



Postadresse:
Natur & Miljø
Frederiksgade 9
4690 Haslev
Telefon 56203000

Kontoradresse:
Natur & Miljø
Frederiksgade 9
4690 Haslev

Direkte telefon 56203074
www.faxekommune.dk

Dato: 21. maj 2024

Sagsnummer:
01.05.02-P25-10-21

Dispensation til terrægreguleringer inden for åbeskyttelseslinjen ved Stenkilde Bæk

Beliggende: Turebyholmvej 22, 4682 Tureby
Matrikel: 1a Turebyholm Hgd., Tureby

Faxe Kommune giver hermed dispensation til at foretage terræneguleringer på landbrugsarealer inden for åbeskyttelseslinjen. Placering og udformning kan ses på bilag 1.

Dispensationen er meddelt efter naturbeskyttelseslovens¹ § 65, stk. 1.

Dispensationen er meddelt på følgende vilkår:

1. Terræneguleringen skal foretages som angivet i det fremsendte ansøgningsmateriale.

Der er 4 ugers klagefrist på denne dispensation². Hvis der bliver klaget til Miljø- og Fødevarerklagenævnet over afgørelsen, skal nævnet tage stilling i sagen, før dispensationen kan udnyttes.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden for 3 år fra datoen af dette brev³.

Dispensationen vedrører kun forholdet til de generelle beskyttelsesbestemmelser i naturbeskyttelseslovens kapitel 2. andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

¹ LBK nr. 1392 af d. 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.

² Ifølge naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7.

³ Ifølge naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Redegørelse

Projektbeskrivelse

Faxe Kommune har modtaget en ansøgning om at foretage yderligere terrænreguleringer på matrikel 1a Turebyholm Hgd., Tureby. Området ligger ned til Stenkilde Bæk og grundet de mange lavninger og dårlig dræning er dele af matriklen vandlidende. Problemerne med vandet skyldes, at drænene på matriklen ligger lavt og at vandet fra Stenkilde Bæk stuver tilbage i drænsystemet. Opmåling og beregning har vist, at det ved udførelse af det oprindeligt godkendte projekt reelt er tale om et større jordvolumen. Herudover er der af hensyn til en fejl i det ansøgte drænprojekt samt af hensyn til de landskabelige forhold, justeret i projektet. For at kunne ændre på drænenes forløb, så vil det være nødvendigt at foretage terrænreguleringer i området. Med den yderligere terrænregulering vil landskabet få en mere naturlig hældning ned til Stenkilde Bæk.

Totalt ønskes der en yderligere terrænregulering af ca. 50.000 m³ ren jord. Der er tidligere givet dispensation til terrænregulering af 117.500 m³ ren jord.

Det forventes at arbejdet er udført august 2024.

Jorden bliver tilkørt området via Turebyholmvej og vil blive aflæst direkte på den østlige del af marken omkring vindmøllen. Hele arealet, som terrænreguleres, vil efter projektrealisering fortsat blive benyttet til landbrugsdrift.

Placering inden for åbeskyttelseslinjen

Ejendommen er placeret i landzone, og ligger direkte ned til Stenkilde Bæk. Ejendommen udnyttes til intensivt landbrug.

Fordi ejendommen grænser op til Stenkilde Bæk og er den omfattet af åbeskyttelseslinjen, som strækker sig 150 m. fra vandløbskanten. Det betyder, at der ikke må placeres bygninger, campingvogne, ændres i terrænet uden forudgående dispensation fra kommunen.

Formålet med åbeskyttelseslinjen er, at beskytte åer og ådale, som værdifulde landskabelementer i naturen. Ådale indeholder ofte en stor og varieret naturrigdom og er vigtige levesteder og spredningskorridorer for planter og dyr.

Vurdering

Det er vores vurdering, at terrænreguleringen inden for åbeskyttelseslinjen foretages uden for den landskabelige ådal. Som det fremgår af figur 1, 2 og 3, så ligger der nord for projektområdet en naturlig højderyg helt ned til Stenkilde Bæk. Højderyggen forårsager, at den landskabelige ådal således udelukkende udgøres af Stenkilde Bæk på dette stykke. På det laveste terræn inden for åbeskyttelseslinjen, som udgør den landskabelige ådal, foretages der ingen terrænreguleringer.

Det sikres yderligere, at overgangen mellem det terrænregulerede område og den landskabelige ådal får en overgang 5 %, hvilket ikke højere end den hældning på 6 %, som allerede ses andre steder på marken. Overgangen

imellem det terrænregulerede område, og den landskabelige ådal vil derfor ikke fremstå unaturlig i landskabet. Terrænreguleringen vil ikke gøre de terrænregulerede arealer højere end de omkringliggende arealer. Arealerne vil derfor efter terrænregulering fortsat have karakter af lavninger, bare med mindre terrænforskelle. Det er derfor vores vurdering, at terrænreguleringen ikke vil have en væsentlig påvirkning på ådalen som landskabelement.

