggørelse af afgørelsen .....	9
3 Vilkår for miljøtilladelse .....	10
3.1 Generelle vilkår .....	10
3.2 Vilkår vedrørende anlægget .....	10
3.3 Egenkontrol .....	12
4 Miljøtilladelsens forudsætninger - miljøteknisk beskrivelse og Faxe Kommunes vurderinger	14
4.1 Baggrund .....	14
4.1.1 Sagsforløb .....	14
4.1.2 Anlæggets ejer- og driftsforhold og generelle vilkår .....	14
4.2 Husdyrbrugets anlæg .....	15
4.2.1 Produktionsareal .....	15
4.2.2 Husdyrbrugets lokalisering – afstandskrav .....	16
4.2.3 Husdyrbruges landskabelig placering og planmæssige forhold .....	17
4.2.4 Husdyrgødningsproduktion og -håndtering .....	18
4.2.5 Ammoniakemission, Naturvurdering og Bilag IV-arter (ingen vilkår) .....	18
4.2.6 Lugt .....	24
4.2.7 Støv .....	25
4.2.8 Støj .....	25
4.2.9 Transport, til- og frakørsler .....	26
4.2.10 Lys .....	26
4.2.11 Fluer og skadedyr .....	26
4.2.12 Spildevand og overfladevand .....	27
4.2.13 Olie, affald og kemikalier .....	27
4.3 Egenkontrol .....	27
4.4 Anvendelse af BAT – Bedste tilgængelige teknologi. ....	28
4.5 Samlet vurdering .....	28
Bilagsliste .....	29

## 1 Ikke-teknisk resume

Produktionen ønskes foretaget på matr. 10a, Kongsted By, Kongsted på ejendommen Jyderupvej 32, Kongsted, 4683 Rønnede. Godkendelsesmyndighed og tilsynsmyndighed er Faxe Kommune.

Ansøger har tidligere avlet fasaner på adressen Kikkenborgvej 4b, 4640 Faxe. Her blev årligt produceret op til 30.000 fasaner, men det blev gjort uden en tilladelse, da dyreholdet var anmeldt efter den tidligere husdyrbruglov og vurderet under grænsen for godkendelse af tilsynsmyndigheden.

Ansøger er i 2023 flyttet til ejendommen på Jyderupvej 32, 4683 Rønnede, hvor der ikke tidligere har været fasanproduktion, men ønsker at fortsætte produktionen på den nye ejendom.

Hver enkelt enhed består af et opdrætshus, en forgår og en løbegård (voliere). Opdrætshuset er 4 x 4 meter og består af 4 rammer der samles med en sort presenning omkring. Husene er i træ – enten sort eller umalet. Husene er 1,70-1,95 meter høje og dækkes med ståltag, der er grønt på oversiden og gråt på undersiden. Foran opdrætshuset er en voliere på 24 x 4 meter, hvoraf de 4 meter tættest på opdrætshuset er en forgår der er overdækket med sort volierenet i maskestørrelse 38 mm.

I hver enhed indsættes 350 fasankyllinger, som indkøbes som kyllinger. Ansøger råder i alt over 110 huse, som sættes op i forlængelse af hinanden i 5 dele jf. nedenstående billede. Del 2 og 3 består af 30 enheder, del 1 og 4 består af 20 enheder, mens del 5 består af 10 enheder.



Figur 1. Oversigt med placering af fasanproduktion.

Opdrætshuse og voliere opsættes fra starten af april. Der indsættes fasankyllinger i de første huse omkring 20. maj, og så vil der komme nye hold af fasankyllinger med 4 eller 8 dages mellemrum. Opdrætshuse er opbygget uden bund. Ansøger oplyser, at det vil skabe store rotteproblemer, hvis der er en fast bund, hvorunder rotterne vil kunne bo og formere sig.

Tagvand afledes til jorden, hvor det nedsiver eller via det naturlige terræn løber til læbælte mod vest og nedsiver.

Husene opvarmes med gas, og der er således placeret en godkendt gastank på ejendommen, der leder gas til alle gasvarmere i alle huse. Opvarmning med gas foregår fra 0-28 dage pr fasankylling, men kan dog variere efter vejr

Inde i husene vil der blive strøet med byghalm. Alt efter vejret bliver der strøet mellem 3 og 5 gange i løbet af en sæson. Kyllingerne har ikke adgang til hele volieren på en gang, men vil gradvist få adgang til mere og mere af volieren, i takt med at de vokser. Foder og vand gives til dyrene inde i husene, i foderautomater af plastik, og foder opbevares tørt indendørs i laden. Der fodres med indkøbt fasanfoder fra en foderstofvirksomhed. Fasanopdrættet har automatisk vanding i små plastikvandere. Vandet reguleres med trykudligning, så vandstanden justeres, og der kun er minimalt spild.

Fasanerne er klar til udsætning efter 6 uger. Der vil kun komme ét hold fasaner i hvert hus i løbet af et år. Der vil altså maksimalt blive opdrættet 38.500 fasaner årligt. Når sæsonen er slut nedtages alle huse i løbet af oktober. Husene (rammer) flyttes herefter til ejendommen Jyderupvej 32, hvor de vaskes på vaskeplads med afløb til sandfangsbrønd, der pt. leder videre til dræn.

Straks efter nedtagning bliver dybstrøelse fra husene spredt ud over hele arealet, hvor huse og voliere har stået. Hele arealet bliver herefter pløjet og tilsået med en vildtblandingsafgrøde, der indeholder kløver, græs, blomsterblanding samt korn, på en sådan måde, så der er fuldt plantedække inden opdrætshuse og voliere opsættes det følgende år. Hele produktionen opsættes som udgangspunkt 2-3 gange det samme sted. Herefter vendes produktionen 180 grader så voliere står på samme placering, men opdrætshuse er i den modsatte ende af volieren. Efter 2-3 år startes der forfra igen.

Produktionsanlægget kan ikke overholde afstandskrav i husdyrgødningsbekendtgørelsens §5 stk. 1 for afstand til naboskel. Den aktuelle placering er dog den mest fordelagtige, da husene har brug for den læ, som læbæltet mod vest kan yde. Kommunen har derfor givet dispensation for afstandskravet til naboskel.

Udnyttelsen af tilladelsen kan gennemføres inden 6 år fra datoen for meddelelse af denne tilladelse jf. reglerne i husdyrbrugloven.

Ansøger ønsker en tilladelse efter husdyrbruglovens § 16b med regulering ud fra produktionsareal fremfor regulering på antal dyr og vægtgrænser. Da ammoniakemissionen er under 3.500 kg N/år, og der er under 40.000 stipladser drejer det sig om en § 16b tilladelse. Da ammoniakemissionen også er under 750 kg N/år er husdyrbruget ikke omfattet af vilkår om BAT (bedste tilgængelige teknik).

På baggrund af det ansøgte projekt og ansøgers miljøtekniske beskrivelse har Faxe Kommune vurderet projektets mulige påvirkning af miljøet og omgivelserne.

Det er Faxe Kommunes samlede vurdering, at husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige påvirkninger af omgivelserne og miljøet, når tilladelsens vilkår overholdes.

## 2 Afgørelse om miljøtilladelse

Faxe Kommune meddeler hermed samlet tilladelse til fasanproduktion tilknyttet ejendommen beliggende Jyderupvej 32, 4683 Rønnede#.

Efter meddelelse af miljøtilladelsen, kan der drives med **et maksimalt produktionsareal på samlet 1760 m<sup>2</sup> opdrætshuse.**

Tilladelsen er en samlet miljøtilladelse af anlægget, som omfatter:

- 110 enheder.
- Hver enhed består af et 4 x 4 meter opdrætshus med jordbund, som er enhedens produktionsareal, 4 x 4 meter forgård og 20 x 4 meter voliere.

Tilladelsen gives i henhold til § 16b i Husdyrbrugloven<sup>1</sup> med de vilkår, som fremgår af tilladelsen.

Faxe Kommune vurderer, at byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt, og at ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen og at husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne væsentligt. Faxe Kommune vurderer, at indretning og drift af husdyrbruget kan ske i overensstemmelse med gældende regler og uden væsentlig påvirkning af miljøet, som dette er defineret i husdyrbrugloven og husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at de til enhver tid gældende regler på området og tilladelsens vilkår overholdes. Miljøtilladelsen skal være udnyttet senest 6 år efter meddelelsesdatoen. Hvis en del af tilladelsen ikke er udnyttet inden denne dato bortfalder denne del af tilladelsen.

Miljøtilladelsen gælder kun for det ansøgte. Der må ikke ske udvidelse eller ændring i produktionsarealet, herunder staldsystemer, teknologier og husdyrgødningsopbevaringsanlæg samt ændres på dyrearter og dyretyper, som er omfattet af godkendelse- eller anmeldeligt før ændringen er anmeldt til og godkendt af Faxe Kommune.

Miljøtilladelsen omfatter udelukkende ejendommens erhvervsdel og forholdet til husdyrbrugslovgivningen. Miljøtilladelsen fritager ikke fra krav om eventuel tilladelse, godkendelse, dispensation eller lignende efter anden lovgivning og for andre bestemmelser.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne miljøtilladelse.

### 2.1 Retsbeskyttelse

Vilkårene i denne miljøtilladelse er omfattet af 8 års retsbeskyttelse, jf. § 40 i husdyrbrugloven. Kommunen kan dog i særlige tilfælde meddele forbud eller påbud før der er forløbet 8 år, jf. §40, stk. 2 i husdyrbrugloven.

Hvis miljøtilladelsen ikke udnyttes helt eller delvist i tre på hinanden følgende år, bortfalder den del af miljøtilladelsen, som ikke har været udnyttet i de pågældende tre år.