Terrænreguleringen vil ikke gøre de terrænregulerede arealer højere end de omkringliggende arealer. Arealerne vil derfor efter terrænregulering fortsat have karakter af lavninger, bare med mindre terrænforskelle.

Da ejendommen i dag udnyttes som intensivt landbrug, er det ligeledes vores vurdering, at der ved terrænreguleringen ikke vil ske en yderligere forstyrrelse af de ånære arealer, som spredningskorridor og levested for dyr og planter. Det er vores vurdering, at spredningskorridoren i høj grad udgøres af Stenkilde Bæk, som ikke ændres i forbindelse med projektet.

Beskyttet natur

Nord og syd for projektområde løber Stenkilde Bæk og et tilløb til denne, som begge er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Da der holdes en sikkerhedsafstand på minimum 10 meter til begge vandløb, så er det vores vurdering, at projektet ikke vil medføre en tilstandsændring af Stenkilde bæk.

Op til projektområdet findes der ligeledes flere § 3 beskyttede enge og moser. Arealerne hvor der ønskes terrænreguleret fremstår i dag som en lavning i området. Ved de planlagte reguleringer vil terrænet ikke blive højere end de omkringliggende arealer, da terrænreguleringen udelukkende sker for at kunne forbedre drænene. Områderne vil derfor stadig fremstå som lavninger, bare med mindre terrænforskelle. Det er derfor kommunens vurdering, at overfladeafstrømningen til de omkringliggende naturtyper og arealer ikke vil blive ændret og at projektet ikke vil medføre en negativ tilstandsændring af de beskyttede naturtyper.

Natura 2000-områder

Det fremgår af habitatbekendtgørelsen⁴, at der for alle planer og projekter skal foretages en vurdering af, hvorvidt den påtænkte plan eller projekt kan påvirke et Natura 2000-områdes bevaringsmålsætninger væsentligt. Dette gælder også for projekter, der finder sted udenfor Natura 2000-områder, men som kan have en påvirkning ind i Natura 2000-området.

Det nærmeste Natura 2000-område nr. 159 ”Bagholt Mose” er beliggende 6,7 km fra projektområdet. Natura 2000-området er specielt udpeget for at beskytte naturtypen hængesæk og de særlige arter, som er tilpasset det næringsfattige og kalkholdige miljø, herunder bl.a. udpegningsarten mygblomst. En større andel af området er vokset til og består nu af den prioriterede naturtype skovbevokset tørvemose. Derudover findes der også mindre vandhuller, som er udpeget som kransnålalge-sø og brunvandet sø.

Vi vurderer, at projektet ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil medføre en væsentlig påvirkning af naturtyper eller arter på udpegningsgrundlaget på grund af projektets meget lokale påvirkning og den store afstand til det nærmeste Natura 2000-område.

Bilag IV-arter

Bilag IV i habitatdirektivet indeholder en liste over beskyttelseskrævende dyre- og plantearter, som EU's medlemslande er forpligtet til at beskytte. Disse arter er beskyttet både indenfor og udenfor Natura 2000-områderne. For bilag IV-arter skal det sikres, at det ansøgte projekt ikke forsætligt forstyrrer bilag IV-arter i deres naturlige udbredelsesområde eller beskadiger eller ødelægger arternes yngle- og rasteområder.

Der er ikke registreret bilag IV-arter ved ejendommen. Den nærmeste registrering af bilag IV-arter er en registrering af springfrø ca. 500 m. nord for projektområdet, altså på den anden side af Stenkilde Bæk. Da ejendommen udnyttes til intensivt landbrug, er det vores vurdering at projektområdet ikke udgør et potentielt yngle- eller rasteområde for bilag IV-arter. På den baggrund er det vores vurdering, at projektet ikke vil påvirke yngle- og rasteområder for bilag IV-arter.

Samlet vurdering

I denne afgørelse har vi således lagt vægt på, at området ikke er levested eller spredningskorridor for arter tilknyttet de ånære arealer eller vil påvirke særlige bilag IV-arter eller arter og eller beskyttede naturtyper. Vi har ligeledes særligt lagt vægt på, at terrænreguleringen vil foretages uden for den landskabelige ådal, og dermed ikke forringer ådalen som landskabelement.

Offentliggørelse

Denne afgørelse er sendt til ansøger samt organisationer nævnt på bilag 4. Afgørelsen er desuden offentlig gjort på Faxe Kommunes hjemmeside under aktuelt – afgørelser.

Med venlig hilsen

Nick Juul Brandtberg
Naturmedarbejder

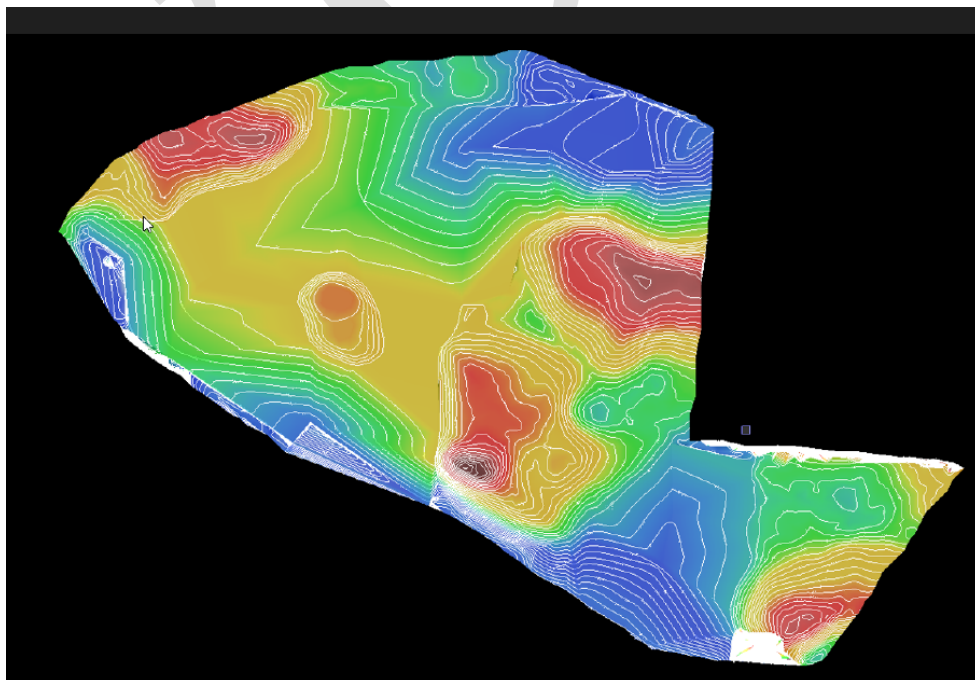
Bilag

1. Kortbilag
2. Fremsendte kort over terrænregulering med tværsnit
3. Klagevejledning og søgsmål
4. Liste over kopister

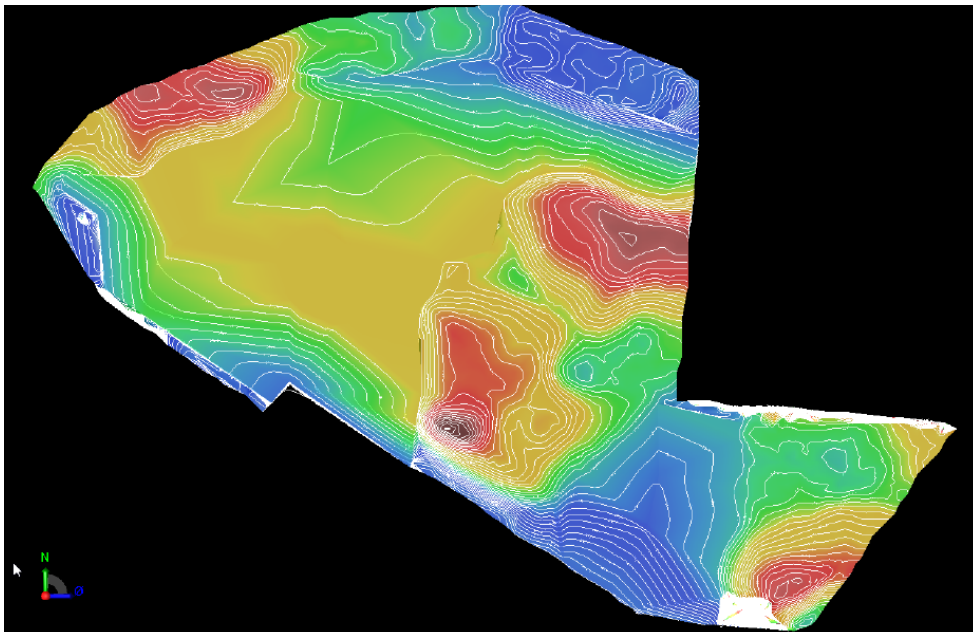
Bilag 1 – kortbilag



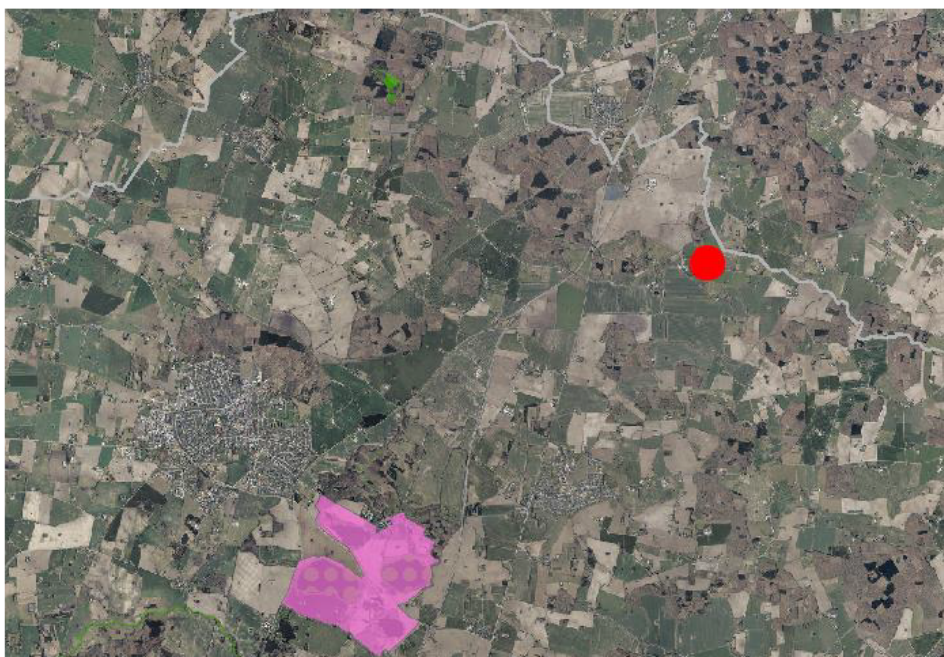
Figur 1. Projektområdets placering indenfor åbeskyttelseslinjen (ses med blå).



Figur 2. Nyt design med 167.978 m³.



Figur 3. Oprindeligt beregnet 117.500 m³ jord, men reelt 155.431 m³ jord.



Figur 4. Afstand til nærmeste Natura 2000-områder. Her ses fuglebeskyttelses-områder med lyserød og habitatområder med grøn.

Bilag 2: Klagevejledning og søgsmål

Klagevejledning

Du kan klage over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet⁴. Du skal sende din klage senest fire uger efter, at afgørelsen er modtaget.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har taget stilling til en eventuel klage, med mindre nævnet beslutter andet.

Du klager via Klageportalen, som du finder i et link på forsiden af [Nævnenes hus](#). Du skal logge på portalen med dit Nem ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Privatpersoner skal betale et klagegebyr på 900 kr., mens virksomheder og organisationer skal betale 1.800 kr. Klagegebyret betales med betalingskort i Klageportalen. Gebyret betales tilbage, hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

Klageberettigede efter naturbeskyttelsesloven er:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