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr. 256 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. af 21/03/2017

## 2.2 *Klagevejledning*

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, klageberettigede myndigheder og organisationer, som angivet i §§ 84-87 i husdyrbrugloven, og enhver der har en væsentlig individuel interesse i sagen.

Afgørelsen, der alene vedrører forholdene i henhold til husdyrbrugloven, kan inden 4 uger efter afgørelsens meddeles/offentlig bekendtgøres påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Eventuel klage indsendes via Miljø- og Fødevareklagenævnets Klageportal, som ligger på [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk). På forsiden af [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk) findes link til Klageportalen. Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med Mit-ID, hvor der findes et link til klageportalen.

Klagen bliver sendt til Faxe Kommune af Klageportalen og klagen er formelt indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Det er en betingelse for klagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr til klagenævnet. Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af klager over afgørelser koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner, mens virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Ansøger vil blive underrettet, såfremt der inden klagefristens udløb, indgives klage fra anden side.

Faxe Kommune skal desuden gøre ansøger opmærksom på, at virksomheden har ret til aktindsigt. Tidspunkt for eventuelt gennemsyn af sagen kan aftales telefonisk med sagsbehandleren.

Denne afgørelse kan endvidere indbringes for domstolene, jf. husdyrbruglovens § 90. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter afgørelsen offentliggøres. Er afgørelsen påklaget, forlænges fristen til 6 måneder efter Miljø- og Fødevareklagenævnet afgørelse af sagen.

## 2.3 *Udtalelse fra andre myndigheder*

Anlægget ligger ca. 3,8 km fra kommunegrænsen til Næstved Kommune. Det er derfor ikke relevant at foretage høring af nabokommuner i forbindelse med behandlingen af ansøgningen om miljøtilladelse.

## 2.4 *Høring*

I forbindelse med sagsbehandlingen har udkast til miljøtilladelse været i nabohøring. Matrikulære naboer (med matrikel op til matrikel 10a eller 10c, Kongsted By, Kongsted). Der er ikke yderligere ejendomme end de matrikulære inden for lugtkonsekvensområdet, så derfor har ingen yderligere naboer haft afgørelsen i høring. Desuden høres ejeren af ejendommen og dennes konsulent.

Udkastet til afgørelse om miljøtilladelse har været i høring hos alle, der er parter i sagen - med 2 ugers frist til at indsende eventuelle kommentarer.



Udkast til afgørelse blev sendt til nedenstående:

- Ansøger: Ansøger, Stig Bay, Jyderupvej 32, 4683 Rønnede, [stig.bay@mail.dk](mailto:stig.bay@mail.dk)
- Ansøgers konsulent: Per Lousdal, SAGRO, [pll@sagro.dk](mailto:pll@sagro.dk)
- Alle naboer (ejere og lejere) med matrikel op til husdyrbruget:
  - Ejere af matr. 1a Margrethelund Hgd., Faxe. Rosendal og Margrethelund Godser A/S
  - Ejere af matr. 1f Lystrup Hgd., Kongsted og matr. 10b Kongsted By, Kongsted. Dennis Paulsen og Gitte Karina Paulsen, Sneden 26, 4683 Rønnede
  - Ejere og beboere af matr. 10i og 10k Kongsted By, Kongsted. Steffen Lynge Jørgensen, Jyderupvej 30, 4683 Rønnede.
  - Ejere og beboere af matr. 10g Kongsted By, Kongsted. Keld Ove Larsen og Lise Lotte Larsen, Jyderupvej 24, 4683 Rønnede.
  - Ejere af matr. 30 Kongsted By, Kongsted og matr. 1b Jyderup By, Faxe. Ketil Bjarnson og Ann Charlott Aarestrup G Faber, Jyderupvej 18, 4683 Rønnede.
  - Ejere af matr. 1d Jyderup By, Faxe. Jesper Høj Jensen, Grunderupvej 17, 4683 Rønnede og Kim Høj Jensen, Månevænget 21, 4640 Faxe.

Der indkom følgende bemærkninger til udkastet til miljøtilladelsen:

- Ejere af matrikel 10g Kongsted By, Kongsted bemærkede at dele af læhegn i vilkår 12 ikke står på ansøgers matrikel.

Høringssvaret har ikke medført yderligere vilkår, men vilkår 12 er blevet præciseret.

## 2.5 Offentliggørelse af afgørelsen

Faxe Kommune meddeler den 7. januar 2025 miljøtilladelse til fasanopdræt efter husdyrbruglovens §16b.

Tilladelsen er offentliggjort på Faxe Kommunes hjemmeside [www.faxekommune.dk](http://www.faxekommune.dk) og digital miljøadministration (<https://dma.mst.dk>) den 7. januar 2025.

Afgørelsen er sendt til:

- Ansøger, Stig Bay, Jyderupvej 32, 4683 Rønnede, [stig.bay@mail.dk](mailto:stig.bay@mail.dk)
- Ansøgers konsulent, Per Lausdal, [pll@sagro.dk](mailto:pll@sagro.dk)

Kopi af afgørelsen inkl. bilag er sendt til følgende:

- Styrelsen for patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst, Islands Brygge 67, 2300 København S, [seost@sst.dk](mailto:seost@sst.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)
- Danmarks Fiskeriforening [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk) og [lbt@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:lbt@sportsfiskerforbundet.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Faxe Afdelingen, [dnfaxe-sager@dn.dk](mailto:dnfaxe-sager@dn.dk)
- Rådet for Grøn Omstilling, Blegdamsvej 4B, 2200 København N [info@rgo.dk](mailto:info@rgo.dk)
- Foreningen Natur, Miljø og Plan i Faxe Kommune, [info@fnmp.dk](mailto:info@fnmp.dk)
- Dansk Ornitologisk forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- Greenpeace Danmark, [info.dk@greenpeace.org](mailto:info.dk@greenpeace.org)
- Friluftsrådet, [faxe@friluftsradet.dk](mailto:faxe@friluftsradet.dk) og [lokalraad@friluftsradet.dk](mailto:lokalraad@friluftsradet.dk)

### 3 Vilkår for miljøtilladelse

Tilladelsen gives under forudsætning af, at produktionen opfylder følgende vilkår. Tilladelsen omfatter de landbrugsmæssige aktiviteter, der er knyttet til bygningerne på ejendommen Jyderupvej 32, Kongsted, 4683 Rønnede, med husdyrproduktion vedrørende CVR nr. 26564689, og CHR nr. 137198.

#### 3.1 *Generelle vilkår*

1. Det er den ansvarlige for driften af anlægget, der er ansvarlig for at overholde tilladelsen med vilkår. Eventuelle ændringer i ejerforhold og/eller hvem der er ansvarlig for husdyrbrugets drift skal meddeles til Faxe Kommune senest 14 dage efter en eventuel ændring.
2. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøtilladelse på ejendommen. Den ansvarlige for driften og øvrige ansatte skal være bekendt med tilladelsens vilkår.
3. Husdyrbrugets ophør skal meddeles Faxe Kommune senest 3 måneder efter de sidste dyr er væk fra ejendommen. Huse, voliere og eventuel husdyrgødning skal fjernes fra arealet senest 1 år efter husdyrbrugets ophør.

#### 3.2 *Vilkår vedrørende anlægget*

##### **Produktionsarealets størrelse**

4. Dyreholdet har maksimalt tilladelse til et produktionsareal på 1.760 m<sup>2</sup> fordelt på 110 opdrætshuse ad hver 16 m<sup>2</sup>.
5. Staldsystem og dyretype må ikke ændres uden fornyet ansøgning.
6. Der må maksimalt være 40.000 stipladser til fjerkræ på ejendommen.

##### **Husdyrgødning**

7. Alle opdrætshuse skal til stadighed have et dækkende lag af tør dybstrøelse.
8. Straks efter nedtagning af opdrætshuse skal dybstrøelse med husdyrgødning opsamles og udspreddes på arealer uden for volierne.
9. Efter nedtagning af opdrætshuse skal der etableres et plantedække på hele arealet. Plantedækket skal være veletableret inden produktionen må startes op igen det følgende år.
10. Vandingsanlæg i opdrætshuse skal altid være udstyret med et fungerende alarmsystem, der registrerer og advarer i tilfælde af spild.
11. Der må ikke opbevares fast husdyrgødning på ejendommen. Husdyrgødningen skal spredes direkte ud på egne arealer eller bortskaffes efter lovgivningen.

##### **Landskab og beplantning**

12. De nuværende læhegn der afgrænser ejendommen mod syd og mod vest skal bevares, hvor disse står på egen matrikel. Hvis der opstår huller i læhegnet, som følge af storm eller andet skal tilsvarende beplantning genetableres. Hvis læhegn fjernes på nabomatrikel skal tilsvarende beplantning genetableres på egen matrikel.
13. Produktionsanlægget skal til stadighed holdes i farverne grøn, brun, hvid, sort eller kombinationer af disse.

14. Opdrætshuse og voliere må maksimalt have en højde på 2,5 m.
15. Produktionsanlægget må ikke opstilles før d. 15. marts og skal være nedtaget igen senest d. 15. november.

### Lugt, støv, støj, lys

16. Der må ikke opbevares fast husdyrgødning på ejendommen. Husdyrgødningen skal spredes direkte ud på egne arealer eller bortskaffes efter lovgivningen.
17. Der skal til stadighed opretholdes en god staldhygiejne, herunder sikre at dybstrøelsesmatten er tør, hindre støv- og smudsbelægnigner i huse og sørge for at fodringssystem m.v. er renholdt.
18. Såfremt der efter kommunes vurdering opstår væsentlige lugtgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.
19. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal. Såfremt der efter kommunens vurdering opstår støvgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.
20. Den eksterne støjbelastning fra husdyrbruget må i intet punkt – målt på nærmeste naboejendom med tilhørende udendørs arealer i tilknytning til boligen – overstige nedenstående værdier. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lyd niveauer i dB(A):

Mandag-fredag	kl. 07.00 - 18.00	55 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 - 14.00	
Mandag-fredag	kl. 18.00 - 22.00	45 dB(A)
Lørdag	kl. 14.00 - 22.00	
Søn- og helligdage	kl. 07.00 - 22.00	
Mandag-fredag	kl. 22.00 - 07.00	40 dB(A)
Lørdag	kl. 22.00 - 07.00	
Søn- og helligdage	kl. 22.00 - 07.00	

Hvis der efter kommunens vurdering opstår støjgener, der vurderes at være væsentligt større, end der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen bestemme, at virksomheden for egen regning skal dokumentere, at grænseværdierne for støj er overholdt. Dokumentation skal være i form af en akkrediteret/certificeret støjmåling eller beregning, der overholder Miljøstyrelsens vejledninger. En sådan dokumentation kan dog højst kræves 1 gang årligt.

21. Transport til og fra ejendommen skal så vidt muligt foretages på hverdage mandag til fredag kl. 7:00-18:00.
22. Defekte og støjende maskiner som pumper, kompressorer eller lignende skal straks udbedres eller skiftes.
23. Driften må ikke medføre væsentlige lysgener for omboende. Såfremt tilsynsmyndigheden vurderer, at bedriften giver anledning til lysgener, skal bedriften lade udarbejde en handlingsplan, der skal godkendes af kommunen og derefter gennemføre denne handlingsplan.

### Skadedyr

24. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr.
25. Eventuelt spild af foder skal fjernes dagligt.
26. Opdrætshuse og det øvrige anlæg skal holdes rengjort og ryddeligt, således der ikke er unødigt opformering af fluer og andre skadedyr.
27. Der skal overalt på ejendommen udføres effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Institut for Agroøkologi. Retningslinjerne kan ses her: <http://www.dpil.dk/>
28. Såfremt der efter kommunes vurdering opstår gener for omgivelserne ved opformering af fluer og andre skadedyr, kan kommunen meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres et projekt med flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Statens Skadedyrslaboratorium.

#### **Olie, affald og kemikalier**

29. Tankning af maskiner skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund, enten med afløb til olieudskiller eller således at spild kan opsamles, og at der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.
30. Tanke til opbevaring af olie/diesel eller kemikalier skal være placeret på fast og tæt bund, så der ikke er mulighed for afløb til jord, overfladevand eller grundvand. Tanke skal være sikret mod påkørsel.

#### **Spildevand**

31. Al rengøring og vask af opdrætshuse, maskiner, redskaber m.v. skal foregå på en støbt, fast plads, hvorfra spildevandet føres til en opsamlingsbeholder.

### **3.3 Egenkontrol**

32. Følgende materiale skal som minimum til enhver tid kunne forevises tilsynsmyndigheden. Dokumentation skal have en sådan form så den tydeligt kan kontrolleres ved tilsyn, og skal opbevares i mindst 5 år.
  - Bedriften skal registrere mængden af døde dyr og opbevare dokumentation for korrekt bortskaffelse.
  - Dokumentation for udført flue- og rottebekæmpelse
  - Dokumentation for køb og salg af dyr

#### **Vær desuden opmærksom på følgende øvrig gældende og generel lovgivning:**

Hvis miljøtilladelsen ikke udnyttes helt eller delvist i tre på hinanden følgende år, bortfalder den del af miljøtilladelsen, som ikke har været udnyttet i de pågældende tre år.

Alt affald skal opbevares og bortskaffes i henhold til Faxe Kommunes Regulativ for erhvervsaffald. Levering af affald til rette modtager (i henhold til regulativet) skal kunne dokumenteres over for kommunen.

Udover de opsatte vilkår skal produktionen til enhver tid leve op til gældende regler, love og bekendtgørelser – også selvom disse eventuelt måtte blive skærpede i forhold til denne tilladelse.

## 4 Miljøtilladelsens forudsætninger - miljøteknisk beskrivelse og Faxe Kommunes vurderinger

Den miljøtekniske beskrivelse danner grundlag for de vilkår, som meddeles i miljøtilladelsen. Den efterfølgende vurdering fra Faxe kommune skal belyse konsekvenserne af driften på ejendommen, og om de virkemidler til forebyggelse og begrænsning af forurening, som fremgår af ansøgningen, er tilstrækkelige.

### 4.1 Baggrund

#### 4.1.1 Sagsforløb

Ansøger har tidligere opdrættet fasaner på en ejendom på Kikkenborgvej 4B. Dyreholdet har tidligere været anmeldt til kommunen, men da det blev vurderet til at være under 3 DE jf. tidligere regler i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, var det ikke omfattet af krav om godkendelse/tilladelse.

I forbindelse med flytning til ejendommen på Jyderupvej 32, 4683 Rønnede kontaktede ejer kommunen d. 21. februar 2023. Det blev oplyst at med flytning til en ny ejendom skulle dyreholdet godkendes efter de gældende regler hvorfor der var krav om en §16b tilladelse efter husdyrbrugloven<sup>2</sup>. Ansøgers konsulent indsendte ansøgning (bilag 1) og miljøteknisk beskrivelse (bilag 2) d. 25. april 2023. Der pågår efterfølgende en diskussion med ansøgers rådgiver om den videre procedure, da ansøger overvejede om dyreholdet kunne etableres uden et produktionsareal, så det ikke krævede en tilladelse. D. 22. august 2023 oplyste ansøgers rådgiver at ansøgningen var gældende, og at vi godt kunne fortsætte med tilladelsen.

D. 4. oktober 2023 sendte kommunen en række uddybende spørgsmål til rådgiver, som svarede d. 1. november, at der er kommet en ny rådgiver som overtog sagen herfra. Efter at have rykket for svar svarede en 3. rådgiver d. 16. januar 2024, at han nu har overtaget sagen, og at ansøger selv vil svare på spørgsmål. Dagen efter svarer ansøger. Efterfølgende præciseres tvivlsspørgsmål inden ansøgningen genindsendes d. 1. marts 2024. Kommunen havde yderligere spørgsmål til afklaring. Det endelige ansøgningsskema blev genindsendt d. 11. september 2024.

Kommunen udarbejdede tilladelsen og sendte udkastet i høring hos ansøger d. 18. oktober 2024. Ansøger havde ingen bemærkninger, og den færdige tilladelse blev sendt i endelig høring hos øvrige parter i sagen d. 11. november 2024.

#### 4.1.2 Anlæggets ejer- og driftsforhold og generelle vilkår

Ejendommen ejes af Stig Bay. Produktionen drives under CVR-nummer 26564689 og CHR nr. 137198.

#### Kommunens vurdering

Denne miljøtilladelse omfatter udelukkende anlægget på adressen Jyderupvej 32, 4683 Rønnede.

Kommunen stiller vilkår om, at det er den ansvarlige for driften af anlægget, der er ansvarlig for at overholde tilladelsen med vilkår. Stig Bay er ansvarlig for driften.

---

<sup>2</sup> Lovbekendtgørelse nummer 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Såfremt drifts- eller ejerforhold ændres, er der stillet vilkår om, at det meddeles Faxe Kommune. Efterfølgende vil kommunen vurdere, om det kan give anledning til at ændre vilkår, eller der skal udarbejdes tillæg.

For at sikre, at tilladelsens vilkår vedrørende produktionsanlæg er kendt af alle ansatte, der beskæftiger sig med den pågældende del af driften, stilles der vilkår om at der altid skal forefindes et eksemplar af tilladelsen på ejendommen.

Der stilles desuden vilkår om at kommunen skal orienteres og husdyranlæg skal fjernes i tilfælde af driftophør, for at sikre at der ikke efterlades forurening og bygninger på arealet.

## 4.2 *Husdyrbrugets anlæg*

Ejendommen er beliggende i landzone og har ikke tidligere haft registrerede dyrehold.

De 110 fasanhuse med tilhørende voliere har tidligere været i brug på ansøgers tidligere ejendom på Kikkenborgvej 4B.

De 110 enheder vil maksimalt stå på marken fra start april til slut oktober.

Ud over selve produktionsenhederne vil der ikke være anlæg på ejendommen. Foder opbevares i lade på ejendommen.

Placeringen af produktionsenhederne fremgår af Figur 1.

### 4.2.1 **Produktionsareal**

Der har ikke hidtil været husdyrproduktion på ejendommen. Den ansøgte produktion består af 110 enheder, hvor hver enhed består af et opdrætshus, en forgård og en løbegård (voliere). Opdrætshuset er 4 x 4 meter og består af 4 rammer der samles med en sort presenning omkring. Inde i husene vil der være dybstrøelse med bygalm. Alt efter vejret bliver der strøet mellem 3 og 5 gange i løbet af en sæson for at sikre af fasanerne hele tiden går i et tørt underlag. Foran opdrætshuset er en voliere på 24 x 4 meter. Denne er dækket med volierenet i maske-størrelse 38 mm.

Hele produktionen stilles op i løbet af april måned og nedtages i oktober samme år, hvorefter dybstrøelse fra opdrætshuse spredes ud på arealerne og nedpløjes. Efterfølgende tilsås arealerne for at sikre plantedække på hele arealet inden opstilling det følgende år.