- lokale foreninger og organisationer, som har væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Du er velkommen til at ringe til afdelingen på tlf. 56 20 30 61, når klagefristen er udløbet. Du får kun besked herfra, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Søgsmål

Ønsker du at få prøvet afgørelsen ved domstolene, skal retssag være anlagt inden 6 måneder efter, at du har fået afgørelsen meddelt⁵.

⁴ Ifølge § 78 i naturbeskyttelsesloven.

⁵ Ifølge § 88 i naturbeskyttelsesloven.

Bilag 3: Kopi af denne afgørelse er sendt til

Danmarks Jægerforbund	sager@jaegerne.dk
Danmarks Naturfredningsforening	dnfaxe-sager@dn.dk
Danmarks Naturfredningsforening Faxe	faxe@dn.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund	post@sportsfiskeforbundet.dk
Dansk Ornitologisk Forening	natur@dof.dk
Dansk Ornitologisk Forening Faxe	faxe@dof.dk
Ferskvandsfiskeriforeningen	nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
Fiskeriinspektorat Øst	inspektoratoest@lfst.dk
Foreningen Natur, Miljø og Plan i Faxe Kommune	foreningnmp@gmail.com
Friluftsrådet	Faxe@friluftstraadet.dk
Friluftsrådet Region Øst	lokalraad@friluftstraadet.dk
Miljøstyrelsen	mst@mst.dk
Miljøstyrelsen Storstrøm	sto@mst.dk
Museum Sydøstdanmark	faxe@museerne.dk
Slots- og Kulturstyrelsen	post@slks.dk
Sportsfiskerforbundet Sydsjælland	sydsjaelland@sportsfiskerforbundet.dk
Sportsfiskerforbundet v/ Lars Thygesen	lbt@sportsfiskerforbundet.dk