Driften sker efter Bekendtgørelse om opdræt af fjervildt<sup>3</sup>. Voliere står omtrent samme sted hvert år, men efter 2-3 år flyttes opdrætshuse og placeres i modsatte ende, for at minimere risikoen for sygdomsspredning. I hver enhed indsættes 350 fasan-kyllinger, som indkøbes som kyllinger. Der vil kun være ét hold dyr i hver enhed hver sæson. Der vil dermed maksimalt blive produceret 38.500 dyr hvert år.

### **Kommunens vurdering**

Beregninger for ammoniak fordampning og lugt tager udgangspunkt i produktionsarealet og den anmeldte stald- og dyretype. Der er derfor stillet vilkår som sikrer at produktionsarealet ikke kan øges, og at der ikke kan ændres i produktionen uden en ny ansøgning, hvor ændringerne kan vurderes af myndigheden.

---

<sup>3</sup> Bekendtgørelse nr. 1496 af 10. december 2015 om opdræt af fjervildt

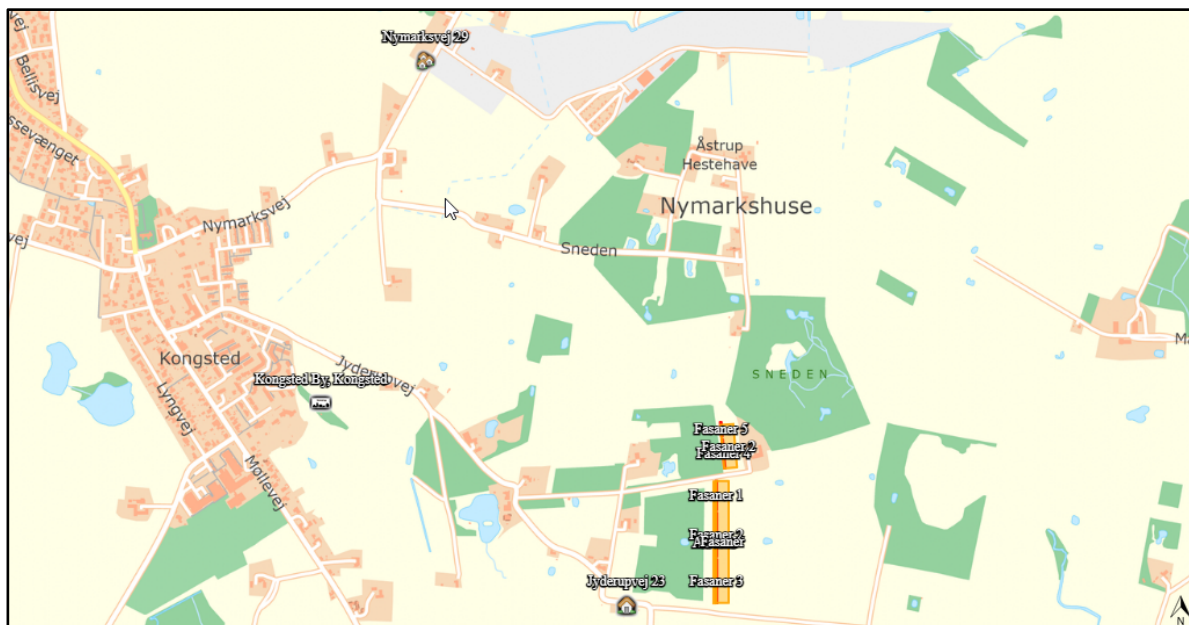
Husdyrbrug med over 40.000 stipladser til fjerkræ er defineret som et IE-husdyrbrug, efter §16a, stk. 2, 3) i husdyrbrugloven<sup>4</sup>. Der gælder særlige krav for IE-husdyrbrug i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen<sup>5</sup> – både krav som opfyldes som led i en godkendelse, og krav som skal overholdes under driften af IE-husdyrbruget. Der er derfor stillet vilkår, som sikrer at husdyrbruget ikke kommer over 40.000 stipladser.

#### 4.2.2 Husdyrbrugets lokalisering – afstandskrav

Jyderupvej 32, Rønnede er placeret i landzone. Husdyrbrugets anlæg er beliggende langs den vestlige del af matrikel 10a, Kongsted By, Kongsted. Placeringen i forhold til omkringboende fremgår af figur 2.

Nærmeste nabobeboelse uden landbrugspligt er Jyderupvej 23, hvor afstanden fra nærmeste staldafsnit er ca. 250 m.

Nærmeste samlede bebyggelse er beliggende Nymarksvej 29, ca. 1,3 km nordvest for ejendommen og nærmeste byzone er Kongsted, der ligger ca. 1100 m vest for ejendommen.



**Figur 2:** Beliggenhed af fasanproduktion i forhold til omkringboende

Bedriftens overholder nedenstående afstandskrav, som er markeret i den digitale ansøgning:

- Ikke almene vandforsyningsanlæg (25 m)
- Almene vandforsyningsanlæg (50 m)
- Vandløb, dræn og søer (15 m)
- Levnedsmiddelvirksomhed (25 m)
- Beboelse på samme ejendom (15 m)
- Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde (50 m).

<sup>4</sup> Lovbekendtgørelse nummer 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

<sup>5</sup> Bekendtgørelse nr. 443 af 26. april 2023 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.



- Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign. (50 m).
- Område i landzone med ”samlet bebyggelse” (50 m)

Bedriften overholder ikke afstandskrav til naboskel (30 m) og privat fællesvej (15 m), hvorfor der er søgt om dispensation til disse efter § 9. Stk 3. i Husdyrbrugloven<sup>6</sup>. Afstanden fra husene vil privat fællesvej vil minimum 5 m, og da vejen ender i gårdspladsen tilhørende Jyderupvej 32, og det er ejer selv der primært kører på denne del af vejen, anses det ikke at afstandskravet vil have betydning for andre omboende.

Afstanden fra husene til nærmeste naboskel ønskes på 6 m, da læhegn ønskes benyttet som læ til husene. Hvis afstandskravet på de 30 m skal overholdes, vil der ikke kunne opnås effekt af læbæltet og husene samt dyreholdet vil blive påvirket af vinden.

#### **4.2.2.1 Dispensation for afstandskrav i husdyrbrugloven § 8, Stk. 1. 4) og 7)**

Ansøger har i ansøgningen ansøgt om dispensation for afstandskrav til privat fællesvej (15 m) og naboskel (30 m). Der ønskes opsat 110 huse hvorfor det ikke vil være muligt at overholde de 15 meter til privat fællesvej. Desuden er der et ønske om at det eksisterende læhegn benyttes som læ for husene. Derfor ønskes en placering på ned til 6 meter fra skel til matr. 10i og 10g Kongsted By, Kongsted.

Der gives hermed dispensation for overholdelse af afstandskrav i husdyrbrugloven § 8, Stk. 1. 4) og 7).

#### **Kommunens vurdering**

Det vurderes, at dispensation fra afstandskravet til privat fællesvej ikke vil have betydning for andre da vejen hovedsageligt benyttes af ejer. Kommunen vurderer desuden, at der vil være en reel læeffekt fra de eksisterende læhegn. Da der fra skel er mere end 200 meter til beboelse på både matr. 10i og 10g vurderer vi, at dispensationen vil være uden betydning for naboer. Da denne tilladelse har været i høring hos de berørte naboer vurderer vi, at det ikke er nødvendigt at foretage en særskilt høring af dispensationen.

#### **4.2.3 Husdyrbruges landskabelig placering og planmæssige forhold**

Anlægget ligger indenfor et særligt værdifuldt landbrugsområde, og ligger ikke i særlige interesseområder og/eller bygge/beskyttelseslinjer. Omkring ejendommen er der enkelte § 3 naturområder i form af § 3 sø og vandløb, der er ca. 175 m til nærmeste § 3 sø nord for ejendommen og ca. 140 m til § 3 vandløb syd for ejendommen.

Matrikel 10a, Kongsted By, Kongsted, hvor anlægget bliver opstillet er omkranset af skov eller læhegn. Huse, tage og volierenet er opbygget i farverne sort, grøn eller umalet træ.

#### **Kommunens vurdering**

På arealer udlagt som særligt værdifulde landbrugsområder i Faxe Kommuneplan 2021-2033 vil kommunen i særlig grad varetage de landbrugsmæssige interesser ved planlægning og enkelttagsbehandling.

---

<sup>6</sup> Lovbekendtgørelse nummer 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Kommunen vurderer, at den ansøgte produktion kan indpasses i området uden væsentlige landskabelige konsekvenser. For at sikre at husdyrbruget ikke får planmæssige konsekvenser stilles der vilkår omkring farver, højde og datoer for opstilling/nedtagning.

Der stilles desuden vilkår om at læhegn skal vedligeholdes så anlægget ikke vil virke mere fremtrædende i landskabet.

#### **4.2.4 Husdyrgødningsproduktion og -håndtering**

Produktionens miljøpåvirkning afhænger af staldanlæggets størrelse opgjort som produktionsarealet, dyrearter/typer, anvendte staldsystemer, overfladearealet af husdyrgødningslagre samt anvendte teknologier i stalde og lagere.

Fasaner fremgår ikke af husdyrgodkendelse.dk, hvorfor der er valgt den dyretype og staldsystem der minder mest om produktionen. Der er valgt flexgruppen slagtekyllinger, som dækker over konventionelle slagtekyllinger og økologiske kyllinger. Produktionsarealet er opgjort til 1.760 m<sup>2</sup>.

Opdrætshuse har naturlig ventilation og tør dybstrøelse.

Der opbevares ikke husdyrgødning på ejendommen, da alt dybstrøelse fjernes og nedpløjes efter huse og voliere er nedtaget. Vandingsanlæg er udstyret med alarm, som minimerer risikoen for udvaskning fra spild.

#### **Kommunens vurdering**

Miljøtilladelsen er givet på grundlag af ansøgningens oplysninger om produktionsareal, dyretyper, anvendte staldsystemer samt gødningshåndtering.

For at sikre, at der ikke sker udvaskning af næringsstoffer fra produktionsareal stilles der vilkår om, at dybstrøelsen til stadighed skal være tør. Desuden stilles vilkår om alarm på vandingsystemet, for at sikre at der ikke kan ske større vandspild i opdrætshusene. Der er ikke nogen opbevaringsanlæg til husdyrgødning på ejendommen, hvorfor der stilles vilkår om at det ikke er tilladt at opbevare husdyrgødning. Produktionen er lagt ud til at dybstrøelse skal fjernes fra produktionsarealet og nedpløjes på et andet areal efter nedtagning af huse. Hvis dette ikke er muligt er der stillet vilkår om at husdyrgødningen skal bortskaffes efter lovgivningen.

Gødning der afsættes inde i opdrætshuse vil blive bortskaffet sammen med dybstrøelsen. Gødning der afsættes i volierne vil blive optaget af planter, hvorfor der er stillet vilkår om, at der skal etableres et plantedække inden opsætning af produktion det følgende år.

#### **4.2.5 Ammoniakemission, Naturvurdering og Bilag IV-arter (ingen vilkår)**

Plantesamfund i terrestriske naturområder kan være følsomme overfor luftbåren ammoniak. Ammoniak kan medføre eutrofiering, som kan forringe områdernes naturmæssige værdi. I forbindelse med en husdyrproduktion vil der normalt ske en fordampning af ammoniak fra stald og lager. En stor del af den fordampede ammoniak falder i kort afstand fra kilden og kan derfor forringe kvaliteten af nærliggende naturområder. Dermed kan der være risiko for negativ påvirkning af væsentlige naturværdier.

Bilag IV i habitatdirektivet indeholder en liste over beskyttelseskrævende dyre- og plantearter, som EU's medlemslande er forpligtet til at beskytte. Disse arter er beskyttet både indenfor og udenfor Natura 2000-områderne. For bilag IV-arter skal det sikres, at det ansøgte projekt ikke forsætligt forstyrrer bilag IV-arter i deres naturlige udbredelsesområde eller beskadiger eller ødelægger arternes yngle- og rasteområder.

I miljøgodkendelsesordningen er der som udgangspunkt taget det nødvendige hensyn til naturområder, i kraft af krav til den maksimalt tilladte totaldeposition eller merdeposition med ammoniak til forskellige ammoniakfølsomme naturtyper. Ammoniakemissionen skal overholde beskyttelsesniveauet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Der er i ansøgningssystemet foretaget en konkret ammoniakdepositionsberegning på 19 lokaliteter fordelt på kategori 1-, 2- og 3-natur. De 19 lokaliteter fremgår af Figur 2-4 nedenfor. I det følgende har kommunen foretaget en vurdering af, om naturområderne i nærheden af anlægget i det aktuelle projekt, kan blive påvirket væsentligt som følge af øget kvælstoffordampning.

#### 4.2.5.1 Kategori 1-natur (ammoniakfølsomme habitatnaturtyper inden for Natura 2000-områder)

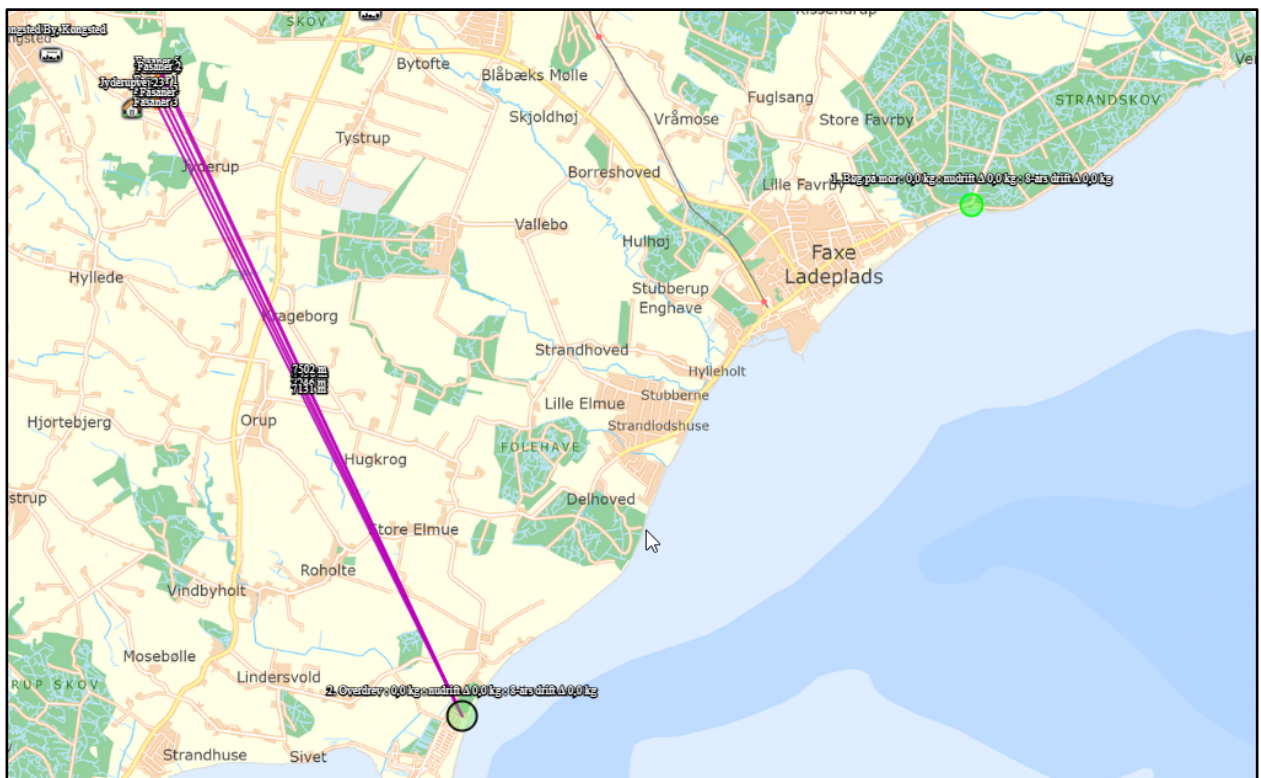
Denne kategori omfatter de nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper beliggende inden for internationale naturbeskyttelsesområder.

For kategori 1-natur gælder, at den totale ammoniaktilførsel på naturområdet ikke må overskride følgende beskyttelsesniveau:

Max. totaldeposition afhængig af antal husdyrbrug i nærheden (Opgøres ud fra kumulationsmodel jf. § 25 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen):

- 0,2 kg N/ha/år ved > 1 husdyrbrug
- 0,4 kg N/ha/år ved 1 husdyrbrug
- 0,7 kg N/ha ved 0 husdyrbrug

Den nærmeste Habitat-område er nr. 168, ligger i en afstand af ca. 7,1 km syd-sydøst for landbruget, hvor der er kortest afstand. Dette område er nærmeste Natura 2000 habitat område som potentielt kan indeholde beskyttede naturtyper. En beregning på punktet viser en totaldepositionen på 0,0 kg N/ha/år.



**Figur 2:** Anlæggets beliggenhed i forhold til kategori 1 natur (fra husdyrgodkendelse.dk). Afstand til nærmeste kategori 1 natur fremgår af kortet.

### **Kommunens vurdering**

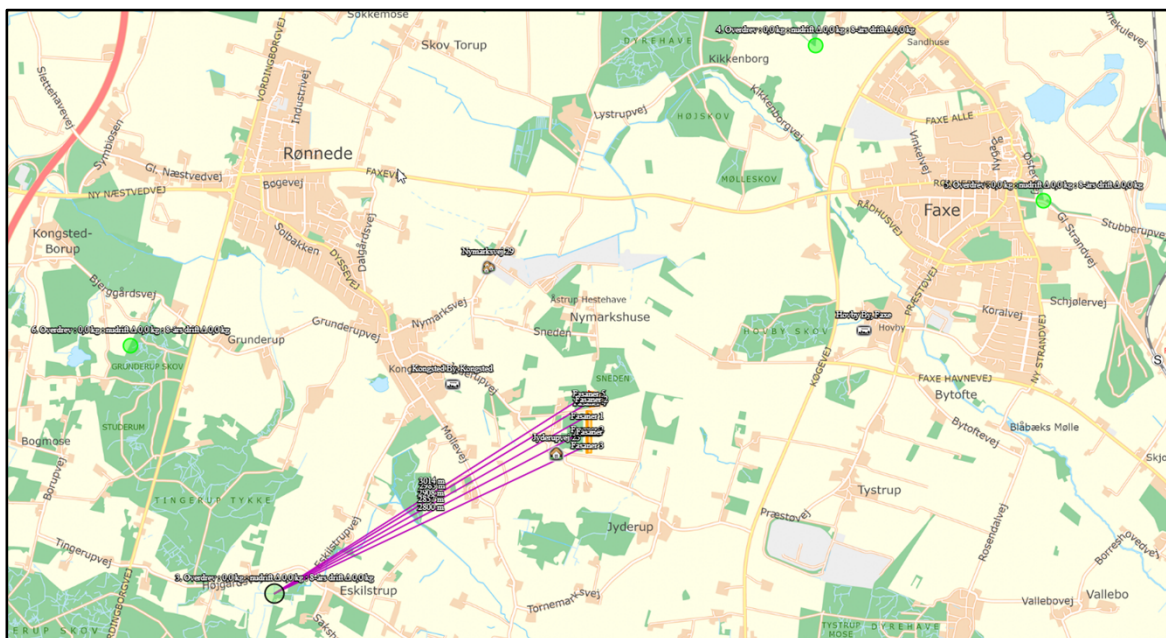
Den beregnede totaldeposition er 0,0 og ligger langt under Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveau. Kommunen vurderer derfor, at udvidelsen ikke indebærer nogen risiko for en væsentlig negativ påvirkning af habitatområderne eller deres udpegningsgrundlag.

#### **4.2.5.2 Kategori 2-natur (habitatnaturtyper uden for Natura 2000-områder):**

Denne kategori omfatter de nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper, der er beliggende uden for internationale naturbeskyttelsesområder, og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Naturtypen kræver ikke kumulativ vurdering. Der stilles i loven et krav om en maksimal totaldeposition på 1,0 kg N/ha/år til disse naturområder, som kan skærpes efter nærmere definerede kriterier. Kategori 2-natur omfatter højmoser, lobeliesøer samt heder og overdrev større end hhv. 10 og 2,5 ha, der er beliggende udenfor Natura 2000-områder, og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Den nærmeste kategori 2-natur er et beskyttet overdrev ca. 2,8 km syd-vest for landbruget. Alle kategori 2 naturtyper er beliggende mellem 2,8 og 4,4 km fra landbruget. Totaldepositionen på overdrevet er beregnet til 0,0 kg N/ha/år.

Kategori 2-natur er ammoniakfølsomme naturtyper uden for Natura 2000-områder i form af heder, der i sig selv er større end 10 ha eller overdrev der er større end 2,5 ha og omfattet af naturbeskyttelseslovens §3. Der skal jf. bilag 3 vurderes på totaldeponeringen til naturtypen og kravet til det ansøgte er en maksimal deponering til naturområderne på 1,0 kg NH<sub>3</sub>-N pr ha pr år. Besætningen deponerer i ændret drift 0,0 kg NH<sub>3</sub>-N pr. ha pr år.



**Figur 3:** Anlæggets beliggenhed i forhold til nærmeste kategori 2 natur (fra husdyrgodkendelse.dk). Afstand til nærmeste kategori 2 natur fremgår af kortet.

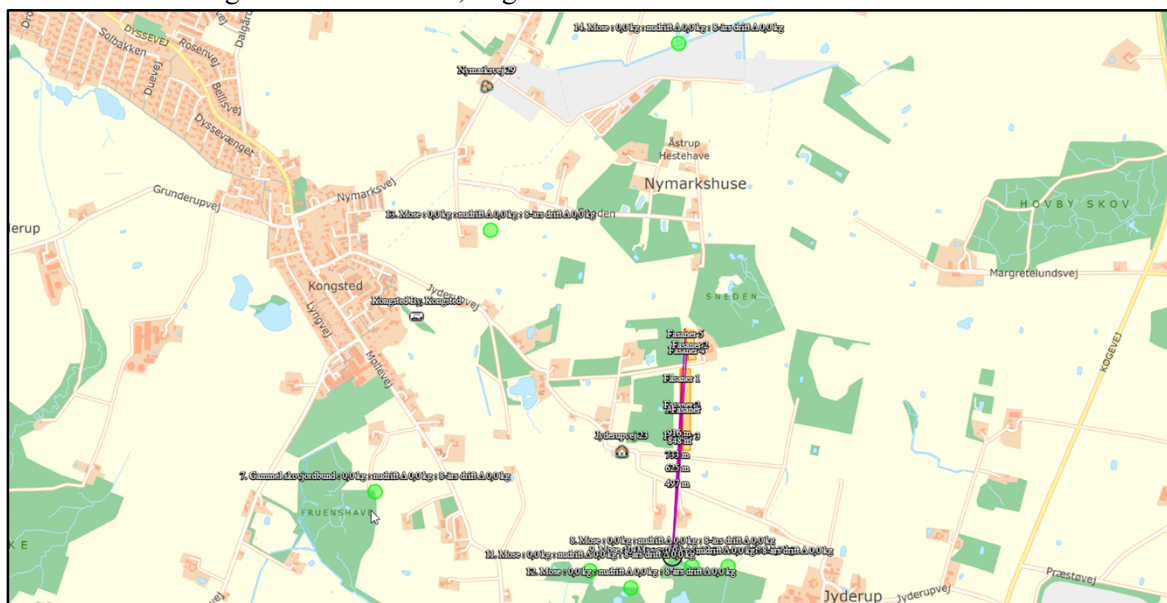
### **Kommunens vurdering**

Totaldepositionen er udregnet til 0,0 kg N/ha/år og ligger dermed langt under husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveau. Kommunen vurderer derfor, at tilladelsen af husdyrbruget opfyl-

der kravet til deponering, og at produktionen derfor ikke indebærer nogen risiko for en væsentlig negativ påvirkning af kategori 2-naturområder.

### **Kategori 3-natur (§ 3 heder, moser og overdrev og ammoniakfølsomme skove):**

Kategori 3 omfatter ammoniakfølsomme naturtyper udenfor Natura 2000-områder, som ikke er omfattet af kategori 1 og 2. Det drejer sig om heder, moser og overdrev, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, samt ammoniakfølsomme skove. Kommunen skal vurdere, om det ansøgte kan føre til tilstandsændringer i naturområderne. Kommunen kan stille krav om en maksimal merdeposition. Kravet må dog ikke være under 1,0 kg N/ha/år.



**Figur 4:** Anlæggets beliggenhed i forhold til nærmeste kategori 3 natur (fra husdyrgodkendelse.dk). Afstand til nærmeste kategori 3 natur fremgår af kortet.

Der ligger gammel skovjordbund ca. 1,3 km sydvest for produktionen. Der skal jf. bilag 3 laves en konkret vurdering af merdeponeringen til naturtypen, såfremt denne ligger over 1,0 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år. Landbruget merdeponerer 0,0 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år. Merdeponeringen beregnes som en forskel mellem ansøgt drift og 8-års drift.

Der ligger 7 overdrev i en afstand af 500-1.200 m fra produktionen. Der skal jf. bilag 3 laves en konkret vurdering af merdeponeringen til naturtypen, såfremt denne ligger over 1,0 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år. Nærmeste kategori 3-natur er mose beliggende ca. 500 m syd for landbruget. Merdepositionen til mosen er beregnet til maksimalt 0,0 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år.

Etableringen af landbruget opfylder således kravet til deponering på kategori 3 naturområdet, uden der laves yderligere vurderinger af påvirkningen fra den konkrete produktion.

### **Kommunens vurdering**

Etableringen af landbruget på Jyderupvej 32 må ikke medføre, at tilstanden i de beskyttede naturtyper eller ammoniakfølsomme skove påvirkes negativt.

Da de

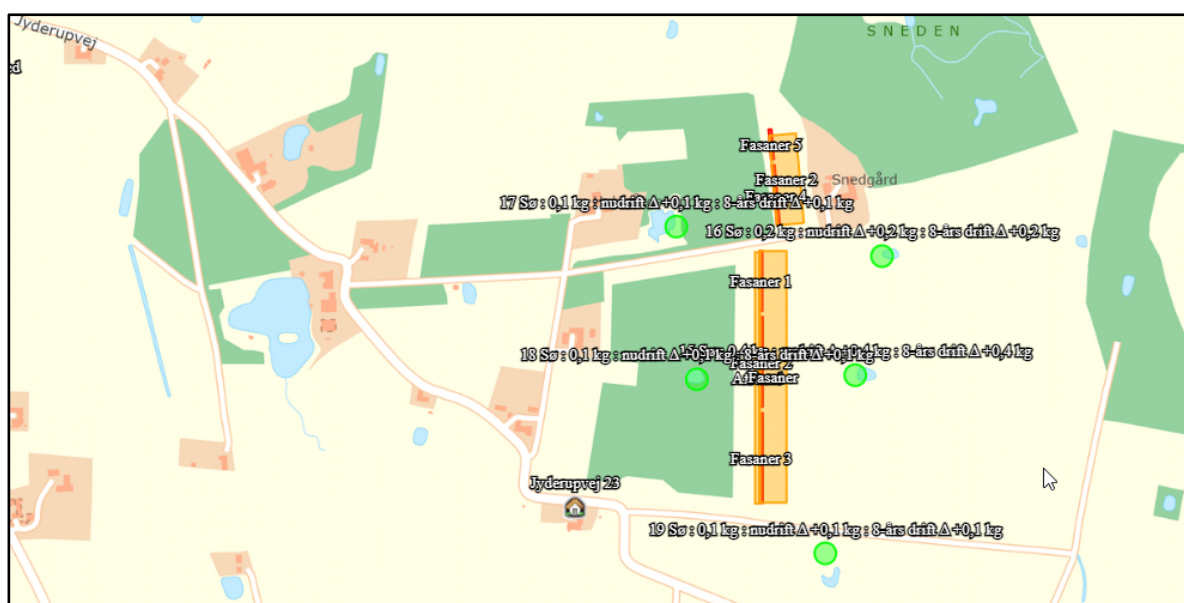
r ikke er et beregnet merbidrag vurderer kommunen, at det ansøgte projekt ikke vil medføre en tilstandsændring af naturområdet.

Kommunen vurderer sammenfattende for nærliggende ammoniakfølsomme naturområder, at det ansøgte projekt overholder de fastsatte beskyttelsesniveauer og ikke giver anledning til væsentlige tilstandsændringer.

### § 3 områder, ikke omfattet af kategori 3-natur

Efter naturbeskyttelseslovens § 3 er der forbud mod at foretage ændringer i tilstanden af en række beskyttede naturtyper af en vis størrelse. Kommunen skal vurdere, om det ansøgte kan føre til tilstandsændringer i naturområderne.

Nærmeste øvrige § 3 områder i nærheden af ejendommens anlæg er 7 § 3 søer beliggende mellem 70 og 200 m på alle sider af anlægget. De 5 nærmeste søer er indtegnet på figur 5 nedenfor.



**Figur 5:** Anlæggets beliggenhed i forhold til nærmeste kategori 2 natur (fra husdyrgodkendelse.dk). Afstand til nærmeste kategori 2 natur fremgår af kortet.

Der er foretaget beregning af merbelastningen af ammoniak fra anlægget på disse idet de er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, men ikke omfattet af beskyttelsesniveauet for kategori 1-, kategori 2- eller kategori 3-natur.

Beregningerne på de 5 nærmeste søer giver en merbelastning på mellem 0,1 og 0,4 kg N/ha/år.

### **Kommunens vurdering**

Der kan aldrig stilles skærpede krav til ammoniak fra stalde og lagre, hvis merdepositionen på et område omfattet af kategori 3 er mindre end 1,0 kg N/år. På den baggrund vurderes det at det ansøgte projekt ikke vil give anledning til en væsentlig tilstandsændring.

### **Fredninger og Bilag IV-arter**

Bilag IV-arter er arter, der fremgår af bilag IV i EU's habitatdirektiv. De beskrives som strengt beskyttede arter. Det betyder, at arternes yngle- og rasteområder ikke må beskadiges eller ødelægges. Af faglig rapport fra DMU nr. 635, Håndbog over dyrearter på habitatdirektivets bilag IV, fremgår en liste over arters udbredelse i et grid på 10 km x 10 km fordelt over hele landet. Der er desuden udgivet en videnskabelig rapport i 2013 over overvågning af arter. Af rapporterne fremgår at nedenstående arter *kan* være registreret i nærområdet til husdyrbruget.

**Table 1.** Liste over bilag IV-arter. Ifølge Danmarks Miljøportal, er der ikke registreret bilag IV-arter indenfor 1.000 m fra husdyrbruget.

Dansk navn	Videnskabeligt navn
<i>Pattedyr</i>	<i>Mammalia</i>
Vandflagermus	<i>Myotis daubentonii</i>
Sydflagermus	<i>Eptesicus serotinus</i>
Troldflagermus	<i>Pipistrellus nathusii</i>
Dværgflagermus	<i>Pipistrellus pygmaeus</i>
Hasselmus	<i>Muscardinus avellanarius</i>
<i>Padder</i>	
Stor vandsalamander	<i>Triturus cristatus</i>
Spidssnudet frø	<i>Rana arvalis</i>
Springfrø	<i>Rana dalmatina</i>

De potentielle bilag IV-arter, der *kan* forekomme er flagermus, hasselmus og padder.

Flere af områdets søer og vådområder *kan* være levested for særligt beskyttede arter af padder. Nærmeste potentielle levesteder for bilag IV-arter vil formentlig være i nogle af de omkringliggende naturarealer.

Markfirben findes typisk på åbne, varme, solrige lokaliteter som jernbane- og vejskråninger, sten- og jorddiger, heder, overdrev, grusgrave, strandenge, kystskrænter og sandede bakkeområder. Der findes umiddelbart ingen sådanne levesteder i nærheden af husdyrbruget.

Det vurderes, at bilag IV-arter potentielt kan findes i forbindelse med de registrerede § 3 arealer samt skove. Med merdepositioner på maksimalt 0,4 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år i forhold til nudrift, 8-årsdrift og ansøgt drift, til kategori 3 natur og andre naturområder, vurderes ammoniakdepositionen derfor ikke at kunne medføre tilstandsændringer af de nærliggende naturområder. Ud fra betragtningen, at en merdeposition på 1 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år ikke kan medføre en tilstandsændring af et §3 naturområde, vurderes det, at det heller ikke vil kunne påvirke bilag IV-arter negativt. På grund af afstanden til potentielle yngle- og levesteder, herunder afstanden til nærmeste økologiske og potentielle økologiske forbindelser, da der ikke fjernes høje gamle træer, stenbunker, jorddiger eller gamle bygninger, som kan være mulige opholdssteder, vurderes det derfor, at husdyrbruget ikke kan påvirke bilag IV-arternes yngle- eller levesteder negativt.

#### *Pattedyr - flagermus*

Projekter som berører bygninger, skove, levende hegn og gamle træer kan evt. påvirke raste- og yngleområder for flagermus.

Da projektet ikke indebærer ændring af jord- og stendiger, levende hegn, fældning af gamle træer eller nedrivning af ældre bygninger eller i øvrigt ændrer på forhold som ville kunne fungere som yngle- eller rastested for flagermus vurderes ændringen af denne ansøgning ikke at medføre en negativ påvirkning af flagermus.

#### *Padder*

Følgende bilag IV-padder har i henhold til faglig rapport nr. 635 naturligt udbredelsesområde i Faxe Kommune: Spidssnudet frø og springfrø.

Lysåbne vandhuller med flade brinker og naturligt plante- og dyreliv er potentielle yngleområder for alle de nævnte padder, mens mere tilgroede vandhuller ofte kan fungere som rasteområder.

I området omkring Jyderupvej 32 findes der en del naturlige mindre vandhuller, som potentielt kan være yngle- eller rastesteder for paddearter, herunder bilag IV-arter. I de to vandhuller vest og nord-vest for ejendommen er der registreret fund af springfrø i 2019.

Ingen af vandhullerne vil som følge af projektet blive påvirket af en merdeposition af ammoniak større end 1 kg N/ha/år.

## Kommunens vurdering

Gamle bygninger og træer kan fungere som dagskjul og overvintringssted for flagermus. Der fjernes ingen bygninger eller træer i forbindelse med det ansøgte.

En påvirkning på mindre end 1 kg N/ha/år af et naturområde vil næppe medføre en negativ påvirkning af naturtilstanden. Det vurderes derfor, at vandhullernes naturtilstand ikke vil ændres af projektet.

For påvirkning af beskyttet natur, der samtidig er yngle- og rastesteder for bilag IV-arter er vurderingen, at lokaliteten skal påvirkes af en årlig merbelastning større end 1 kg N/ha/år, for at der kan registreres en ændring af yngle- og rastestedet. Ved påvirkninger på mindre end 1 kg N/ha/år sker der ikke væsentlige negative tilstandsændringer, jf. bilag til Miljøstyrelsens praksisnotat af 8. marts 2010.





Merbelastningen til de omkringliggende beskyttede naturområder er beregnet til < 1,0 kg N/ha/år. Som beskrevet ovenfor vurderes det, at der ikke sker en tilstandsændring på naturområderne og dermed vil raste- og ynglesteder for evt. bilag IV arter tilknyttet disse ikke blive påvirket.

### 4.2.6 Lugt

I ansøgningssystemet er beregnet en teoretisk geneafstand for de 3 genekriterier (beboelsestyper): byzone/sommerhusområde, samlet bebyggelse i landzone og enkelt beboelse i landzone. Geneafstanden er den minimumsafstand, der skal være fra et anlæg til en beboelse uden genekriteriet overskrides. Naboejendomme med landbrugspligt eller ejendomme ejet af ansøger er ikke omfattet af genekriterierne for lugt. Lugtberegningen viser en geneafstand på 0 m, fordi dyrene er sat til udegående 8 måneder af året. Kommunen har lavet en scenarieberegning, hvor fasanerne er på stald hele året. Selv i denne situation er alle geneafstande overholdt, som det fremgår af nedenstående tabel 2.

**Tabel 2.** Beregnede og faktiske geneafstande til beboelser ved drift hele året.

#### 6.1 Samlet resultat af lugtberegning

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand	Korrigeret geneafstand	Vægtet gennemsnits-afstand	Genekriterie overholdt
Jyderupvej 23 	0	FMK	56,6	56,6	408,5	Ja
Nymarksvej 29 	0	NY	105,9	105,9	1439,3	Ja
Hovby By, Faxø 	0	FMK	178,9	178,9	2331,6	Ja
Kongsted By, Kongsted 	0	FMK	178,9	178,9	1130,2	Ja

**Konsekvenszone: 203 m**

Der har ikke været fasanproduktion på ejendommen tidligere, hvorfor den nuværende drift samt den tilladte drift for 8 år siden (nudrift og 8-årsdrift) er sat til 0.

Der er ingen anden ejendom med > 750 kg ammoniak pr. år inden for 300 meter af ejendommen, hvorfor der ikke er kumulativ effekt ved denne beregning.

## Kommunens vurdering

Af beregningerne fra ansøgningen og fra kommunens egen beregning fremgår det, at den reelle afstand til nærmeste nabo, samlet bebyggelse og byzone er væsentlig længere end den beregnede lugt-geneafstand. Derfor overholdes kravene til lugt for alle 3 områdetyper.



Lugtkonsekvenszonen er udregnet til 203 meter i scenariet, hvor dyr er på stald hele året. En lugtkonsekvenszone er det område, hvor det kan forventes, at man lejlighedsvis kan lugte fasanholdet. Dog ikke i sådan et omfang at der efter lovgivningens retningslinjer er tale om en gene.

Alle lugtgenekriterier er overholdt – selv i den udregning hvor der er en produktion hele året. Samtidig er der ingen boliger inden for lugtkonsekvenszonen. Det er derfor kommunens vurdering, at der ikke vil være en påvirkning af naboer og øvrige omkringboende.

For alle husdyrbrug gælder, at lugtmissionen kan begrænses ved at opretholde en god staldhygiejne, og at produktionsforhold og arbejdsgange skal tilrettelægges således, at dannelse af lugtende stoffer minimeres. På baggrund heraf stiller Faxe Kommune endvidere vilkår vedrørende rengøring af stalldanlæg og ejendommen generelt med henblik på at sikre, at lugtgener begrænses mest muligt. Der stilles desuden vilkår om at husdyrgødning ikke må opbevares på ejendommen for at sikre at der ikke skabes grobund for mere lugt end forudsat i beregningerne.

#### **4.2.7 Støv**

Problemer med støv kan hovedsageligt opstå ved håndtering af foder og transporter.

##### **Kommunens vurdering**

Da håndtering af foder hovedsageligt sker indendørs, og mængden af transporter er begrænset vurderer vi ikke at der er støvkilder, der kan genere de omkringboende. Det er desuden kommunens vurdering, at de potentielt støvende aktiviteter sker så langt fra omkringboende så afstanden vil være tilstrækkelig til at sikre mod gener.

Der stilles vilkår om, at hvis der opstår væsentlige støvgener for de omkringboende, som vurderes at være væsentlig større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

#### **4.2.8 Støj**

Støj fra stalldanlægget vil kunne forekomme fra dyrene og fra aktiviteter på ejendommen, samt transporter til og fra ejendommen.

##### **Kommunens vurdering**

På baggrund af ejendommens drift, lokalisering og det lave antal transporter vurderer kommunen ikke at der vil være støjgener for omkringboende.

Kommunen stiller vilkår om, at driften af husdyrbruget ikke må give anledning til væsentlige støjgener uden for ejendommens areal. Hvis der efter kommunens vurdering opstår støjgener, der vurderes, at være væsentligt større, end der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at der skal indgives og gennemføres projekt for afhjælpende foranstaltninger. Ved vurdering af støjgeners væsentlighed tages udgangspunkt i Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser. Det bemærkes, at brugen af landbrugsredskaber i marken er undtaget fra støjgrænserne.

Samtidig stilles der vilkår om at transporter til og fra ejendommen prioriteres til dagtimerne på hverdage, og at maskiner der støjer straks skal udbedres eller udskiftes.

## 4.2.9 Transport, til- og frakørsler

Langt de fleste transporter vil ske inden for normal arbejdstid. Hovedparten af transporterne vil ligge i perioden mellem juni og august. Det er estimeret at der vil være 67 transporter til og fra ejendommen i løbet af en sæson.

### Kommunens vurdering

Det samlede antal transporter vil, selv i højsæsonen, være på maksimalt én transport dagligt. Samtidig vil mange transporter kunne klares med almindelig personbil med trailer. Kommunen vurderer på baggrund af dette at omfanget af transporter ikke vil antage et omfang, der vil være til væsentlig gene for beboerne i området. Så længe transporterne foretages i dagstimerne, vurderer kommunen, at transporterne formentlig slet ikke vil blive bemærket af omkringboende. Der er derfor stillet vilkår om at transporter så vidt muligt skal foretages inden for normal arbejdstid.

## 4.2.10 Lys

Der benyttes ikke udendørs belysning i forbindelse med produktionen. Indendørs benyttes almindelige el-pærer til belysning. Der vil være belysning i den første uge efter kyllingerne ankommer. Herefter er lyset kun tændt i forbindelse med pasning eller håndtering.

### Kommunens vurdering

Det er kommunens vurdering at driften ikke vil lede til gener fra belysning, da der kun vil være meget sporadisk belysning og udelukkende inde i husene. Samtidig ligger produktionen skærmet fra naboer af læbælter, og da belysning kun vil være tændt i sommerperioden hvor beplantningen har blade vurderer vi ikke at naboerne vil opleve lysgener. Vi har stillet vilkår om at der skal laves en plan hvis naboer alligevel oplever lysgener fra produktionen.

## 4.2.11 Fluer og skadedyr

Regelmæssig rengøring vil være med til at begrænse gener fra skadedyr. Huse og voliere vil kun stå på marken i en begrænset periode. Efter nedtagning vil de blive rengjort. Foder opbevares i laden på ejendommen og er dermed adskilt fra dyrene, og utilgængeligt for rotter.

Døde dyr opbevares i fryser ind til de afhentes af DAKA. Fasaner spiser fluelarver, og der er ikke oplag med husdyrgødning, som ellers kunne tiltrække fluer.

Der er ikke trægulv i husene da det kan skabe ophold for rotter under gulvet. Bekæmpelse af rotter vil ske i samarbejde med den kommunale rottebekæmper.

### Kommunens vurdering

Det vurderes, at ejendommens skadedyrsbekæmpelse er tilfredsstillende. Det vurderes, at rotter hovedsageligt vil være relateret til foder. Der stilles derfor vilkår om opbevaring af foder og at foder-spild skal fjernes.

Da fasanerne selv vil spise fluelarver, og da der ikke sker opbevaring af husdyrgødning på ejendommen, vurderer vi ikke at der vil være en risiko for fluegener. Der stilles vilkår omkring renholdelse og generel flue- og skadedyrsbekæmpelse for at sikre at den fortsatte drift ikke skaber gener.

Kommunen stiller vilkår om, at hvis der opstår gener for omgivelserne ved opformering af fluer eller andre skadedyr, kan kommunen meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres et projekt

med flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Institut for Agroøkologi.

#### **4.2.12 Spildevand og overfladevand**

Tagvand afleder til jorden, som hælder svagt ned mod læbælte mod vest. Efter opdrætshuse er pillet ned bliver de fragtet til ejendommen Jyderupvej 32, hvor de bliver vasket på vaskeplads. Der vaskes udelukkende med vand.

##### **Kommunens vurdering**

Kommunen vurderer, at afledning af tagvand kan foretages uden yderligere tilladelse. Da tagarealet er relativt lille i forhold til marken der afledes til vurderer vi ikke at det vil påvirke afstrømningsforholdene. Regler om afstrømning er i øvrigt håndhævet i anden lovgivning, hvorfor der ikke er stillet vilkår.

Kommunen vurderer, at spildevand fra vask af opdrætshuse skal opsamles for at sikre at næringsstoffer ikke udvaskes eller løber til det omkringliggende vandmiljø. Der er derfor stillet vilkår om at vaskevand opsamles.

#### **4.2.13 Olie, affald og kemikalier**

Det er oplyst at der ikke er oplag af olie, kemikalier eller pesticider på ejendommen.

Klinisk risikoaffald i form af medicinglas og -rester samt kanyler bortskaffes via indsamlingsordning for erhvervs kunder, hvilket betyder at det indleveres på genbrugsplads eller sendes med dyrlægen retur. Døde dyr opbevares i fryser og afhentes af DAKA. Det oplyses at der ikke er andre affaldstyper af væsentlig betydning.

##### **Kommunens vurdering**

Kommunen vurderer, at håndtering og opbevaring af affald, olie m.v. vil foregå på en miljømæssig forsvarlig måde.

Affaldshåndtering er et meget reguleret område. Vi vurderer ikke at det er nødvendigt at stille vilkår da bortskaffelse af affald skal ske i henhold til kommunens affaldsregulativ. Der er dog stillet vilkår om dokumentation for bortskaffelse af døde dyr.

For at sikre, at der ikke sker forurening af jord, overfladevand og grundvand, stilles der vilkår om, hvordan opbevaring og håndtering af olie og tankning skal ske i tilfælde af at dette bliver nødvendigt.

### **4.3 Egenkontrol**

Der er stillet vilkår om dokumentation for bortskaffelse af døde dyr, dokumentation for eventuel bekæmpelse af skadedyr og dokumentation for mængden af dyr der føres til og fra ejendommen for at kunne dokumentere at miljøtilladelsen og lovgivningen overholdes.

##### **Kommunens vurdering**

Kommunen vurderer, at det er nødvendigt at stille vilkår om egenkontrol for at sikre at alle forhold der er lagt til grund for den samlede vurdering fortsat er til stede.

Der er stillet vilkår om at dokumentationen skal opbevares i 5 år og i en form så kommunen kan tjekke dem ved tilsyn eller på efterspørgsel.

#### **4.4 *Anvendelse af BAT – Bedste tilgængelige teknologi.***

I forbindelse med miljøgodkendelser af husdyrbrug med en ammoniakemission på mere end 750 kg N/år, skal kommunen sikre sig, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af ”bedst tilgængelig teknik” (BAT). Husdyrbrugets ammoniakemission er i ansøgningssystemet beregnet til 287,5 kg N/år. Da emissionen er væsentlig mindre end 750 kg N/år er der ikke foretaget BAT vurdering af den ansøgte produktion.

#### **4.5 *Samlet vurdering***

Faxe Kommune vurderer, at der kan meddeles miljøtilladelse til det ansøgte da:

- Beregninger gennemført i ansøgningssystemet viser, at det ansøgte kan gennemføres uden uden at overskride de beskyttelsesniveauer, der er udstukket i lovgivningen.
- Den ansøgte drift efter kommunens vurdering ikke vil give anledning til væsentlige nabogener, hverken hvad angår støj, skadedyr, lugt eller andet
- Plante- og dyreliv i og omkring produktionsområdet vil ikke blive påvirket negativt
- Husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne, og driften af husdyrbruget vil ikke medføre væsentlige virkninger på miljøet.
- Husdyrbruget ikke vil skade bevaringsstatus for Natura 2000-områder eller yngle- og levesteder for arter optaget på Habitatsdirektivets bilag IV.

## **Bilagsliste**

**Bilag 1.** Indsendte ansøgning fra 25. april 2023.

**Bilag 2.** Miljøteknisk beskrivelse fra 25. april 2023.